

Anexa nr. 1 la HCL nr./.....

Proiectant:	CRISBO COMPANY SRL
Beneficiar:	Comuna Jebel Județul Timiș
Obiectiv: Modernizarea sistemului de iluminat public stradal, în comuna Jebel Județul Timiș	

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	43,000.00	9,030.00	52,030.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanță	37,500.00	7,875.00	45,375.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	37,500.00	7,875.00	45,375.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		107,500.00	22,575.00	130,075.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	289,382.00	60,770.22	350,152.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	139,260.00	29,244.60	168,504.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	270,400.00	56,784.00	327,184.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	17,000.00	3,570.00	20,570.00
Total capitol 4		35,000.00	7,350.00	42,350.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	4,715.07	0.00	4,715.07
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,143.21	0.00	2,143.21
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	428.65	0.00	428.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,143.21	0.00	2,143.21
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		2,500.00	575.00	3,025.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	210,885.50	44,285.96	255,171.46
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Total capitol 7		220,885.50	46,385.96	267,271.46
TOTAL GENERAL		1,086,642.57	227,204.78	1,313,847.35
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		428,642.00	90,014.82	518,656.82

Proiectant
CRISBO COMPANY SRL



NOIEMBRIE
2025

Beneficiar,
Comuna Jebel Județul Timiș