



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta

Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	24269
Ziua	22
Luna	06
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 409867 / UAT Jebel

TEREN Intravilan

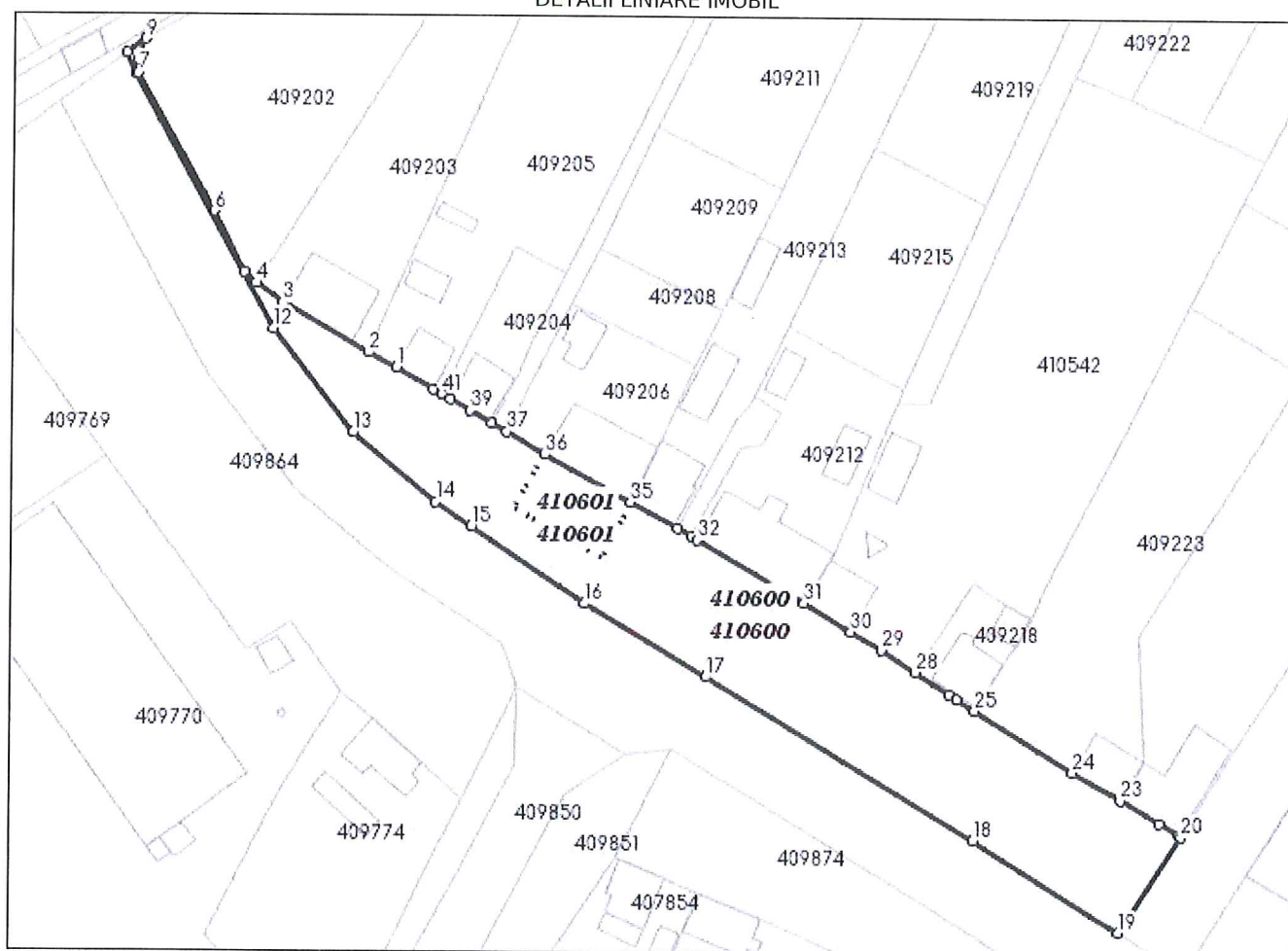
Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Jebel

