

Anexa nr.4 la HCL nr.31/27.05.2026

REGULAMENTUL LICITAȚIEI

Art. 1 – Dispoziții generale

Prezentul regulament stabilește condițiile privind organizarea și desfășurarea licitației publice pentru vânzarea terenului înscris în CF nr. 406321 Jebel.

Art. 2 – Principii

Procedura se desfășoară pe baza următoarelor principii:

- transparență;
- tratament egal;
- concurență;
- utilizarea eficientă a patrimoniului.

Art. 3 – Participanți

Poate participa orice persoană fizică sau juridică ce îndeplinește condițiile documentației.

Art. 4 – Garanția de participare

Garanția de participare se reține în cazul retragerii ofertei sau refuzului semnării contractului.

Art. 5 – Procedura de licitație

Licitația este valabilă dacă sunt depuse minimum două oferte valabile.

În situația în care nu sunt depuse minimum două oferte valabile, procedura se poate relua conform dispozițiilor legale.

Art. 6 – Adjudecarea

Adjudecarea se face în favoarea ofertantului cu cel mai mare preț.

Art. 7 – Semnarea contractului

Contractul se semnează în termenul stabilit prin documentație.