

**HOTĂRÂREA Nr. 51**  
**Din 28.06.2023**

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Clădire protocol sport (vestiar) în sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați**”

---

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 4.246 din 19.06.2023

---

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de;  
Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Gheoca Maricel, primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr. 4.246/19.06.2023;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați înregistrat sub nr. din 4.247/19.06.2023 ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.1, pentru agricultură, activități economico-financiare;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.2, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.3, pentru activități social – culturale, culte, învățământ, tineret și sport;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.4, pentru muncă și protecție socială, protecție copii, sănătate și familie;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.5, pentru minorități, validare, juridică și de disciplină;

Având în vedere Documentațiile tehnice faza de proiectare ,DTAC și Proiectul tehnic de execuție nr. 287/03.2023, întocmit de S.C. UNIC ALPRO INVEST S.R.L pentru obiectivul de investiții „ **Clădire protocol sport (vestiar) în sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați**” , parte integrantă din prezenta hotărâre;

Având în vedere prevederile 129 alin.(2) lit.„b”, lit. „c”, alin.(4) lit.„d” și alin. (6) lit. „c” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 5 lit.„b” pct. iii) , art.12 și art.13 din H.G.nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 7, alin.(13) din Legea nr. 52/2003, privind privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă realizarea obiectivului de investiții „ **Clădire protocol sport (vestiar) în sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați**.”

**Art.2.**Se aprobă Documentațiile tehnice faza de proiectare , DTAC și Proiectul tehnic de execuție nr. 287/03.2023 întocmit de S.C. UNIC ALPRO INVEST S.R.L , conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „S.C. UNIC ALPRO INVEST, cu valoarea totală de **1.033.326,05 lei ( TVA inclus)**, potrivit anexei nr. 2, parte integrată din prezenta hotărâre după cum urmează:

- 1. Total general 869.095,71 lei fără TVA, la care se adaugă 164.230,34 lei TVA din care:**
- 2. C+M = 787.581,06 lei la care se adaugă 149.640,40 lei TVA.**

**Art. 4.** Finanțarea investiției prevăzută la art. 1 din prezenta, va fi asigurată din bugetul local al comunei Ivești, județul Galați.

**Art.5.** Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6.** Secretarul general delegat al comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Gherghelău Costică

Contrasemneaza,  
Secretarul general delegat,  
Croitoru Cornelia

|                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><u>Consilieri în funcție: 17 ; Consilieri prezenți: 17.</u><br/>Număr voturi înregistrate: Pentru= 16; Împotrivă = 1; Abțineri = 0.</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției  
„Clădire protocol sport (vestiar) în sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați”**

**I. Denumirea lucrării:** Clădire protocol sport (vestiar) în sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați

**II. Amplasament:** Strada Amilcar Vasiliu, nr. 97, Cvartal 41, parcela 1, C.F. 108505, Sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați

**III. Beneficiar:** Comuna Ivești, Județul Galați prin reprezentant legal Gheoca Maricel

**IV. Proiect nr.:** 287 / 03.2023.

**V. DISPUNEREA ÎNCĂPERILOR ÎN CONSTRUCȚIE**

Încăperile sunt dispuse în conformitate cu cerințele funcționale ale beneficiarului. Din punct de vedere funcțional, compartimentările au dus la următoarele spații utile:

| <b>Parter: Cota +0.00 m</b> |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Hu = 2.85 m</b>          |                  |
| <b>Funcțiunea</b>           | <b>mp</b>        |
| Cameră tehnică              | 19.98            |
| Vestiar arbitru             | 11.99            |
| Duș arbitru                 | 4.06             |
| Vestiar 1                   | 29.96            |
| Dușuri 1                    | 9.94             |
| Hol                         | 17.67            |
| Vestiar 2                   | 26.99            |
| Dușuri 2                    | 8.98             |
| Sală conferință             | 42.28            |
| <b>Arie utilă</b>           | <b>171.85 mp</b> |

**VI: TOTAL CONSTRUCȚIE:** Ac = 196.91 mp, Ad = 196.91 mp.

**VII. Durata estimată de realizare a investiției:** 7 luni.

**VIII. INDICATORI FINANCIARI:**

**Valoare totală a obiectivului de investiții** = 1.033.326,05 lei din care:

Total fără TVA = 869.095,71 lei

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| TVA                       | = 164.230,34 lei           |
| <b>C+M</b> (inclusiv TVA) | = 937.221,47 lei din care: |
| Total fără TVA            | = 787.581,06 lei           |
| TVA                       | = 149.640,40 lei           |

Contrasemnează pentru legalitate,

**P R I M A R,**  
Gheoca Maricel

**SECRETAR GENERAL delegat,**  
Croitoru Cornelia

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA IVEȘTI  
P R I M A R

Nr.4.246 din 19.06.2023

**REFERAT DE APROBARE**

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Clădire protocol sport (vestiar) în satul Ivești, comuna Ivești, județul Galați”

Cheltuielile pentru investițiile publice finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, care se prezintă în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și respectiv rectificat și se aprobă de către autoritățile deliberative.