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
409867	4286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.286	Cv27	P21;Dp22;P23; Dp24;A25;Dp26; A27;Dp28;A29	
TOTAL:			4.286			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen
1	204.371,791 458.923,201	2	204.366,218 458.926,192	6.325	2	204.366,218 458.926,192	3	204.348,844 458.935,973	19.938	3	204.348,844 458.935,973	4	204.343,528 458.939,874	6.594
4	204.343,528 458.939,874	5	204.341,111 458.942,125	3.303	5	204.341,111 458.942,125	6	204.334,94 458.954,166	13.53	6	204.334,94 458.954,166	7	204.319,493 458.981,657	31.534
7	204.319,493 458.981,657	8	204.319,413 458.984,281	2.625	8	204.319,413 458.984,281	9	204.320,849 458.988,38	4.343	9	204.320,849 458.988,38	10	204.317,119 458.985,67	4.611
10	204.317,119 458.985,67	11	204.318,958 458.981,349	4.696	11	204.318,958 458.981,349	12	204.347,029 458.930,901	57.732	12	204.347,029 458.930,901	13	204.363,208 458.910,223	26.255
13	204.363,208 458.910,223	14	204.379,92 458.896,46	21.65	14	204.379,92 458.896,46	15	204.387,138 458.891,572	8.717	15	204.387,138 458.891,572	16	204.410,153 458.876,391	27.571
16	204.410,153 458.876,391	17	204.434,652 458.861,952	28.437	17	204.434,652 458.861,952	18	204.488,627 458.829,593	62.932	18	204.488,627 458.829,593	19	204.517,639 458.811,492	34.196
19	204.517,639 458.811,492	20	204.530,249 458.830,713	22.988	20	204.530,249 458.830,713	21	204.529,806 458.830,993	0.524	21	204.529,806 458.830,993	22	204.525,9 458.833,271	4.522
22	204.525,9 458.833,271	23	204.517,978 458.837,89	9.17	23	204.517,978 458.837,89	24	204.508,568 458.843,377	10.893	24	204.508,568 458.843,377	25	204.488,839 458.855,584	23.2
25	204.488,839 458.855,584	26	204.485,208 458.857,76	4.233	26	204.485,208 458.857,76	27	204.483,689 458.858,73	1.802	27	204.483,689 458.858,73	28	204.476,889 458.863,141	8.105
28	204.476,889 458.863,141	29	204.469,968 458.867,486	8.172	29	204.469,968 458.867,486	30	204.463,778 458.871,164	7.2	30	204.463,778 458.871,164	31	204.454,282 458.876,812	11.049
31	204.454,282 458.876,812	32	204.432,619 458.889,219	24.964	32	204.432,619 458.889,219	33	204.431,532 458.889,935	1.302	33	204.431,532 458.889,935	34	204.428,711 458.891,47	3.212
34	204.428,711 458.891,47	35	204.419,251 458.896,615	10.769	35	204.419,251 458.896,615	36	204.401,991 458.906,034	19.663	36	204.401,991 458.906,034	37	204.394,199 458.910,546	9.004
37	204.394,199 458.910,546	38	204.391,11 458.912,107	3.461	38	204.391,11 458.912,107	39	204.386,655 458.914,677	5.143	39	204.386,655 458.914,677	40	204.382,721 458.916,986	4.562
40	204.382,721 458.916,986	41	204.380,972 458.917,955	1.999	41	204.380,972 458.917,955	42	204.379,256 458.918,922	1.97	42	204.379,256 458.918,922	1	204.371,791 458.923,201	8.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	24269	22.06.2023	03.07.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 24269 înregistrată la data de 22.06.2023, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	410600	4036	Loc. Jebel, Jud. Timis
2	410601	250	Loc. Jebel, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 12-07-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

SRDAN RANKOV

Anexa Nr. 17

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
409867	4286	loc. Lehel Jud.Timis

