



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA LOAMNES
str. Principala nr.203, tel. 0269/537101, fax. 0269/537108
e-mail : primarialoamnes@yahoo.com , loamnessibiu.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2025

Consiliul Local al comunei Loamneș, întrunit în ședință ordinară la data de 19.12.2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8056/12.12.2024 la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Compartimentul Financiar-contabil, Impozite și taxe, achiziții publice nr. 8055/12.12.2024, înaintat Primarului comunei Loamneș, prin care se propune indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2025;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărire comună, protecția mediului, servicii și comerț, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 10 pe Ordinea de Zi, din data de 19.12.2024,
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 10 pe Ordinea de Zi, din data de 19.12.2024,
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, religie, protecție socială, activități sportive și de agrement la proiectul de hotărâre înscris la punctul 10 pe Ordinea de Zi, din data de 19.12.2024;
- H.C.L. nr. 82/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
- H.C.L. nr. 20/25.04.2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale aplicate în anul 2025 cu rata inflației aferentă anului 2023;
- art.1, art. 2 alin. 1 lit. h, precum și cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- art.344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5 alin. 1 lit. a, alin.2, art. 16, alin. 2, art. 20, alin. 1, lit. b, art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art 7 al Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
- O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbre, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 1 din 6 ianuarie 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- O.G. nr. 28/2008 privind Registrul agricol, actualizată,
- art. 19 și art. 20 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, actualizată,
- art. 25 lit. d din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1 alin. 4, lit. l, art. 8 alin. 3, lit. j, art. 43 alin. 7 și art. 44 alin. 2 lit. d din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5, alin. 2, lit. k, art. 26 alin. 1, lit. b și c, alin. 3, alin. 5 și alin. 8 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată,
- art. 10 lit. g și art. 34 alin. 2 și 3 din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006,
- art. 14 lit. f din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și

completările ulterioare,

-art. 6 alin. 2 din O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- PUG aprobat prin H.C.L. nr. 18/22.04.2010 și HCL nr. 12/2021 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Loamnes și a Regulamentului Local de Urbanism până la elaborarea și întocmirea noului Plan Urbanistic General și a noului Regulament de Urbanism, dar nu mai mult de 22.04.2030.

-art. 80-83 ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările ulterioare,

-art.196 alin. 1, lit. a, art. 129 alin. 4, lit. a, art. 133 alin.1, art.134 alin. 1, lit. A, alin. 3, art. 135 alin.1, alin. 3 și alin. 4, art. 139 alin. 3, lit. a, art. 155 alin. 1, lit.c, alin. 4 lit.c, din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 la nivelurile înscrise în sume fixe prevăzute în „Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025”, constituind anexele 1-10, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Anexa 1- impozit pe clădirile deținute pers. fizice, în conformitate cu prevederile art 457 - 459

Anexa 1.1- impozit pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice în conformitate cu prevederile art.460

Anexa 2 - impozit pe terenurile amplasate în intravilan și extravilan, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, în conformitate cu prevederile art 465;

Anexa 3 - impozitul pe mijloacele de transport, autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, remorci, semiremorci sau rulote și taxa pentru vehicule lente în conformitate cu prevederile art 470.

Anexa 4 - taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor de construcție și a autorizațiilor pentru desfasurarea de activități, în conformitate cu prevederile art 474- 475

Anexa 5 - taxa pt serviciile de reclama publicitate și taxa pt afisaj în scop de reclama și publicitate în conformitate cu prevederile art 477- 478

Anexa 6 - Impozitul pe spectacole, în conformitate cu prevederile art 481

Anexa 7 - taxe speciale în conformitate cu prevederile art 484

Anexa 8 - Alte taxe locale în conformitate cu prevederile art 486

Anexa 9- Lista tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietatea publică a comunei Loamnes

Anexa 10 - Sanctiuni, în conformitate cu prevederile art. 493

Art.2. (1) Bonificatiile prevăzute de art. 462, alin. 2, art. 460, alin. 2, art. 467 alin. 2 și art. 475 alin.2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc numai pentru plată cu anticipație până la 31.03.2025, a întregului impozit datorat de către persoane fizice și juridice, după cum urmează:

- În cazul impozitului pe clădiri – 10%
- În cazul impozitului / taxa pe terenuri (intravilane și extravilane)- 10%
- În cazul taxei asupra mijloacelor de transport -10%

(2) Scutirile se acordă, conform art. 464, alin.1, art. 469 alin.1 și art. 476 alin.1, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în baza solicitării, a documentelor doveditoare ale proprietății și ale situației/situațiilor pentru care se solicită scutirea, documente care trebuie depuse anual.

Art.3. Pentru anul 2025 cota aditională prevăzută de art. 489 privind majorarea impozitelor și taxelor locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cuantum maxim de 50%, se aplică în cuantum de 20%, asupra impozitelor pe clădiri și terenuri datorată de către persoanele juridice.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și terenuri, în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice pentru anul 2025, imobile amplasate în intravilanul și extravilanul localităților aparținând comunei Loamnes, se încadrează după cum urmează;

- În zona A, rangul IV satele Loamnes, Mandra, Alamor și Hasag
- În zona A rangul V satele Armeni și Sadinca

Art.5.1 Începând cu data de 01.01.2025, se aplică o majorare de 10,4 %, față de nivelul anului 2024,

reprezentand actualizarea cu indicele inflatiei din 2023, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la toate valorile din anexele 1-2 și 4-9, la prezenta hotarare.

Art.5.2 Prin exceptie de la prevederile art. 5.1, sumele prevăzute în tabelul prevăzut în art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015 se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro din data de 1.10.2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Art.6. Incepand cu data de 01.01.2025 înceteaza, prevederile H.C.L. nr. 82/2023 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2024.

