

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ISLAZ

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al UAT Comuna Islaz întrunit în ședința ordinară din data de 8 octombrie 2025
Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 9709 /02.10.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", inițiat de Primarul UAT Comunei Islaz;

- raportul de fundamentare nr. 9710/02.10.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului UAT Comunei ISLAZ;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al UAT Comunei ISLAZ;

- prevederile art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

- prevederile art. 7 din Ordinul nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

Ținând cont de:

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", cu valoarea totală de 3.053.864,23 lei cu TVA, din care 2.946.626,83 lei finanțare de la bugetul de stat și 107.237,40 lei finanțare de la bugetul de stat, indicatori prevăzuți în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei ISLAZ a sumei de 107.237,40 lei cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea

prevederilor art. 4 și art. 11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3 Se aprobă devizul general faza PT aferent obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile HCL Islaz nr. 62/13.12.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", modificată prin HCL Islaz nr. 10/14.02.2025.

Art. 5 Primarul Comunei ISLAZ, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei ISLAZ, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei ISLAZ, Instituției Prefectului Județului Teleorman si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cons. Gelu Marian FLORESCU

✍

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL UAT,

Jr. Veronica DRĂGAN

✍

ISLAZ

Nr. 45 din 08.10. 2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr.de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri” din totalul de 13 consilieri în funcție din care 11 prezenți la ședința ordinară a consiliului local din data de 08.10.2025

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ISLAZ

Anexa 1 la HCL nr. 45/08.10.2025

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA
GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹ 21.08.2024: 1 euro= 4,9772 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 199 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- **DA/□NU - Clădire cu structură de zidărie**
- DA/□NU - Clădire cu structură din beton armat
- DA/□NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

- DA/□NU - Lucrări de consolidare seismică
- DA/□NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
- DA/□NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
- **DA/□NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi**

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 434.193,45 euro fara TVA, respectiv 525.374,08 euro cu TVA;

Valoare cu marja de buget 489.276,86 euro fara TVA, respectiv 592.025,00 euro cu TVA;

Valoare cu marja de buget² 2.435.228,78 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget³ 2.946.626,83lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local–107.237,40 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁴: 3.053.864,23 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁵: 14 luni

¹Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

²Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

³ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,19

⁴Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁵Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 199 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 199 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 244 din care copii 213.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cons. Gelu Marian FLORESCU

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ISLAZ

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al UAT Comuna Islaz întrunit în ședința ordinară din data de 8 octombrie 2025
Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 9709 /02.10.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", inițiat de Primarul UAT Comunei Islaz;

- raportul de fundamentare nr. 9710/02.10.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului UAT Comunei ISLAZ;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al UAT Comunei ISLAZ;

- prevederile art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

- prevederile art. 7 din Ordinul nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

Ținând cont de:

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", cu valoarea totală de 3.053.864,23 lei cu TVA, din care 2.946.626,83 lei finanțare de la bugetul de stat și 107.237,40 lei finanțare de la bugetul de stat, indicatori prevăzuți în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei ISLAZ a sumei de 107.237,40 lei cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 și art. 11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3 Se aprobă devizul general faza PT aferent obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile HCL Islaz nr. 62/13.12.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", modificată prin HCL Islaz nr. 10/14.02.2025.

Art. 5 Primarul Comunei ISLAZ, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei ISLAZ, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei ISLAZ, Instituției Prefectului Județului Teleorman si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

INIȚIAT,

PRIMAR,

Ion Ghe. Cătălin GEARĂ

✍

Avizat pentru legalitate,

Secretar general al comunei,

Jr. Veronica DRĂGAN

✍

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ , JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

În conformitate cu:

- prevederile art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

Ținând cont de:

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, se derulează în perioada 2023-2025 și are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile unităților de învățământ preuniversitar de stat care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora. În cadrul programului vor fi incluse clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare., expertizate tehnic și încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl.

Programul asigură finanțarea de la bugetul de stat a lucrărilor de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la celelalte componente ale bazei materiale ale acestora. Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Islaz nr. 52 din 13.11.2024 a fost aprobată includerea obiectivului de investiții „Demolare si construire corp C1, Școala Gimnazială nr. 1 Islaz, comuna Islaz , județul Teleorman” în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

Astfel, ținând cont de cele prezentate am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ , JUDEȚUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", pe care îl supun dezbaterii Consiliului Local în vederea aprobării acestuia.

PRIMAR,

Geara Ion Gheorghe Cătălin

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ , JUDETUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Având în vedere:

- OUG nr. 7/2023 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare.
- Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 422/2023.
- Raportul de expertiză tehnică și documentația tehnico-economică faza PT întocmită conform legislației.
- Faptul că pentru obiectivele finanțate prin PNSS nu se elaborează SF sau DALI, ci doar PT și PAC/PAD, conform art. 10 alin. (1) din OUG nr. 7/2023.

Se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general la faza P.T. aferente obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1,SCOALA GIMNAZIALĂ NR.1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDETUL TELEORMAN”, pentru stabilirea cadrului financiar și tehnic necesar implementării proiectului. Indicatorii tehnico-economici rezultați din PT și din devizul general se aprobă prin hotărârea consiliului local, împreună cu defalcarea surselor de finanțare, respectiv:

- finanțare de la bugetul de stat – 2.946.626,83 lei cu TVA.
- finanțare de la bugetul local – 107.237,40 lei cu TVA.

Valorile stabilite conform Ordinului ministrului M.D.L.P.A nr. 468/2023, finanțate de la bugetul de stat prin P.N.I. „Școli sigure și sănătoase” sunt următoarele :

- Valoare fără marjă de buget : 434.193,45 euro fără TVA, respectiv 525.374,08 euro cu TVA;
- Valoare cu marjă buget : 489.276,86 euro fără TVA, respectiv 592.025,00 euro cu TVA;
- Valoare cu marja de buget : 2.435.228,78 lei fără TVA
- Valoare cu marja de buget : 2.946.626,83 lei cu TVA
- Valoarea finanțată de la bugetul local : 107.237,40 lei cu TVA
- Valoarea totală a obiectivului de investiții : 3.053.864,23 lei cu TVA

Caracteristici tehnice al investiției:

- Suprafața construită/desfășurată a construcției înainte de intervenție : 199 m.p.;
- Suprafața construită/desfășurată a construcției suplimentară : 39,38 m.p.
- Suprafața totală construită/desfășurată a construcției după intervenție : 238,38 m.p.
- Numărul total de persoane (utilizatori) 244, din care copii (preșcolari/școlari) 213.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții : 14 luni

Hotărârile de Consiliu Local emise anterior anume, H.C.L. nr. 62/13.12.2024 și H.C.L. nr. 10/14.02.2025 își încetează aplicabilitatea .

Față de cele arătate mai sus, vă rugăm să avizați favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „DEMOLARE SI CONSTRUIRE CORP C1, ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1 ISLAZ, COMUNA ISLAZ, JUDETUL TELEORMAN”, inclus la finanțare în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

Întocmit,
Responsabil achiziții
Ionescu Alina Paula

.....