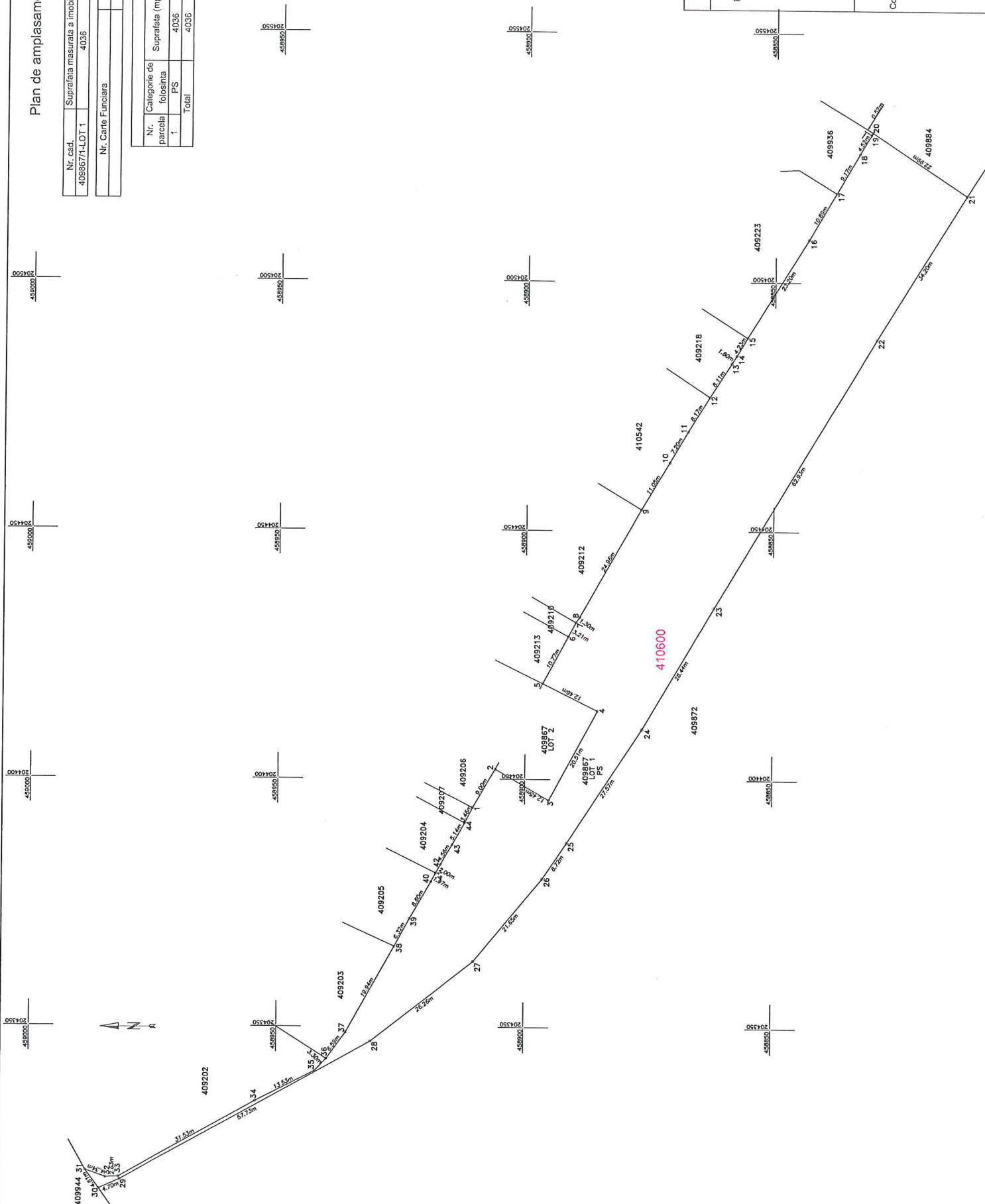
lebel

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
409867	4286	PS	TDI	410600	4036	PS	LOT 1
				410601	250	PS	LOT 2
Total	4286				4286		



Nr. cad. 409867/1-LOT 1	Suprafata masurata la imobilului (mp) 4036	Adresa imobilului Loc. Jebel, Jud. Timis
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) Jebel

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Supratata (mp)	Mentuni
1	PS	4036	Terenul este neimprejmuit.
	Total	4036	



