



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta
Adresa: Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	2015
Ziua	04
Luna	02
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA JEBEL
Domiciliul Loc. Jebel, Str Principala, Nr. 251, Jud. Timis

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **2015** din data **04-02-2025**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **410737** situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 731 mp;
- 2) **410739** situat in Loc. Jebel, Nr. 831/A, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 161 mp;
- 3) **410741** situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 251 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 410764, situat in Loc. Jebel, Nr. 831/A, Jud. Timis, UAT Jebel având suprafata măsurată 1143 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 04-02-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OLIDIA JERISTEANU

Olidia Semnat digital
Jeristeanu de Olidia
Jeristeanu Jeristeanu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta

Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	2015
Ziua	04
Luna	02
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 410764 / UAT Jebel

TEREN Intravilan

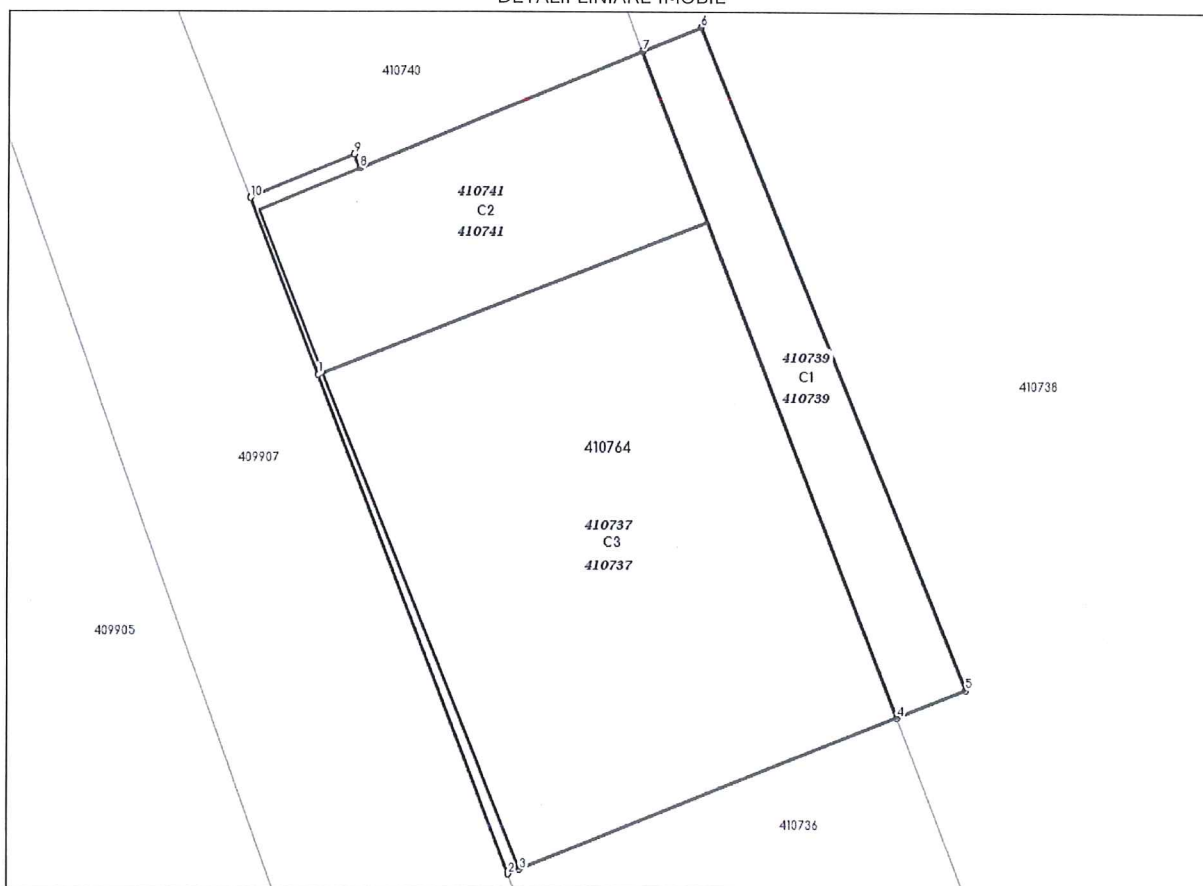
Adresa: Loc. Jebel, Nr. 831/A, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Jebel

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
410764	1143	Teren partial împrejmuit cu cladire.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.143			
	TOTAL:		1.143			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	410764-C1	construcții administrative si social culturale	161	Fara acte	Sala sport.
A1.2	410764-C2	construcții administrative si social culturale	243	Fara acte	Sala de sport
A1.3	410764-C3	construcții administrative si social culturale	716	Fara acte	Sala de sport

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (" (m)
1	204.854,526 458.383,62	2	204.865,504 458.355,194	30.472
2	204.865,504 458.355,194	3	204.866,179 458.355,454	0.723
3	204.866,179 458.355,454	4	204.887,896 458.364,16	23.397
4	204.887,896 458.364,16	5	204.891,848 458.365,744	4.258
5	204.891,848 458.365,744	6	204.876,549 458.403,42	40.663
6	204.876,549 458.403,42	7	204.873,171 458.402,036	3.651
7	204.873,171 458.402,036	8	204.856,863 458.395,356	17.623
8	204.856,863 458.395,356	9	204.856,53 458.396,157	0.867
9	204.856,53 458.396,157	10	204.850,59 458.393,684	6.434
10	204.850,59 458.393,684	1	204.854,526 458.383,62	10.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	2015	04.02.2025	07.02.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 2015 înregistrată la data de 04.02.2025, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	410739	161	Loc. Jebel, Nr. 831/A, Jud. Timis
2	410741	251	Loc. Jebel, Jud. Timis
3	410737	731	Loc. Jebel, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 04-02-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OLIDIA JERISTEANU