

HOTĂRÂREA Nr. 15

Din 09.02.2024

Privind aprobarea desființării clădirii C3 –anexă (grup sanitar), situată în Cv 38, P 15, str. Gen. Eremia Grigorescu nr.451, comuna Ivești, județul Galați

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 9534 din 22.12.2023

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 09.02.2024 ;

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de domnul Gheoca Maricel, primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr.9534 din 22.12.2023;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați înregistrat sub nr. 9535 din 22.12.2023 ;

Având în vedere Raportul de avizare a Comisiei nr. 1, pentru agricultură și activități economico - financiare;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.2, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.3, pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.4, pentru Muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.5, pentru Minorități, Validare, Juridică și de disciplină ;

Având în vedere Documentația tehnică pentru obținerea Autorizației de desființare anexă C3 – sediul primăriei, intrare în legalitate, înregistrată sub nr.163/2023, întocmită de S.C. TOPOSCAD S.R.L.;

Având în vedere prevederile art.555 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile pct.21 – 23 din Anexa 1, Cap.III, din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994, privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G.nr.909/1997;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit.c) și alin.(14), din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă Documentația tehnică înregistrată sub nr.163/2023, întocmită de S.C. TOPOSCAD S.R.L., pentru obținerea autorizației de desființare a clădirii C3 – anexă (grup sanitar) situată în Cv. 38, P. 15, str. Gen. Eremia Grigorescu nr.451, comuna Ivești, județul Galați - intrare în legalitate, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pavel Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Toma Zanfirica

Consilieri în funcție: 17 Consilieri prezenți: 17

Numar voturi inregistrate: Pentru= 17 ; Împotrivă = 0; Abțineri = 01

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R

Nr. 9534 din 22.12.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea desființării clădirii C3 –anexă (grup sanitar), situată în Cv 38, P 15, str. Gen. Eremia Grigorescu nr.451, comuna Ivești, județul Galați

Imobilul în suprafață de 12 mp, situat în intravilanul în comuna Ivești, județul Galați, cvartal 38, parcela 15, figurează înscris în documentele contabile ca fiind în proprietatea privată a comunei Ivești, județul Galați.

În fapt această construcție a fost anexă -grup sanitar la sediul Primăriei comunei Ivești, din anul 1998. Având în vedere că în perioada anilor 2008-2009 a fost extins sediul Primăriei, lucrare în cadrul căreia a fost inclus și grupul sanitar al instituției, cu instalațiile de apă și canalizare aferente, grupul sanitar exterior a rămas neutilizat și a fost desființat, în timp, fără a fi întocmite documentele de scoatere din evidențele instituției.

Având în vedere necesitatea intrării în legalitate și întocmirii lucrărilor de cadastru la sediul instituției, a fost elaborată Documentația tehnică nr.163/2023, de S.C.Toposcad SRL Liești- intrare în legalitate.

Față de cele prezentate, propun Consiliului local analizarea proiectului de hotărâre prezentat, în vederea desființării C3 - sediul primăriei, intrare în legalitate, situat în Cv. 38, P. 15 str. Gen. Eremia Grigorescu nr.451, comuna Ivești, județul Galați

P R I M A R ,

Gheoca Maricel

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R,

Compartimentul Buget -Patrimoniu
Compartimentul Urbanism- Cadastru, Achiziții publice,
Nr. 9535 din 22.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea desființării aprobarea desființării clădirii C3 –anexă (grup sanitar), situată în Cv 38, P 15, str. Gen. Eremia Grigorescu nr.451, comuna Ivești, județul Galați

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului, atribuții ce se exercită în limitele reglementate de prevederile O.U.G. nr. 57/2019 și ale Codului civil.

Imobilul în suprafață de 12 mp, situat în intravilanul în comuna Ivești, județul Galați, cvartal 38, parcela 15, figurează înscris în documentele contabile ca fiind în proprietatea privată a comunei Ivești, județul Galați, având numărul de inventar 1017, cod de clasificare 1.6.11. Este un imobil desființat ulterior anilor 2008-2009, când s-a realizat extinderea sediului Primăriei în care au fost incluse și noul grup sanitar.

Fac mențiunea că acest imobil nu a fost inclus inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești, însoțit și aprobat prin H.C.L. nr.24/31.03.2022, fiind desființat anterior, cu multi ani în urmă.

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea următoarelor prevederi legale:

- art.555 alin.(1) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia „proprietatea privată este dreptul titularului de a poseda, folosi și dispune de un bun în mod exclusiv, absolut și perpetuu, în limitele stabilite de lege.” și „în condițiile legii, dreptul de proprietate privată este susceptibil de modalități și dezmembrăminte, după caz.”

- O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- **art.129 alin.(2) lit.”c”:** (2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*
- **art.139 alin.(1):** (1) *În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.*
- **art.196 alin.(1) lit.”a”:** (1) *În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;*

Față de cele prezentate, propun Consiliului local analizarea proiectului de hotărâre prezentat, în vederea aprobării desființării aprobarea desființării clădirii C3 –anexă (grup sanitar), situată în Cv 38, P 15, str. Gen. Eremia Grigorescu nr.451, comuna Ivești, județul Galați.

INSPECTOR,

Stoica Mirela Maricela

INSPECTOR,

Roșu Cătălin Sorin