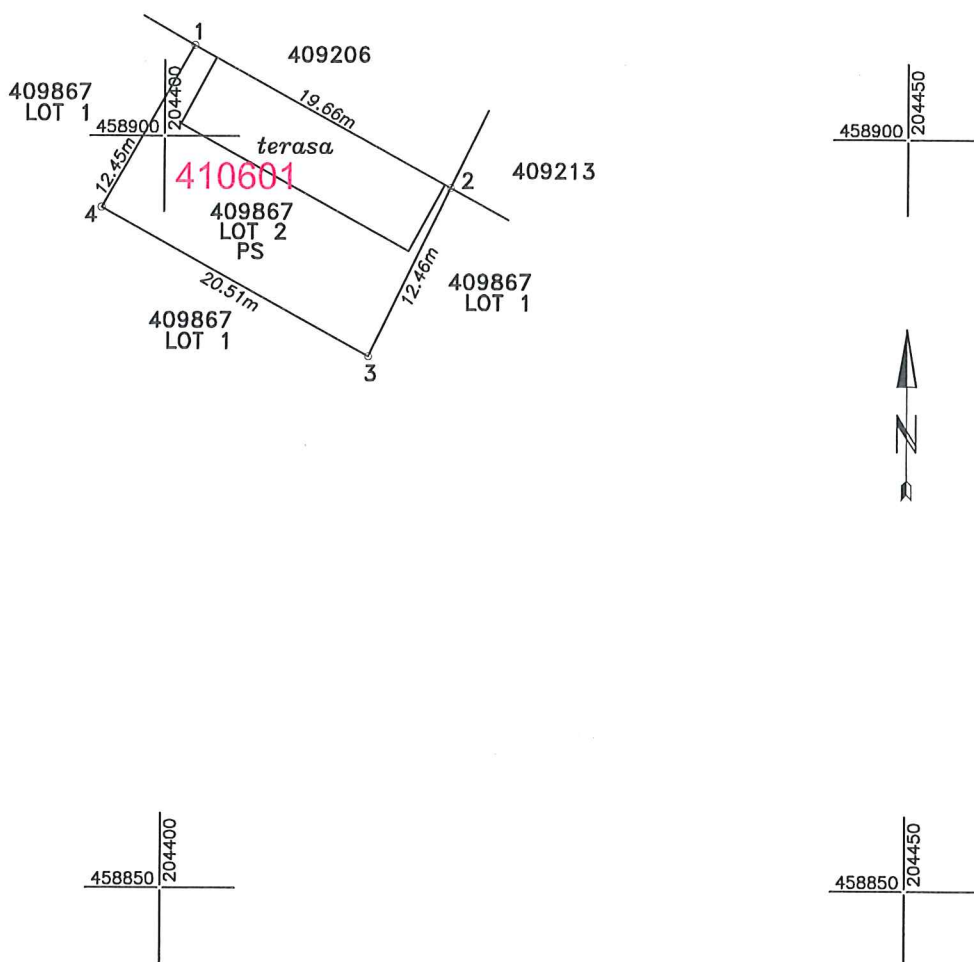
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cad.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
409867/2-LOT 2	250	Loc. Jebel, Jud. Timis
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Jebel

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	PS	250	Terenul este neimprejmuit.
Total		250	



Suprafata totala masurata a imobilului = 250 mp
Suprafata din act = 250 mp

Executant:

Persoana juridica autorizata SC START-TOPO SRL
(RO-B-J, NR.2310, Clasa III)

Persoana fizica autorizat ANGHEL PAUL ADRIAN
(RO-TM-F, NR.0041/2010, Categoria B)

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea tuturor documentelor cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

ANGHEL
PAUL ADRIAN

Digitally signed
by ANGHEL
PAUL-ADRIAN
Date: 2023.06.22
Time: 12:03:36 +03'00'

2023.06.22

Date: 2023.06.22 12:03:36 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura (parafa)

Srdjan
Rankov

Semnat digital
de Srdjan
Rankov
Data: 2023.07.04
12:03:36 +03'00'

Data



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deta
Adresa: Localitate: Deta, str. Victoriei nr. 34, et 1, 0256390277

Nr.cerere	24269
Ziua	22
Luna	06
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA JEBEL
Domiciliul Loc. Jebel, Str Principala, Nr. 251, Jud. Timis

