

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 410546 Jebel

Nr. cerere	3750
Ziua	09
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127779391



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	410546	74.909	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3750 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 10 - HCL, din 31/01/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JEBEL; Act Administrativ nr. 46177 documentatie dezmembrare, din 22/12/2022 emis de receptionata OCPI Timis;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 410546 a imobilului cu numarul cadastral 410546 / UAT Jebel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 409794 inscris in cartea funciara 409794;	A1
Act Administrativ nr. 17, din 09/03/2022 emis de Consiliul Local Jebel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE HCL 17/09.03.2022, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA JEBEL , CIF:5238993, domeniul privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 409794/Jebel, inscrisa prin incheierea nr. 20811 din 11/07/2022;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
410546	74.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	74.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	203.530,656 459.205,47	2	203.508,852 459.206,554	21.831
3	203.509,073 459.219,292	4	203.509,787 459.260,585	41.299
5	203.510,916 459.325,82	6	203.306,797 459.318,692	204.243
7	203.250,31 459.316,719	8	203.225,616 459.315,857	24.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	203.508,852 459.206,554	3	203.509,073 459.219,292	12.739
4	203.509,787 459.260,585	5	203.510,916 459.325,82	65.245
6	203.306,797 459.318,692	7	203.250,31 459.316,719	56.521
8	203.225,616 459.315,857	9	203.228,418 458.742,009	573.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	203.228,418 458.742,009	10	203.232,349 458.669,851	72.265
11	203.235,696 458.610,006	12	203.252,614 458.610,975	16.946
13	203.249,316 458.673,629	14	203.245,498 458.715,926	42.469
15	203.240,367 458.776,202	16	203.241,919 458.805,657	29.496
17	203.243,439 458.844,957	18	203.244,34 458.862,082	17.149
19	203.247,857 458.968,252	20	203.250,542 459.033,837	65.64
21	203.251,579 459.065,495	22	203.251,751 459.079,48	13.986
23	203.292,25 459.084,066	24	203.335,845 459.088,916	43.864
25	203.389,131 459.094,96	26	203.454,766 459.101,818	65.992
27	203.527,541 459.110,224	28	203.527,755 459.141,736	31.513
29	203.528,719 459.203,508	1	203.530,656 459.205,47	2.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	203.232,349 458.669,851	11	203.235,696 458.610,006	59.938
12	203.252,614 458.610,975	13	203.249,316 458.673,629	62.741
14	203.245,498 458.715,926	15	203.240,367 458.776,202	60.494
16	203.241,919 458.805,657	17	203.243,439 458.844,957	39.329
18	203.244,34 458.862,082	19	203.247,857 458.968,252	106.228
20	203.250,542 459.033,837	21	203.251,579 459.065,495	31.675
22	203.251,751 459.079,48	23	203.292,25 459.084,066	40.758
24	203.335,845 459.088,916	25	203.389,131 459.094,96	53.628
26	203.454,766 459.101,818	27	203.527,541 459.110,224	73.259
28	203.527,755 459.141,736	29	203.528,719 459.203,508	61.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
17-02-2023

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ADRIANA ATANASOAI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

