

Anexa nr.1

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

Prin documentatie se propun urmatoarele:

1. CONSTRUIRE CLADIRE IN SUPRAFATA DE 268 MP, REGIM DE INALTIME PARTER CU DESTINATIA DE DISPENSAR UMAN;

2. AMENAJARE INCINTA CU LOCURI DE PARCARE, PLATFORME BETONATE SI SPATII VERZI;

3. REALIZAREA BRANSAMENTELOR NOII CLADIRI LA UTILITATILE EXISTENTE.

Caracteristicile construcției propuse

- Funcțiunea: Dispensar uman
- Dimensiunile maxime ale construcției: 25,97 m x 15,31 m
- Regim de înălțime: P
- $H_{MAX ATIC}$: + 4,35 m
- Suprafață construită: 268 mp
- Suprafață desfășurată: 268 mp
- Suprafață alei: 135 mp
- Suprafață carosabil: 406 mp
- Suprafață verde: 2.073 mp
- POT propus: 10,33 %
- CUT propus: 0,08
- Numar locuri de parcare propuse:16

Bilanț teritorial

Propunere	Existent mp	Propus mp	% Ocupare
Suprafață construită	212	480	10,33 %
Suprafață parcări, căi de circulație, alei pietonale, terase	4.382	2.500	54,41 %
Suprafata spatii verzi la sol (peluze, gazon)		1.614	35,26 %
Total suprafața teren	4.594	4.594	100%

Președinte de ședință

Contrasemnează,
Secretar General
Cuvejdian Adrian-Radian