

HOTĂRÂREA Nr. 2
Din 09.01.2026

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr de inregistrare și data depunerii proiectului: 11640 din 30.12.2025

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința extraordinară cu convorare de îndată din data de 09.01.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr. 11640 din 30.12.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 11641 din 30.12.2025;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1 – 3, pe domenii de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere prevederile art.75, art.87, alin.(3), art. 129, alin. (2), lit.b) și alin. (4), lit.c), art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5 alin.(1) lit.a), alin.(2), art.16 alin.(2), art. 20 alin.(1) lit.b), art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1, art.2, alin.(1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările;

Având în vedere prevederile art.VI, pct.3 din OUG nr.89/2025, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Având în vedere prevederile art.7, alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. c), art.196 alin.(1), lit.„a” și art.243 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Începând cu data prezentei se aprobă modificarea Anexei nr.4 la H.C.L. nr.81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026, în sensul scutirii de la plata impozitului a clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și

conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice.

Art.2.- În baza prevederilor art.1 din prezenta, se modifică Anexa nr.4 la HCL nr. 81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ivești, județul Galați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Lupoae Viorel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL delegat,**

Croitoru Cornelia

Consilieri în funcție: 15 ; Consilieri prezenți: 15 Număr voturi înregistrate: Pentru= 14; Împotrivă = 0; Abțineri = 1

ANEXA

La HCL nr. 2 din 09.01.2026

(ANEXA Nr. 4 La Hotărârea Consiliului local nr. 81 /23.12.2025)

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI FISCALE

Care se acordă în anul 2026 pentru persoane fizice și juridice

1) IMPOZITUL PE CLADIRI Art.456, alin.(1) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

- Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxe de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

2) Art. 456, Alin. (2) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local Ivești acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorate pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

3) Art. 456, Alin. (3) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri.

4) Art. 456, Alin. (4) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxe pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

5) Art. 456, Alin.(5) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

6) IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN Art. 464, alin.(1) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

- Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv cluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere – S.A., zonele de siguranță ale acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor, reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii, potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1, din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

7) Art.464, alin. (2) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul local nu aproba scutiri prevăzute la art.464 alin.(2) **din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

8) Art.464, alin. (3) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

9) Art.464, alin.(4) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

În cazul scutirii prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

10) IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT Art.469, alin.(1) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

- Nu se datorează impozit/taxă pe mijloace de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice, definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război sau a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

11) Art. 469, alin (2) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local Ivești nu acordă scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport conform art.469, alin.(2) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

12) Art. 469, alin.(3) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

Șef Serviciu,

Caraiman Tincuța

Inspector ,

Hurdubae Daniela Cristina

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R,
Nr. 11640 din 30.12.2025

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026

În ședința din data de 23.12.2025, Consiliul local al comunei Ivești a stabilit impozitele și taxele locale pentru anul 2026.

Prin art.VI, pct.3 din OUG nr.89/2025, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicat în Monitorul Oficial din 24.12.2025, articolul 456, alineatul (3) a fost modificat astfel:

*(3) În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, **sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri**, iar începând cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.*

Luând în considerare cele mai sus iterate, propun adoptarea proiectului referitor la modificarea HCL nr.81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

P R I M A R ,

Gheoca Maricel

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA IVESTI
P R I M A R

Serviciul financiar-contabil, Salarizare-resurse umane,
Buget patrimoniu, Impozite si taxe
Nr. 11641 din 30.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL nr.81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Consiliul local al comunei Ivesti a stabilit impozitele și taxele locale pentru anul 2026, prin HCL nr.81 din 23.12.2025.

Prin art.VI, pct.3 din OUG nr.89/2025, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicat in Monitorul Oficial din 24.12.2025, articolul 456, alineatul (3) a fost modificat astfel:

*(3) În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, **sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri**, iar începând cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.*

Luând în considerare modificările legislative publicate în Monitorul Oficial, inițiatorul propune adoptarea proiectului referitor la modificarea HCL nr.81 din 23.12.2025, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026, respectiv a Anexei nr.4, privind scutiri și facilități fiscale care se acordă în anul 2026 pentru persoane fizice și juridice.

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de necesitate, legalitate și oportunitate pentru a fi adoptat în ședința extraordinară a Consiliului local al comunei Ivesti, județul Galați, din data de 09.01.2026.

Șef Serviciu Financiar-contabil

Caraiman Tincuța

Inspector ,

Hurdubae Daniela Cristina