



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA LOAMNES

str. Principala nr.203, tel. 0269/537101, fax. 0269/537108

e-mail : primarialoamnes@yahoo.com , www.loamnessibiu.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii prin Act adițional, a contractului de închiriere cu nr.
5000/19.08.2015**

Consiliul Local al comunei Loamneș, întrunit în ședința ordinară la data de 30.07.2020,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.4699/22.07.2020 la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Compartimentului Financiar- Contabil Impozite și Taxe, Achiziții nr.4698/22.07.2020, înaintat Primarului comunei Loamneș, prin care se solicită aprobarea prelungirii prin Act adițional a contractului de închiriere cu nr. 5000/19.08.2015

-avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 2 pe Ordinea de Zi, din data de 30.07.2020,

-avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 2 pe Ordinea de Zi, din data de 30.07.2020,

- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, religie, protecție socială, activități sportive și de agrement, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 2 pe Ordinea de Zi, din data de 30.07.2020,

-adresa d-nei dr. Crețu Irina Oana înregistrată la primăria comunei Loamneș, cu nr. 4409 din 09.07.2020 prin care se solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 5000/19.08.2015;

Având în vedere H.C.L. nr. 47/2015 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică cu strigare, a unui imobil situat în localitatea Loamneș, str. Principală nr. 201, cu destinație cabinet medical uman;

În temeiul prevederilor art. 285 lit. a și c, art. 297, lit. c, art. 332, art. 333, art.347 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 861, alin. 3 și 1778 alin. 3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată și actualizată;

Respectând dispozițiile art.80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 6, lit. a, alin.7 lit. c, lit. p, art. 133 alin. 1, art.135 alin. 1, alin. 3 și alin. 4, art. 136, alin. 1, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul

Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea prin Act adițional a contractului de închiriere cu nr. 5000/19.08.2015, încheiat între Consiliul Local Loamneș și CMI Dr. Crețu Irina Oana conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prolungirea contractului de închiriere menționat la alin. (1) se va face pe o perioadă de 5 (cinci) ani, termenul de închiriere este de ziua următoare expirării contractului de închiriere până la data de 19.08.2025.

(3) La încheierea actului adițional conform prezentei hotărâri, sub sancțiunea neîncheierii acestuia, chiriașul va prezenta certificatul fiscal emis de Compartimentul Financiar-contabil Impozite și Taxe, Achiziții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Loamneș, din care să rezulte achitarea integrală a sumei datorate către bugetul local aferentă contractului de închiriere inițial.

Art. 2 Cuantumul chiriei va fi indexat anual cu rata inflației.

Art. 3 Se împuternicește doamna Greavu Maria, Primarul comunei Loamneș, să semneze Actul adițional al contractului de închiriere cu nr. 5000/19.08.2015 privind spațiul cu destinația de cabinet medical situat în localitatea Loamneș, str. Principală nr. 201, potrivit anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 4 Primarul comunei Loamneș, prin Compartimentul Financiar-contabil, Impozite și Taxe, Achiziții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5 Secretarul general al UAT comuna Loamneș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Loamneș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului Financiar- Contabil Impozite și Taxe, Achiziții și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.loamnessibiu.ro

Emisă la Loamneș,

Nr. 40/30.07.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Petian Gligor



Secretar general al comunei Loamneș,
Minea Maria



Prezenți la ședință: 10 consilieri locali

Adoptată în ședință ordinară din data de 30.07.2020 cu un număr de 10 voturi „pentru”, din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

MM/MM 5 ex.