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **24269** din data **22-06-2023**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel având numărul cadastral 409867 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **410600** situat în Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel având suprafața măsurată 4036 mp;
- 2) **410601** situat în Loc. Jebel, Jud. Timis, UAT Jebel având suprafața măsurată 250 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 04-07-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
SRDAN RANKOV

Srdjan
Ranko

V

Semnat digital
de Srdjan
Rankov
Data:
2023.07.12
15:57:22 +03'00'

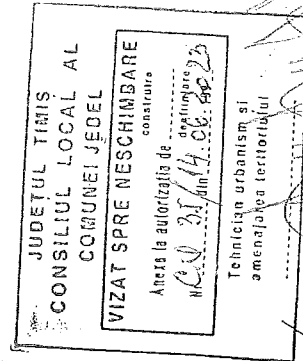
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare Scara 1:500 Anexa Nr. 17

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
409867	4286	Loc. Jebel, Jud. Timis

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
409867	Jebel

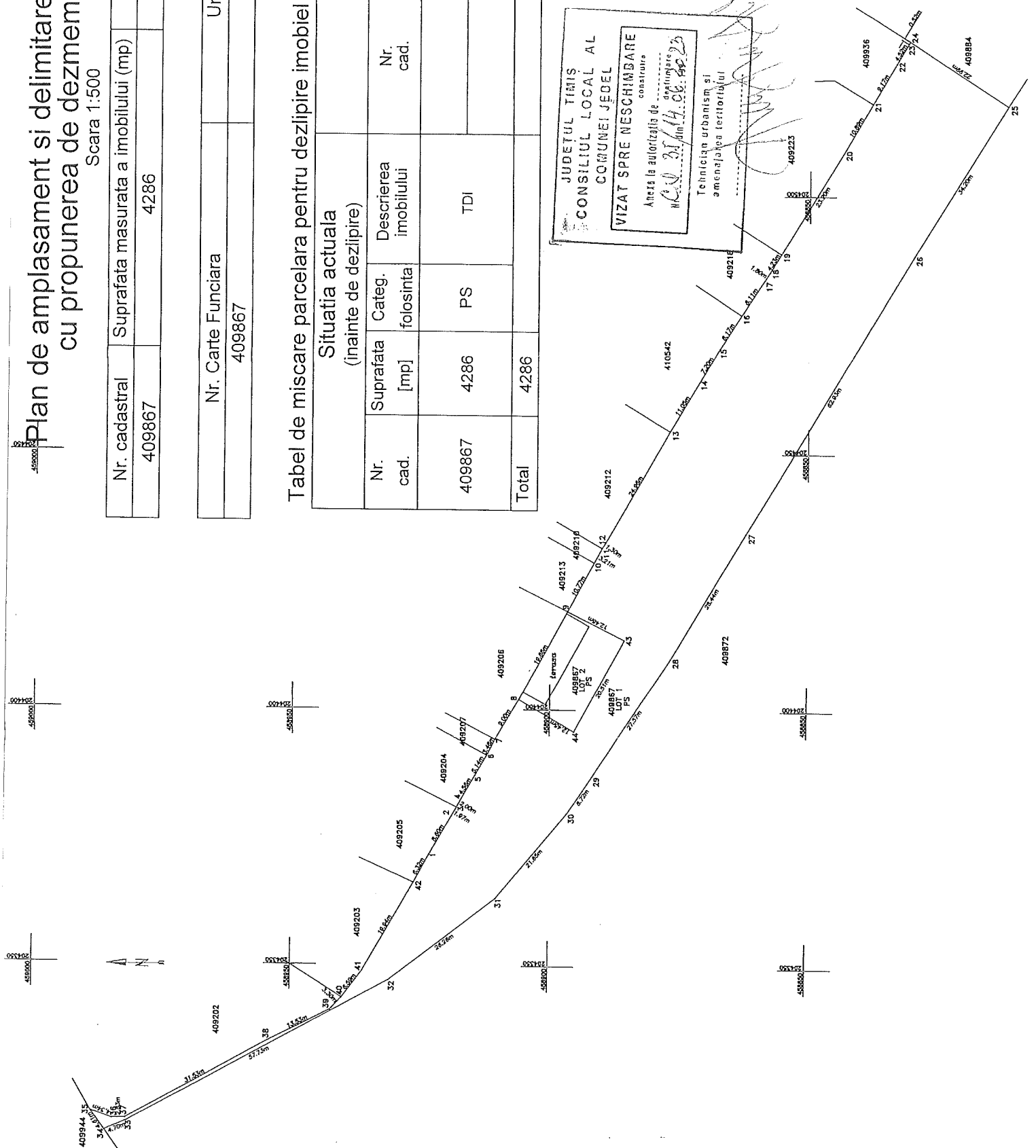
Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobiei

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
409867	4286	PS	TDI		4036	PS	LOT 1
					250	PS	LOT 2
Total	4286				4286		



Suprafata totala masurata a imobilului = 4286 mp
Suprafata din act = 4286 mp

Executant: SC START-TOP SRL
Persoana juridica autorizata (RO-B-J, NR.23/19.05.2010, Clasa III) de activitate in domeniul cadastru, geodezie si cartografie
Persoana fizica autorizata (INGHELIM) DE ADRIAN
INGHELIM, NR.001/2010, Categoria: 1
Comisia de verificare a suprafetelor terenurilor
corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale
si corespundenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura (Stampila si sigla)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 409867 Jebel

Nr. cerere	20884
Ziua	11
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117235363



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	409867	4.286	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20884 / 11/07/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Jebel); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 409867 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 4901.	A1
Act Administrativ nr. 17, din 09/03/2022 emis de Consiliul Local Jebel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHCL NR.17/09.03.2022, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNA JEBEL-DOMENIU PRIVAT , CIF:5238993	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRAREHCL NR.17/09.03.2022, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) CONSILIUL LOCAL JEBEL , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

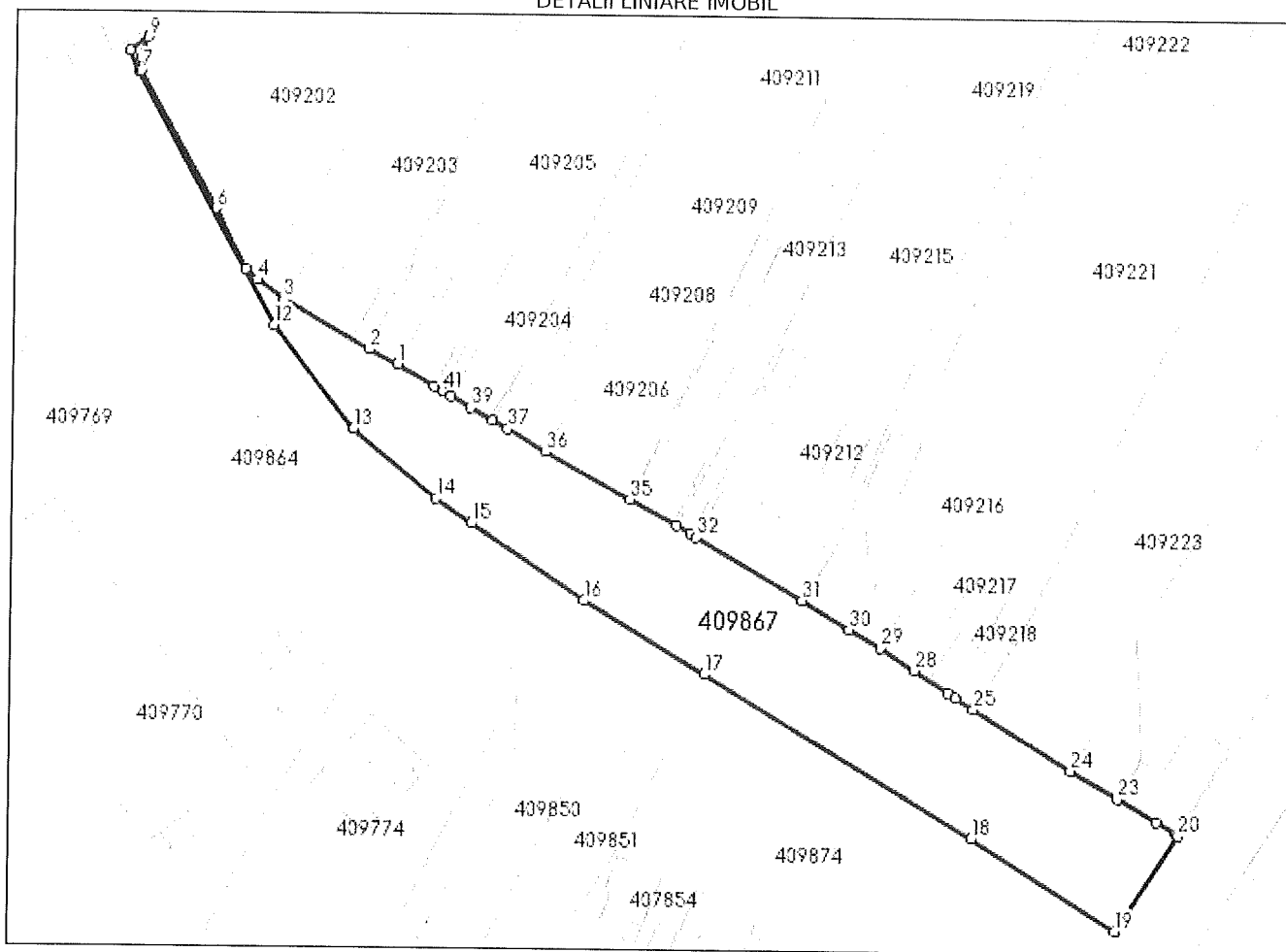
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
409867	4.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.286	Cv27	P21;Dp22; P23;Dp24; A25;Dp26; A27;Dp28; A29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	204.371,791 458.923,201	2	204.366,218 458.926,192	6.325
4	204.343,528 458.939,874	5	204.341,111 458.942,125	3.303
7	204.319,493 458.981,657	8	204.319,413 458.984,281	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	204.366,218 458.926,192	3	204.348,844 458.935,973	19.938
5	204.341,111 458.942,125	6	204.334,94 458.954,166	13.53
8	204.319,413 458.984,281	9	204.320,849 458.988,38	4.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	204.348,844 458.935,973	4	204.343,528 458.939,874	6.594