Pot fi cuprinse în programul de investiții publice numai acele obiective de investiții pentru care sunt asigurate integral surse de finanțare prin proiectul de buget multianual.

Având în vedere Devizul General al obiectivului de investiții „Clădire protocol sport (vestiar) în satul Ivești, comuna Ivești, județul Galați”, întocmit de S.C. UNIC ALPRO INVEST S.R.L, valoarea totală a investiției este de **1.033.326,05 lei (TVA inclus)**.

**I. Denumirea lucrării: Clădire protocol sport (vestiar) în sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați**

**II. Amplasament:** Strada Amilcar Vasiliu, nr. 97, Cvartal 41, parcela 1, C.F. 108505, Sat Ivești, comuna Ivești, județul Galați

**III. Beneficiar:** Comuna Ivești, Județul Galați prin reprezentant legal Gheoca Maricel

**IV. Proiect nr.:** 287 / 03.2023.

**V. DISPUNEREA ÎNCĂPERILOR ÎN CONSTRUCȚIE**

Încăperile sunt dispuse în conformitate cu cerințele funcționale ale beneficiarului. Din punct de vedere funcțional, compartimentările au dus la următoarele spații utile:

| Parter: Cota +0.00 m<br>Hu = 2.85 m |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Funcțiunea                          | mp               |
| Cameră tehnică                      | 19.98            |
| Vestiar arbitru                     | 11.99            |
| Duș arbitru                         | 4.06             |
| Vestiar 1                           | 29.96            |
| Dușuri 1                            | 9.94             |
| Hol                                 | 17.67            |
| Vestiar 2                           | 26.99            |
| Dușuri 2                            | 8.98             |
| Sală conferință                     | 42.28            |
| <b>Arie utilă</b>                   | <b>171.85 mp</b> |

**VI: TOTAL CONSTRUCȚIE:** **Ac = 196.91 mp, Ad = 196.91 mp.**

**VII. Durata estimată de realizare a investiției:** \_\_\_\_\_

**VIII. INDICATORI FINANCIARI:**

**Valoare totală a obiectivului de investiții** = 1.033.326,05 lei din care:

|                           |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Total fără TVA            | = 869.095,71 lei                  |
| TVA                       | = 164.230,34 lei                  |
| <b>C+M (inclusiv TVA)</b> | <b>= 937.221,47 lei din care:</b> |
| Total fără TVA            | = 787.581,06 lei                  |
| TVA                       | = 149.640,40 lei                  |

Devizul general este partea componentă a documentației tehnice, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Ca urmare a celor menționate mai sus și în temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Clădire protocol sport (vestiar) în satul Ivești, comuna Ivești, județul Galați”.

**P R I M A R ,**  
Gheoca Maricel

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA IVEȘTI  
P R I M A R,  
Compartimentul Urbanism, Cadastru și Achiziții publice  
Serviciul Financiar-Contabil  
Administrator Public  
Nr. 4.247 / 19.06.2023

### RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
**„Clădire protocol sport (vestiar) în satul Ivești, comuna Ivești, județul Galați”**

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.136, alin.(1) și alin.(3) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prezentat de către inițiator are în vedere aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentațiile tehnice faza de proiectare , DTAC, Studiu Geotehnic și Proiectul tehnic de execuție nr. 291/03.2023 , întocmit de S.C. UNIC ALPRO INVEST S.R.L pentru obiectivul de investiții **„Clădire protocol sport (vestiar) în satul Ivești, comuna Ivești, județul Galați”**.

Necesitatea pentru execuția obiectivul de investiție: **Clădire protocol sport (vestiar) în satul Ivești, comuna Ivești, județul Galați** vizează crearea unui spațiu adecvat în vederea desfășurării competițiilor sportive pe Stadionul Nicu Nour din comuna Ivești, județul Galați , în cele mai bune condiții.

Documentațiile tehnice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral din bugetul local, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, conform prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse și în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit.„d”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider că proiectul de hotărâre prezentat de către inițiator, îndeplinește condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate și poate fi supus aprobării Consiliului local al comunei Ivești, în forma prezentată, în ședința ordinară din luna iunie 2023.

În baza dispozițiilor art. 139 alin.(3), lit. „e” din O.U.G. nr. 57/2020 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, acest proiect se adoptă cu votul majorității absolute din numărul consilierilor locali în funcție.

**ȘEF SERVICIU FINANCIAR – CONTABIL delegat,**  
Caraiman Tincuța

**Administrator Public,**  
Băraru Oana - Giorgiana

**INSPECTOR,**

Roșu Cătălin-Sorin

