



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str. Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.22
din 30.04.2026

privind aprobarea proiectului, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general estimativ actualizat pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, obiectiv ce va fi propus spre finanțare prin Programul Regional Sud Est 2021-2027; Prioritate 2 „O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri”; Obiectiv specific: 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”; Acțiunea 2.4 – „Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate”

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară azi, data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 4194/20.04.2026;
- raportul de specialitate comun al Serviciului financiar contabil și al compartimentului proiecte și achiziții publice înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 4195/20.04.2026;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică a Proiectului de Hotărâre, prin anunțul publicat pe pagina web a autorității publice și la sediul acesteia, nr. 2739/20.03.2026;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Însurăței privind aprobarea bugetului local al unității administrativ-teritoriale oraș Însurăței și a programului de investiții publice pe anul în curs;

În conformitate cu prevederile art. 41, art. 42, art. 44, alin. (1) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În virtutea prevederilor art. 84 alin. (1), alin. (3)-(5), art. 87 alin. (1)-(2), alin. (5), art. 110 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a), e), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și alin. (2), art. 240 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă proiectul „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 2, Obiectiv specific RSO 2.7 - Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare., apelul de proiecte nr. 11.

Art. 2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, obiectiv ce va fi propus spre finanțare prin Programul Regional Sud Est 2021-2027; Prioritate 2 „O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri”; Obiectiv specific: 2.7, „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”; Acțiunea 2.4 – „Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate”, în cuantum de **6.039.477,88 lei cu TVA**, din care **C+M – 4.985.011,37 lei cu TVA**.

Art. 3. - Se aprobă contribuția proprie în proiect a U.A.T. oraș Însurăței, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de **960.641,17 lei**, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **101.576,73 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, obiectiv ce va fi propus spre finanțare prin Programul Regional Sud Est 2021-2027; Prioritate 2 „O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri”; Obiectiv specific: 2.7, „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”; Acțiunea 2.4 – „Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate”.

Art. 4. - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, obiectiv ce va fi propus spre finanțare prin Programul Regional Sud Est 2021-2027; Prioritate 2 „O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri”; Obiectiv specific: 2.7, „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”; Acțiunea 2.4 – „Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al U.A.T. oraș Însurăței.

Art. 5. - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. - Pentru realizarea obiectivului de investiție, se împuternicește doamna Carșote Florentina, Primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite, să semeneze toate actele necesare în numele unității administrativ-teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila și în interesul colectivității locale.

Art. 7. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite, Serviciul financiar-contabil, Compartimentul proiecte și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art. 8. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al orașului Însurăței și a administratorului rețelei electronice.

Această hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi "pentru", din numărul total de 15 consilieri locali prezenți. Numărul consilierilor locali în funcție 15.

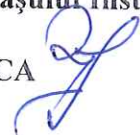
**Președinte de ședință,
consilier local,**

ALEXANDRU PAUL-ȘTEFAN



**Contrasemnează pentru legalitate,
secretarul general al orașului Însurăței,**

PÎRLOG FĂNICA



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE INFRASTRUCTURA VERDE PRIN INFIINTARE PARC IN ORAS INSURATEI, JUDETUL BRAILA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
	TOTAL CAPITOL 2	70.000,00	14.700,00	84.700,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	420,00	2.420,00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	352.500,00	74.025,00	426.525,00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de prefizabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	82.500,00	17.325,00	99.825,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	52.500,00	302.500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.	Asistență tehnică	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	574.500,00	120.645,00	695.145,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.029.877,00	846.274,17	4.876.151,17

Florentin
a Carsote

Semnat digital de
Florentina Carsote
Data: 2026.04.02
13:10:31 +03'00'

4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	249.473,60	52.389,46	301.863,06
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	4.279.350,60	898.663,63	5.178.014,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	45.318,66	-	45.318,66
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20.599,39	-	20.599,39
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.119,88	-	4.119,88
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.599,39	-	20.599,39
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	75.318,66	6.300,00	81.618,66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
	TOTAL GENERAL	4.999.169,26	1.040.308,62	6.039.477,88
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.119.877,00	865.174,17	4.985.051,17

Florentin
a Carsote

Semnat digital de
Florentina Carsote
Data: 2026.04.02
13:10:09 +03'00'

Programul Regional Sud-Est 2021-2027

Ghidul solicitantului Apel PRSE/2.4/1.1/2024; Apel PRSE/2.4/1.2/2024; Apel PRSE/2.4/1.3/2024

Anexa 15

FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: Programul Regional Sud-Est 2021-2027

Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile

Prioritate: O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri

Obiectiv specific: 2.7. Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare

Fond: <FEDR>

Apel de proiecte: PRSE/2.4/1.3/2024

Cod SMIS: 353282

BUGETULUI SINTETIC AL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/ind irecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:					TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursa biă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursa biă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil			
0	1	2	3= 4+5+6	4	5	6	7=8+9	8	9	10	11=3+10	
1	4.5 Dotări	DIRECTA	5687,00	4833,95	739,31	113,74	52389,46	987,00	51402,46	296176,06	301863,06	
2	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	DIRECTA	84700,00	71995,00	11011,00	1694,00	14700,00	14700,00	0,00	0,00	84700,00	

Programul Regional Sud-Est 2021-2027

Ghidul solicitantului Apel PRSE/2.4/1.1/2024; Apel PRSE/2.4/1.2/2024; Apel PRSE/2.4/1.3/2024

3	4.1 Construcții și instalații	DIRECTA	3878438,88	3296673,05	504197,07	77568,76	742759,76	673117,48	69642,28	401272,18	4279711,06
4	4.1 Construcții și instalații - AUXILIARE 15%	DIRECTA	596440,10	506974,09	77537,21	11928,81	103514,40	103514,40	0,00	0,00	596440,10
5	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	DIRECTA	24200,00	20570,00	3146,00	484,00	4200,00	4200,00	0,00	0,00	24200,00
6	3.1.1 Studii de teren	DIRECTA	12100,00	10285,00	1573,00	242,00	2100,00	2100,00	0,00	0,00	12100,00
7	3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	DIRECTA	0,00	0,00	0,00	0,00	420,00	0,00	420,00	2420,00	2420,00
8	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	DIRECTA	0,00	0,00	0,00	0,00	17325,00	0,00	17325,00	99825,00	99825,00
9	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea avizelor/acordurilor/autorizațiilor	DIRECTA	24200,00	20570,00	3146,00	484,00	4200,00	4200,00	0,00	0,00	24200,00
10	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	DIRECTA	145200,00	123420,00	18876,00	2904,00	52500,00	25200,00	27300,00	157300,00	302500,00
11	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	DIRECTA	12100,00	10285,00	1573,00	242,00	2100,00	2100,00	0,00	0,00	12100,00
12	3.8.2. Dirigenție de șantier/supervizare	DIRECTA	24200,00	20570,00	3146,00	484,00	4200,00	4200,00	0,00	0,00	24200,00
13	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	DIRECTA	18941,24	16100,05	2462,36	378,83	0,00	0,00	0,00	1658,15	20599,39
14	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	DIRECTA	3788,25	3220,01	492,46	75,78	0,00	0,00	0,00	331,63	4119,88
15	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	DIRECTA	18941,24	16100,05	2462,38	378,81	0,00	0,00	0,00	1658,15	20599,39
16	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit.a RDC 1060/2021	INDIRECTA	90750,00	77137,50	11797,50	1815,00	15750,00	15750,00	0,00	0,00	90750,00
17	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit.a RDC 1060/2021	INDIRECTA	90750,00	77137,50	11797,50	1815,00	15750,00	15750,00	0,00	0,00	90750,00
18	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit.a RDC 1060/2021	INDIRECTA	12100,00	10285,00	1573,00	242,00	2100,00	2100,00	0,00	0,00	12100,00

Programul Regional Sud-Est 2021-2027

Ghidul solicitantului Apel PRSE/2.4/1.1/2024; Apel PRSE/2.4/1.2/2024; Apel PRSE/2.4/1.3/2024

19	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit.a RDC 1060/2021	INDIRECTA	36300,00	30855,00	4719,00	726,00	6300,00	6300,00	0,00	0,00	36300,00
TOTAL			5078836,71	4317011,21	660248,77	101576,73	1040308,62	874218,88	166089,74	960641,17	6039477,88
1. Pe categorii de cheltuieli											
1.1. TOTAL CHELTUIELI DIRECTE			4848936,71	4121596,21	630361,77	96978,73	1000408,62	834318,88	166089,74	960641,17	5809577,88
1.2. TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE			229900,00	195415,00	29887,00	4598,00	39900,00	39900,00	0,00	0,00	229900,00
TOTAL CHELTUIELI care se încadrează în prev. art. 25 din Reg. (UE) 1060/2021											
2. Per partener, dacă este cazul											
2.1. TOTAL Lider de parteneriat:											
2.2. TOTAL PARTENER 1											
.....											
2.n. TOTAL PARTENER x											

Notă: Bugetul sintetic al proiectului se exportă din MySMIS/SMIS pe baza informațiilor detaliate privind elementele de cost / cheltuieli încărcate de solicitant în sistemul informatic

Florentin
a Carsote

Semnat digital de
Florentina Carsote
Data: 2026.04.02
13:07:42 +03'00'