

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE SISTEME DE CANALIZARE ÎN COMUNA LENAUEIM, JUD TIMIS"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	104.988,51	19.947,82	124.936,33
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	104.988,51	19.947,82	124.936,33
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	86.403,50	16.416,67	102.820,17
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18.005,43	3.421,03	21.426,46
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	262.000,00	49.780,00	311.780,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.7	Consultanță	146.256,66	27.788,77	174.045,43
3.8	Asistență tehnică	219.384,98	41.683,15	261.068,13
	TOTAL CAPITOL 3	932.050,57	177.089,62	1.109.140,19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13.558.657,79	2.446.306,87	15.321.606,16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.875.299,29	2.446.306,87	15.321.606,16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.896,33	550,30	3.446,63
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	2.896,33	550,30	3.446,63
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.072.074,00	203.694,06	1.275.768,06
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.072.074,00	203.694,06	1.275.768,06
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	13.950.269,62	2.650.551,23	16.600.820,85
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	192.204,93	36.518,94	228.723,87
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	192.204,93	36.518,94	228.723,87
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	144.929,28	0,00	144.929,28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	65.876,95	0,00	65.876,95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.175,39	0,00	13.175,39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65.876,95	0,00	65.876,95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.491.138,82	283.316,37	1.774.455,19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.828.273,03	319.835,31	2.148.108,34
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	359.794,96	68.361,04	428.156,00
	TOTAL CAPITOL 6	359.794,96	68.361,04	428.156,00
	TOTAL GENERAL	17.175.376,69	3.235.785,02	20.411.161,71
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13.175.389,06	2.503.323,93	15.678.712,99



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20.411.161,71
buget de stat	19.334.165,19
buget local	1.076.996,52
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20.411.161,71
buget de stat finantat	18.000.000,00
buget local necesar investitie	2.411.161,71

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13.950.269,62	0,00
Valoare investitie	17.175.376,69	0,00
Cost unitar aferent investiției	2.894,40	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	584,96	0,00

Data	30.09.2021
Curs Euro	4,9480
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	5934

Beneficiar:
COMUNA LENAUEIM

Proiectant:
SC EUROENGINEERING TIMISOARA SRL



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "EXTINDERE SISTEME DE CANALIZARE ÎN COMUNA LENAUEIM, JUD TIMIS"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH
Beneficiar (UAT)	COMUNA LENAUEIM
Amplasament:	Grabat, Bulgarus, Lenaueim
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	20.411.161,71
din care C+M (lei inclusiv TVA)	15.678.712,99
Curs BNR lei/euro din data 04.10.2021	4,948
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	18.000.000,00
Valoare finanțată de UAT.LENAUEIM (lei inclusiv TVA)	2.411.161,71

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare -dotare cu modul 2 loc Grabat	buc.	1	906.780,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	2	537.938,76
Rețea de canalizare apă uzată	m.	16085	8.021.284,82
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	1920	7.134.817,27
Alte capacități:	sum		0,00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	5934	
Total locuitori echivalenți	loc.	5934	
Total locuitori	loc.	5934	

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1331/2021 (euro fără TVA)		2500
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	5934	584,96

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume:

Semnătura SUCIU ILIE