6	204.334,94 458.954,166	7	204.319,493 458.981,657	31.534
9	204.320,849 458.988,38	10	204.317,119 458.985,67	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	204.317,119 458.985,67	11	204.318,958 458.981,349	4.696	11	204.318,958 458.981,349	12	204.347,029 458.930,901	57.73 2	12	204.347,029 458.930,901	13	204.363,208 458.910,223	26.25 5
13	204.363,208 458.910,223	14	204.379,92 458.896,46	21.65	14	204.379,92 458.896,46	15	204.387,138 458.891,572	8.717	15	204.387,138 458.891,572	16	204.410,153 458.876,391	27.57 1
16	204.410,153 458.876,391	17	204.434,652 458.861,952	28.43 7	17	204.434,652 458.861,952	18	204.488,627 458.829,593	62.93 2	18	204.488,627 458.829,593	19	204.517,639 458.811,492	34.19 6
19	204.517,639 458.811,492	20	204.530,249 458.830,713	22.98 8	20	204.530,249 458.830,713	21	204.529,806 458.830,993	0.524	21	204.529,806 458.830,993	22	204.525,9 458.833,271	4.522
22	204.525,9 458.833,271	23	204.517,978 458.837,89	9.17	23	204.517,978 458.837,89	24	204.508,568 458.843,377	10.89 3	24	204.508,568 458.843,377	25	204.488,839 458.855,584	23.2
25	204.488,839 458.855,584	26	204.485,208 458.857,76	4.233	26	204.485,208 458.857,76	27	204.483,689 458.858,73	1.802	27	204.483,689 458.858,73	28	204.476,889 458.863,141	8.105
28	204.476,889 458.863,141	29	204.469,968 458.867,486	8.172	29	204.469,968 458.867,486	30	204.463,778 458.871,164	7.2	30	204.463,778 458.871,164	31	204.454,282 458.876,812	11.04 9
31	204.454,282 458.876,812	32	204.432,619 458.889,219	24.96 4	32	204.432,619 458.889,219	33	204.431,532 458.889,935	1.302	33	204.431,532 458.889,935	34	204.428,711 458.891,47	3.212
34	204.428,711 458.891,47	35	204.419,251 458.896,615	10.76 9	35	204.419,251 458.896,615	36	204.401,991 458.906,034	19.66 3	36	204.401,991 458.906,034	37	204.394,199 458.910,546	9.004
37	204.394,199 458.910,546	38	204.391,11 458.912,107	3.461	38	204.391,11 458.912,107	39	204.386,655 458.914,677	5.143	39	204.386,655 458.914,677	40	204.382,721 458.916,986	4.562
40	204.382,721 458.916,986	41	204.380,972 458.917,955	1.999	41	204.380,972 458.917,955	42	204.379,256 458.918,922	1.97	42	204.379,256 458.918,922	1	204.371,791 458.923,201	8.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
11-07-2022

