

ANEXA 1 LA PH nr. 79 din 01-11-2022

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE SISTEME DE CANALIZARE ÎN COMUNA LENAUEIM, JUD TIMIS"

Se completeaza doar campurile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	54.322,00	10.321,18	64.643,18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	54.322,00	10.321,18	64.643,18
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	150.000,00	28.500,00	178.500,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	80.957,30	15.381,89	96.339,19
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.542,50	3.715,08	23.257,58
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	602.000,00	114.380,00	716.380,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	450.000,00	85.500,00	535.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.7	Consultanță	146.386,32	27.813,40	174.199,72
3.8	Asistență tehnică	219.579,48	41.720,10	261.299,58
	TOTAL CAPITOL 3	1.268.465,60	241.008,47	1.509.474,07

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13.558.657,79	2.576.144,98	16.134.802,77
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	13.558.657,79	2.576.144,98	16.134.802,77
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	98.179,50	18.654,11	116.833,61
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	98.179,50	18.654,11	116.833,61
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	981.759,00	186.534,21	1.168.293,21
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	981.759,00	186.534,21	1.168.293,21
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		14.638.596,29	2.781.333,30	17.419.929,59
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	365.965,81	69.533,50	435.499,31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	292.772,65	55.626,80	348.399,45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	73.193,16	13.906,70	87.099,86
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	155.693,25	29.581,77	185.274,99
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70.769,66	13.446,24	84.215,90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.153,93	2.689,25	16.843,18
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70.769,66	13.446,24	84.215,90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.187.436,41	225.612,92	1.413.049,33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,00	1,90	11,90
TOTAL CAPITOL 5		1.709.105,47	324.230,05	2.033.835,52
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	153.914,60	29.243,77	183.158,37
TOTAL CAPITOL 6		153.914,60	29.243,77	183.158,37
TOTAL GENERAL		17.974.403,96	3.415.136,77	21.389.540,73
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14.153.931,94	2.689.247,07	16.843.179,01



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21.389.540,73
buget de stat	20.289.991,72
buget local	1.099.549,01

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.638.596,29	0,00
Valoare investiție	17.974.403,96	0,00
Cost unitar aferent investiției	3.029,05	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	612,18	0,00

Data	30.09.2021
Curs Euro	4,9480
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	5934

Beneficiar:

COMUNA LENAUEIM



Proiectant:

SC EUROENGINEERING TIMISOARA SRL