Art.7 Primarul comunei Loamnes, prin Compartimentul Financiar-contabil, Impozite si Taxe, Achizitii publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari cu respectarea dispozitiilor din actele normative in materie.

Art.8. Secretarul general al comunei Loamnes are responsabilitatea comunicarii prezentei hotarari Primarului comunei Loamnes, Institutiei Prefectului Judetului Sibiu, Compartimentul Financiar-contabil, Impozite si Taxe, Achizitii publice si se aduce la cunostinta publica prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.loamnessibiu.ro

Adoptată la Loamneș,

Nr. 81 / 19.12.2024

**Președinte de ședință,
Rusu Nicolae**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**

JUDETUL SIBIU

PRIMARIA COMUNEI LOAMNES

str. Principală, nr. 203, tel. 0269537101, fax 0269537108

e-mail primarialoamnes@yahoo.com

Nr. 8056 / 12.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Având în vedere raportul înregistrat sub nr. 8054/12.12.2024 întocmit de către d-na Geleriu Alina Ana consilier, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Loamneș și d-na Solomon Cristina-Nicoleta consilier în cadrul Compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025;

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 – privind Codul fiscal, și ale H.G. nr. 1 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, a Legii nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscală și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare înaintez prezentul proiect de hotărâre, care are drept scop stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, în conformitate cu Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Începând cu data de 01.01.2025, se aplică o majorare de 10,4%, față de nivelul anului 2024, reprezentând actualizarea cu indicele inflației din 2023, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la toate valorile din anexele 1-2 și 4-9, la prezenta hotărâre

Prin excepție, sumele prevăzute în tabelul prevăzut în art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro din data de 1.10.2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Pentru crearea unor politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, a unui act administrativ cu aplicabilitate în anul fiscal următor, prin care se vor stabili impozitele și taxele locale.

Proiectul de hotărâre are ca scop necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice ale localității.

Pentru susținerea în bune condiții a activității de colectare a impozitelor și taxelor la nivelul comunei Loamneș, înaintez spre analiză și aprobarea Consiliului local proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025 cuprinse în anexele 1-10 la proiectul de hotărâre.

**Primar,
Greavu Maria**

JUDETUL SIBIU

PRIMARIA COMUNEI LOAMNES

str. Principala, nr. 203, tel. 0269537101, fax 0269537108

e-mail primarialoamnes@yahoo.com

Nr. 8055/12.12.2024

APROBAT:

PRIMAR,

Greavu Maria

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

I.EXPUNERE DE MOTIVE:

Stabilirea impozitelor si taxelor locale este reglementata prin art. 491 alin. 1, din Legea nr. 227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare: „In cazul orcarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe siteurile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Adinistratiei Publice

Astfel conform art. 491, alin .(2) :„, Sumele indexate conform alin. 1 se aproba prin hotararea consiliului local si se aproba pentru anul fiscal urmator”

-alin.(3) „Daca hotararea consiliului local nu a fost adoptata cu cel putin trei zile lucratoare inainte de expirarea exercitiului bugetar, in anul fiscal urmator, in cazul orcarui impozit sau orcarii taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale, se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit alin. 1”

Pentru anul 2025 s-a aprobat indexarea cu rata inflatiei de 10,4% nivelurile impozitelor si taxelor locale reglementate prin Titlul IX din Legea nr. 227/2015, fata de nivelul anului 2024, reprezentand actualizarea cu indicele inflatiei din 2023, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la toate valorile din anexele 1-2 și 4-9, la prezenta hotarare si care a fost aprobata prin H.C.L. nr. 33/27.04.2023 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.

Prin exceptie, sumele prevăzute în tabelul prevăzut în art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro din data de 1.10.2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Pentru crearea unor politici fiscal predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor si mediului de afaceri aspect ce impune autoritatilor deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, a unui act administrativ cu aplicabilitate în anul fiscal urmator, prin care se vor stabili impozitele si taxelor locale.

II.RAPORT:

Tinand cont de prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si tinand cont de cele prezentate mai sus, vă supunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in

anul 2025 , conform anexelor 1-10 la prezentul raport dupa cum urmeaza:

- Anexa 1** - impozit pe cladirile detinute pers. fizice, in conformitate cu prevederile art 457 - 459
- impozit pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor juridice in conformitate cu prevederile art.460
- Anexa 2** - impozit pe terenurile amplasate in intravilan si extravilan, aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice, in conformitate cu prevederile art. 465;
- Anexa 3** - impozitul pe mijloacele de transport, autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, remorci, semiremorci sau rulote si taxa pentru vehicule lente in conformitate cu prevederile art 470.
- Anexa 4** - taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor de constructie si a autorizatiilor pentru desfasurarea de activitati, in conformitate cu prevederile art 474- 475
- Anexa 5** - taxa pt serviciile de reclama publicitate si taxa pt afisaj in scop de reclama si publicitate in conformitate cu prevederile art 477- 478
- Anexa 6** - Impozitul pe spectacole, in conformitate cu prevederile art 481
- Anexa 7** - taxe speciale in conformitate cu prevederile art 484
- Anexa 8** - Alte taxe locale in conformitate cu prevederile art 486
- Anexa 9**- Lista tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, in sau sub imobilele Proprietatea publica a comunei Loamnes
- Anexa 10** - Sanctiuni, in conformitate cu prevederile art. 493

III.TEMEII LEGAL:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata
- Ordonanta de urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ
- HCL nr. 77/20.12.2022 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023
- HCL nr. 33/27.04.2023 , privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2024;
- O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ

Intocmit:

**Comp. Financiar-contabil, Impozite si taxe,
Achizitii publice,**

**Consilier
Geleriu Alina Ana**

**Consilier
Solomon Cristina Nicoleta**