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
Mihaela-Daniela IAGAR

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

ROMÂNIA
Județul Timis
Primaria Comunei JEBEL
Nr. 2380/14.06.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 35 din 14.06.2023

In scopul: Operatiuni notariale dezmembrare teren in 2 parcele
comuna / localitatea Jebel, C.F. 409867, top 409867, cod 307235, jud. Timis.

Ca urmare a cererii adresate de Comuna Jebel, cu sediul in Jebel; nr.251, inregistrata la nr.2380 din 13.06.2023 pentru imobilul – teren si / sau constructii -, situat in judetul Timis, municipiul/oras/comuna Jebel, cod postal 307235, identificat prin CF 409867 nr. top 409867, S = 4.286 mp - dezmembrare in două parcele.

In temeiul reglementarilor Documentatiei de Urbanism nr. 43077 din 2000, faza PUG, aprobata prin hotararea consiliului local Jebel nr. 19 din 15.04.2003, prelungită prin hotărârea nr. 6 din 03.02.2016 si hotararea nr.24 din 15.07.2019.

In conformitate cu prevederile legii nr. 50 /1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata , cu modificarile si complectarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

Pentru imobilul- teren si / sau constructii – situate in judetul Timis, municipiul / orasul /comuna Jebel cod postal 307235, identificat prin:
Numar Carte Funciara 409867, numar topografic/cadastral 409867, planul de incadrare zona si plan parcelar.

1. REGIMUL JURIDIC:

Teren pasune, intravilan, proprietatea Comunei Jebel-domeniul privat, administrat de Consiliul Local Jebel.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosinta actuala: teren pasune, intravilan S = 4.286 mp.

Situatia propusa :dezmembrare teren S= 4.286 mp. in două loturi : lot 1 S= 4036 mp., lot 2 S= 250 mp.

3. REGIMUL TEHNIC:

Se vor respecta:

- Documentatia tehnica propusa;
- Legea 50/91 republicata;
- P.U.G, P.U.Z, H.C.L Jebel.
- Codul civil;

- Prezentul CERTIFICAT DE URBANISM poate fi utilizat in scopul declarat pentru operatiuni notariale: dezmembrare teren in 2 loturi.

CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirea necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra teren sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică - D.T., după caz::
 - ☐ D.T.A.C. (2 exemplare) ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.
- d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:
- d1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:
 - ☐ alimentare cu apă ☐ canalizare
 - ☐ alimentare cu energie electrica ☐ alimentare cu energie tehnica
 - ☐ gaze naturale ☐ telefonizare
 - ☐ salubritate ☐ transport urban

Alte avize/acorduri

☐ _____ ☐ _____ ☐ _____

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☐ _____ ☐ _____ ☐ _____

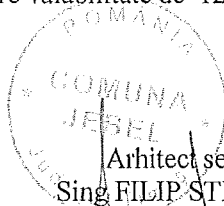
d.4) studii de specialitate

- Plan de dezmembrare teren pe suport topografic executata de un specialist, avizat de catre OCPI Timis;

e) Documentele de plată.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primarul comunei Jebel
VATRIS DAN



Arhitect sef
Sing FILIP STEFAN

Secretar
CUVEJDIAN ADRIAN

Achitat taxa de scutit, conform Chitanței nr.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 14.06.2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primarul comunei Jebel
VATRIS DAN

Secretar
CUVEJDIAN ADRIAN

Arhitect sef
Sing FILIP STEFAN

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta