



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta
Adresa: Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	33097
Ziua	19
Luna	11
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA JEBEL
Domiciliul Loc. Jebel, Str Principala, Nr. 251, Jud. Timis

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **33097** din data **19-11-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand numarul cadastral 409474 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **410736** situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 2146 mp;
- 2) **410737** situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 731 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 19-11-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
GABRIELA TANASIE

Mariana-Gabriela
Tanasie

Semnat digital de Mariana-
Gabriela Tanasie
Data: 2024.11.19 09:22:47 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta

Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	33097
Ziua	19
Luna	11
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 409474 / UAT Jebel

TEREN Intravilan

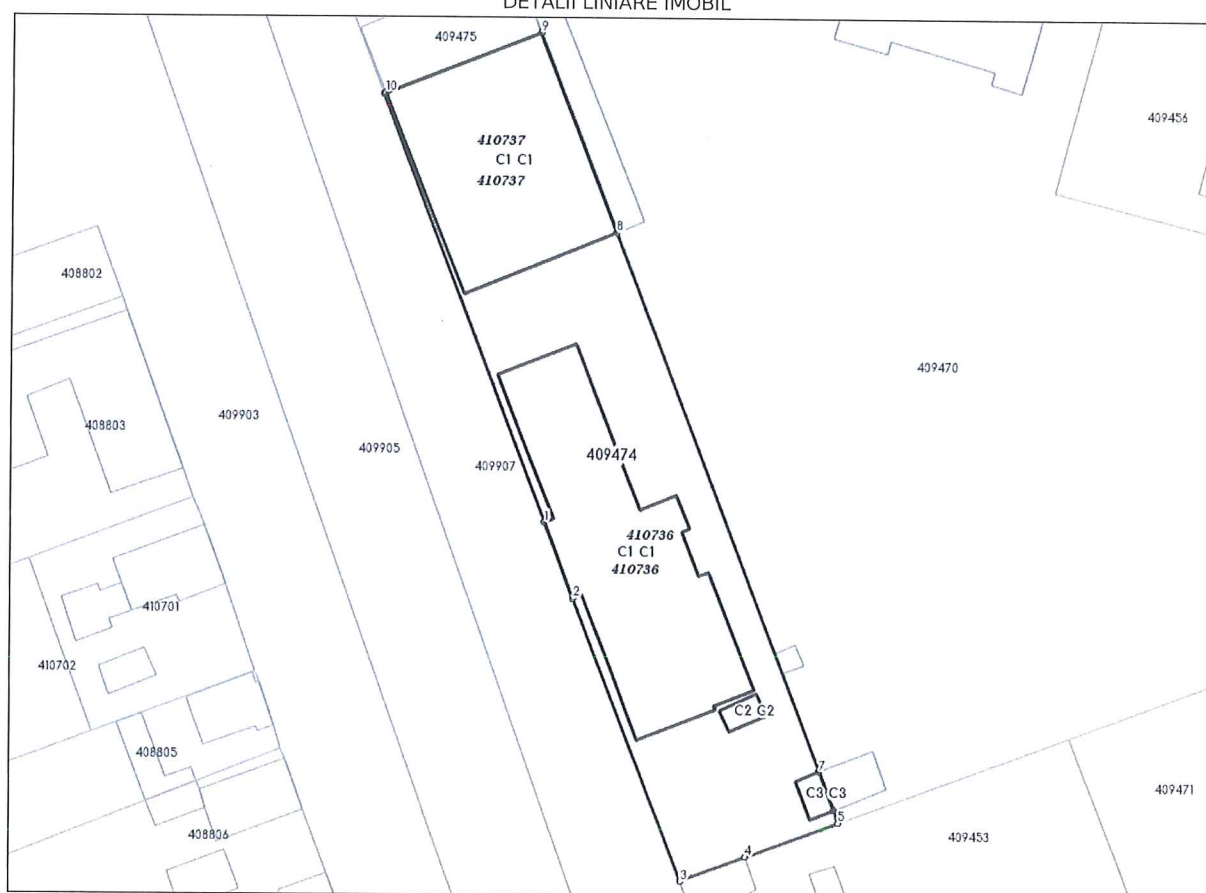
Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Jebel

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
409474	2877	imobil înscris în CF sporadic 400107;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:1000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.877			Teren partial imprejmuit
	TOTAL:		2.877			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	409474-C1	construcții administrative si social culturale	848	Cu acte	Scoala in regim de inaltime P+1E.
2	409474-C2	construcții anexa	19	Fara acte	Anexa
3	409474-C3	construcții anexa	20	Fara acte	Anexa
4	409474-C4	construcții administrative si social culturale	716	Fara acte	Sala de sport

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (" (m)
1	204.877,853 458.323,219	2	204.881,959 458.312,533	11.448
2	204.881,959 458.312,533	3	204.897,505 458.272,759	42.705
3	204.897,505 458.272,759	4	204.906,824 458.276,244	9.949
4	204.906,824 458.276,244	5	204.920,167 458.281,151	14.217
5	204.920,167 458.281,151	6	204.919,474 458.282,933	1.911
6	204.919,474 458.282,933	7	204.917,38 458.288,319	5.779
7	204.917,38 458.288,319	8	204.887,896 458.364,16	81.371
8	204.887,896 458.364,16	9	204.876,948 458.392,32	30.214
9	204.876,948 458.392,32	10	204.854,792 458.383,723	23.765
10	204.854,792 458.383,723	11	204.854,526 458.383,62	0.286
11	204.854,526 458.383,62	1	204.877,853 458.323,219	64.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	33097	19.11.2024	22.11.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 33097 înregistrată la data de 19.11.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	410736	2146	Loc. Jebel, Jud. Timis
2	410737	731	Loc. Jebel, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 19-11-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,