

HOTĂRÂREA Nr. 67
din 10.10.2025

Privind modificarea și completarea H.C.L.nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ivești, județul Galați

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr de înregistrare și data depunerii proiectului: din 8667 din 02.10.2025

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 10.10.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr.8667 din 02.10.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 8670 din 02.10.2025

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr.1 – 3 ale Consiliului Ivești, județul Galați ;

Având în vedere H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ivești, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.G.nr.661/2010, privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați;

Având în vedere prevederile art.858-862 și art.863 lit.e) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.4 și art.6 alin.(1) din H.G. nr.392/14.05.2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art.59 alin.(2) și ale art.60 alin.(1) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată;

Prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(7) lit.m), art.286 alin.(1) și alin.(4), art.287 lit.b), art.289 și art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.(7), alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 139 alin.1, lit.g) și 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă modificarea și completarea poziției nr.2 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ivești, după cum urmează:

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
2	1.6.2.	Căminul cultural Bucești	Adresa: sat Bucești, str. Gen.E.Grigorescu nr.167, com.Ivești, jud.Galați Nr.cad. 115805 (Cv.79, P.1) Suprafața teren = 1.960 mp Vecinătăți: N – N.C.117211 S – N.C.117602-str.Vultureni , E- N.C.119283- DN 25/str.Gen. E. Grigorescu V – N.C.115747 Construcție administrativă social-culturală Regim de înălțime P+E Suprafata construită la sol: C.1=584,3 mp Suprafata construită desfășurată: C.1= 796,2 mp Anul construirii: 1969	1970 1964	62.600 + 998.994,08	Domeniul public al comunei Ivești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.27 din 21.06.2001

Art.2.- Se aprobă actualizarea datelor reale ale imobilului identificat la art.1 din prezenta, în vederea actualizării în Cartea Funciară a datelor privind dreptul de proprietate publică al comunei Ivești, județul Galați.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Galați, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate conform art.255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Serviciului Financiar Contabil, Compartimentul Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Brăilescu Petru

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Toma Zanfirica

Consilieri în funcție: 15; Consilieri prezenți: 15
Au votat: pentru: 15; împotriva: 0; abțineri: 0.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R,
Nr.8667 din 02.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind: modificarea și completarea H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați

Având în vedere că în urma verificărilor efectuate în teren pentru întocmirea unei documentații pentru reabilitarea căminului cultural Bucești, comuna Ivești, județul Galați, s-a constatat că suprafața construită la sol este de 584,3 mp, față de suprafața de 661,64 mp care figurează înscrisă în anexa la H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați,

Având în vedere că nu au fost executate lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere ale acestui imobil aflat în proprietatea publică a comunei Ivești,

Propun Consiliului local al comunei Ivești adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați.

Consider oportună adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată în vederea aprobării actualizarea datelor de carte funciară a imobilelor identificate la art.1, în vederea actualizării în Cartea Funciară a datelor privind dreptul de proprietate al comunei Ivești, județul Galați- Domeniul public.

Având în vedere cele expuse apreciem că se impune emiterea unei hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați.

Pe cale de consecință, supun spre analiza doamnelor și domnilor consilieri locali prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,

Gheoca Maricel

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: modificarea și completarea H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați

În temeiul art.136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Ivești, județul Galați, facem cunoscut următoarele:

Inițiatorul propune adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați.

Modificarea vizează căminul cultural Bucești care urmează a fi reabilitat, fiind necesare lucrări de reparații (imobilul se află într-o stare necorespunzătoare din punct de vedere funcțional). În urma efectuării măsurărilor la sol pentru construcția realizată în anul 1969, s-a constatat că suprafața real măsurată este mai mică decât suprafața înscrisă în evidențele de carte funciară deși, clădirea nu a fost afectată de modificări ale suprafeței construite.

Având în vedere că pentru accesarea de fonduri nerambursabile, pentru reabilitare, este necesară actualizarea informațiilor în cartea funciară a imobilului. Precizăm că extrasul de carte funciară actualizat va completa documentația de susținere a proiectului de finanțare.

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea următoarelor prevederi legale:

- H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ivești, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G.nr.661/2010, privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați;

- art.858-862 și art.863 lit.e) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.4 și art.6 alin.(1) din H.G. nr.392/14.05.2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(7) lit.m), art.286 alin.(1) și alin.(4), art.287 lit.b), art.289 și art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Apreciem necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre prezentat de inițiator și susținem adoptarea de către Consiliul local a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 50/14.10.2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești, județul Galați.

INSPECTOR,

Petrache Gabi

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Băraru Oana-Giorgiana