



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta
Adresa: Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	33091
Ziua	19
Luna	11
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA JEBEL
Domiciliul Loc. Jebel, Str Principala, Nr. 251, Jud. Timis

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **33091** din data **19-11-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand numarul cadastral 409475 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **410740** situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 1188 mp;
- 2) **410741** situat in Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel avand suprafata măsurată 251 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 20-11-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
RĂZVAN-EUGEN HERLE



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta

Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	33091
Ziua	19
Luna	11
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 409475 / UAT Jebel

TEREN Intravilan

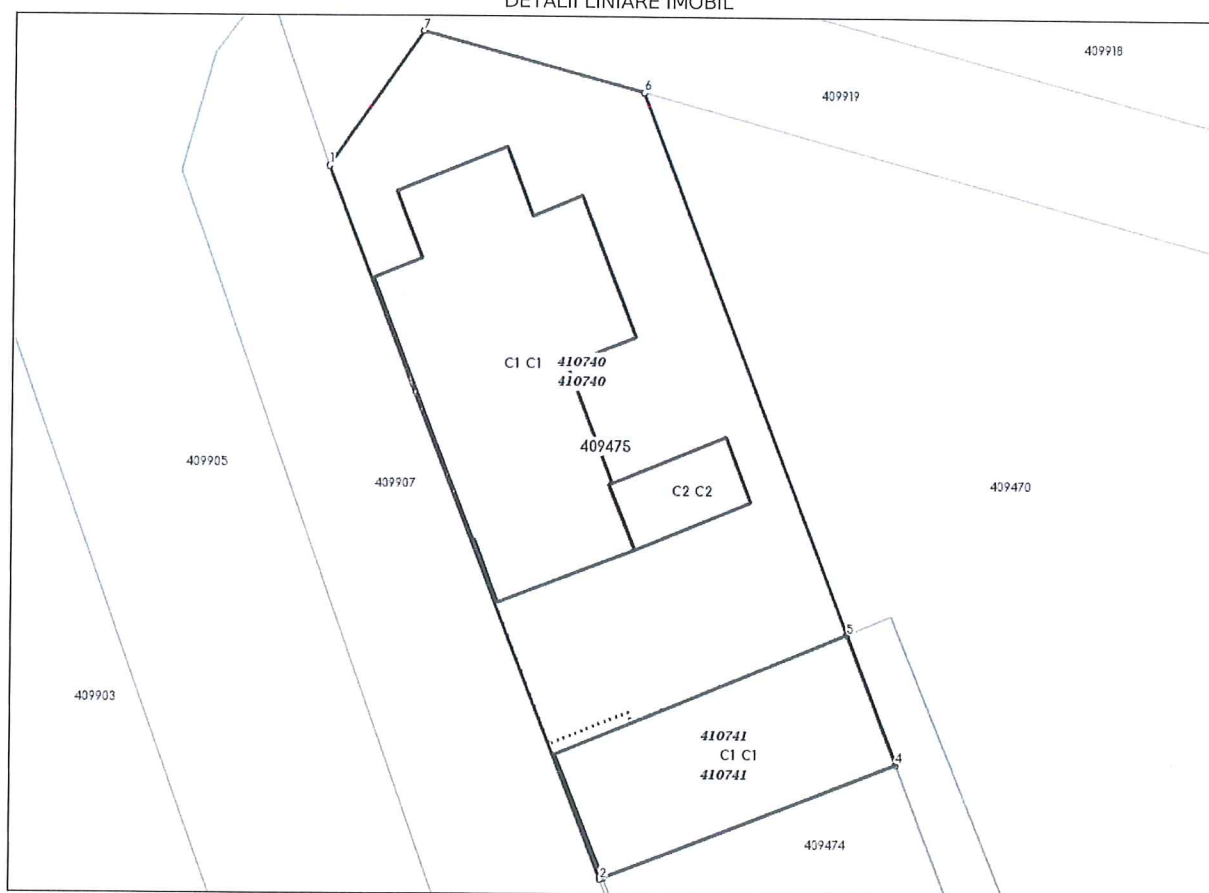
Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Jebel

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
409475	1439	imobil înscris în CF sporadic 400106;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	840			
2	arabil	DA	599			
	TOTAL:		1.439			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	409475-C1	construcții administrative și social culturale	408	Cu acte	Camion cultural P
2	409475-C2	construcții anexa	50	Fara acte	Anexa
3	409475-C3	construcții administrative și social culturale	243	Fara acte	Sala de sport

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (" (m)
1	204.833,684 458.436,913	2	204.854,526 458.383,62	57.223
2	204.854,526 458.383,62	3	204.854,792 458.383,723	0.286
3	204.854,792 458.383,723	4	204.876,948 458.392,32	23.765
4	204.876,948 458.392,32	5	204.873,171 458.402,035	10.423
5	204.873,171 458.402,035	6	204.857,435 458.442,502	43.419
6	204.857,435 458.442,502	7	204.840,789 458.447,037	17.253
7	204.840,789 458.447,037	1	204.833,684 458.436,913	12.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	33091	19.11.2024	22.11.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 33091 înregistrată la data de 19.11.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	410740	1188	Loc. Jebel, Jud. Timis
2	410741	251	Loc. Jebel, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 20-11-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

RĂZVAN-EUGEN HERLE