

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"INFIIINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN ORASUL CIACOVA, COMUNA LIEBLING, COMUNA JEBEL SI
COMUNA GHILAD, JUD. TIMIS"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local concesionar
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat buget local concesionar
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget de stat buget local concesionar
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	
2.1.b	Buget local	30,000.00	6,300.00	36,300.00	
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 2		30,000.00	6,300.00	36,300.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	40,000.00	8,400.00	48,400.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,000.00	21,000.00	121,000.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	779,962.41	162,592.11	942,554.52	buget de stat buget local concesionar
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	90,000.00	18,900.00	108,900.00	
3.5.4.a	Buget de stat	90,000.00	18,900.00	108,900.00	
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39,962.41	8,392.11	48,354.52	
3.5.5.a	Buget de stat	39,962.41	8,392.11	48,354.52	
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	590,000.00	123,900.00	713,900.00	buget de stat buget local concesionar
3.5.6.a	Buget de stat	590,000.00	123,900.00	713,900.00	
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget local concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	160,000.00	33,600.00	193,600.00	
3.7	Consultanță	269,000.00	56,490.00	325,490.00	buget local concesionar
3.7.a	Buget local	269,000.00	56,490.00	325,490.00	
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget local concesionar
3.8	Asistență tehnică	290,000.00	60,900.00	350,900.00	
3.8.a	Buget local	290,000.00	60,900.00	350,900.00	buget local

3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		1,638,962.41	342,982.11	1,981,944.52	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	17,833,190.00	3,744,969.90	21,578,159.90	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	17,403,190.00	3,654,669.90	21,057,859.90	
4.1.1.a	Buget de stat	14,026,735.86	2,945,614.53	16,972,350.39	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	3,376,454.14	709,055.37	4,085,509.51	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	430,000.00	90,300.00	520,300.00	
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	430,000.00	90,300.00	520,300.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,400,000.00	714,000.00	4,114,000.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	3,400,000.00	714,000.00	4,114,000.00	
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	3,400,000.00	714,000.00	4,114,000.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		21,233,190.00	4,458,969.90	25,692,159.90	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	
5.1.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00	
5.1.2.a	Buget local	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local

5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	196,495.09	0.00	196,495.09	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	89,315.95	0.00	89,315.95	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17,863.19	0.00	17,863.19	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	89,315.95	0.00	89,315.95	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.3.b	Buget local	150,000.00	31,500.00	181,500.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	4,200.00	24,200.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		371,495.09	36,750.00	408,245.09	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		23,273,647.50	4,845,002.01	28,118,649.51	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		17,863,190.00	3,751,269.90	21,614,459.90	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	28,118,649.51
buget de stat	18,040,000.00
buget local	10,078,649.51
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	17,403,190.00	3,830,000.00	21,233,190.00	21,233,190.00
Valoare investiție	19,075,593.89	4,198,053.61	23,273,647.50	23,273,647.50
Cost unitar aferent investiției	24,207.61	5,327.48	29,535.09	29,535.09
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,752.55	1,045.92	5,798.47	5,798.47

Data	1/22/2026
Curs Euro	5.0936
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	788

Beneficiar:

ASCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA
DISTRIBUTIE GAZ CJLG



Proiectant:

