



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.64
din 20.10.2025

privind aprobarea devizului general actualizat -faza SF și al indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, obiectiv ce va fi propus spre finanțare prin Programul Regional Sud Est 2021-2027; Prioritate 2 „O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri”; Obiectiv specific: 2.7„Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”; Acțiunea 2.4 – „Sustținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate”

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară azi, data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 11.255/14.10.2025;
- raportul de specialitate comun al Serviciului financiar contabil și al compartimentului proiecte și achiziții publice înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 11.256/14.10.2025;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică a Proiectului de Hotărâre, prin anunțul publicat pe pagina web a autorității publice și la sediul acesteia, nr. 9960/15.09.2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Însurăței nr. 10/2025 privind aprobarea bugetului local al unității administrativ-teritoriale oraș Însurăței și a programului de investiții publice pe anul 2025, cu rectificările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Însurăței nr. 48 din 29.08.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general estimativ și a Studiului de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila...”
- devizul general actualizat de către SC Avimi SRL, reprezentată de administrator, ing. Ionescu Victoria;

În conformitate cu prevederile art. 41, art. 42, art. 44, alin. (1) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În virtutea prevederilor art. 84 alin. (1), alin. (3)-(5), art. 87 alin. (1)-(2), alin. (5), art. 110 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a), e), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198 alin. (1) și lin. (2), art. 240 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Aprobarea devizului general actualizat- faza SF pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltare infrastructură verde prin înființare parc în orașul Însurăței, județul Brăila”, obiectiv ce va fi propus spre finanțare prin Programul Regional Sud Est 2021-2027, Prioritate 2 „O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri”; Obiectiv specific: 2.7. „Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”; Acțiunea 2.4 – „Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați din devizul general-estimativ actualizat prevăzut la art.1.

(2) Valoarea totală a indicatorilor tehnico-economici actualizați, este de: **6.039.477,87 lei** cu TVA, din care **C+M – 4.985.051, 17 lei** cu TVA.

Art.3.-(1) Aprobarea valorii totale a cheltuielilor neeligibile suportate din bugetul local al unității administrativ-teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, în cuantum de **960.641,16 lei** cu TVA, conform devizului general-estimativ actualizat prevăzut la art.1.

(2) Se vor asigura de către Consiliul Local al orașului Însurăței, județul Brăila, toate resursele financiare necesare implementării și durabilității proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.4. -Firma de proiectare SC AVIMI SRL este pe deplin responsabilă de corectitudinea datelor cuprinse în devizul general anexat la prezenta hotărâre.

Art.5. - Pentru realizarea obiectivului de investiție, se împuternicește doamna Carșote Florentina, Primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite, să semeneze toate actele necesare în numele unității administrativ –teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila și în interesul colectivității locale.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite, Serviciul financiar-contabil, Compartimentul proiecte și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art.7. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al orașului Însurăței și a administratorului rețelei electronice.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art. 139 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi “pentru” și 1 abținere (doamna consilier local, Gheorghe Elena) din numărul total de 15 consilieri locali prezenți. Numărul consilierilor locali în funcție 15.

Președinte de ședință
consilier local,

ALEXANDRU PAUL-ȘTEFAN



Contrasemnează pentru legalitate
secretarul general al orașului Însurăței,

PÎRLOG FĂNICA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE INFRASTRUCTURA VERDE PRIN INFIINTARE PARC IN ORAS INSURATEI, JUDETUL BRAILA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
	TOTAL CAPITOL 2	70.000,00	14.700,00	84.700,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	420,00	2.420,00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	352.500,00	74.025,00	426.525,00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	82.500,00	17.325,00	99.825,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	52.500,00	302.500,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.	Asistență tehnică	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare</u>	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	574.500,00	120.645,00	695.145,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.029.877,00	846.274,17	4.876.151,17
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	249.473,60	52.389,46	301.863,06
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	4.279.350,60	898.663,63	5.178.014,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	45.318,65		45.318,65
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-		-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20.599,39		20.599,39
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.119,88		4.119,88

5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.599,39		20.599,39
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-		-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	75.318,65	6.300,00	81.618,65
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
	TOTAL GENERAL	4.999.169,25	1.040.308,63	6.039.477,87
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.119.877,00	865.174,17	4.985.051,17

Beneficiar,
ORAS INSURATEI
Primar,
FLORENTINA CARSONE

Semnat digital
de Florentina
Carsote
Data:
2025.09.01
15:58:30
+03'00'

Intocmit,
SC AVIMI SERV SRL
Administrator
IONESCU VICTORIA

Semnat digital de
IONESCU VICTORIA
Data: 2025.08.28
14:13:14 +03'00'

DEVIZ GENERAL - cheltuieli eligibile
al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE INFRASTRUCTURA VERDE PRIN INFIINTARE PARC IN ORAS INSURATEI,
JUDETUL BRAILA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	70.000,00	14.700,00	84.700,00
	TOTAL CAPITOL 2	70.000,00	14.700,00	84.700,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	140.000,00	29.400,00	169.400,00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	150.000,00	31.500,00	181.500,00

3.7.2.	Auditul financiar	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.	Asistență tehnică	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare</u>	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	360.000,00	75.600,00	435.600,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3.698.247,10	776.631,89	4.474.878,99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	4.700,00	987,00	5.687,00
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	3.702.947,10	777.618,89	4.480.565,99
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41.670,72		41.670,72
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-		-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.941,24		18.941,24
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.788,25		3.788,25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.941,24		18.941,24
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-		-

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	71.670,72	6.300,00	77.970,72
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL		4.204.617,82	874.218,89	5.078.836,71
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.788.247,10	795.531,89	4.583.778,99

Beneficiar,
ORAS INSURATEI
Primar,
FLORENTINA CARSONE

Intocmit,
SC AVIMI SERV SRL
Administrator
IONESCU VICTORIA

Florentina
na
Carsote

Semnat digital
de Florentina
Carsote
Data: 2025.09.01
15:58:52 +03'00'

IONESCU
VICTORIA

Semnat digital
de IONESCU
VICTORIA
Data: 2025.08.28
14:13:32 +03'00'

DEVIZ GENERAL - cheltuieli neeligibile
al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE INFRASTRUCTURA VERDE PRIN INFIINTARE PARC IN ORAS INSURATEI,
JUDETUL BRAILA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	420,00	2.420,00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	212.500,00	44.625,00	257.125,00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	82.500,00	17.325,00	99.825,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	27.300,00	157.300,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	-	-	-
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare</u>	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	214.500,00	45.045,00	259.545,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	331.629,90	69.642,28	401.272,18
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	244.773,60	51.402,46	296.176,06
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	576.403,50	121.044,74	697.448,24
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3.647,93		3.647,93
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-		-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.658,15		1.658,15
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	331,63		331,63
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.658,15		1.658,15

5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-		-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	3.647,93	-	3.647,93
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL		794.551,43	166.089,74	960.641,16
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	331.629,90	69.642,28	401.272,18

Beneficiar,
ORAS INSURATEI
Primar,
FLORENTINA CARSONTE

Florentina
ina
Carsote

Semnat digital
de Florentina
Carsote
Data:
2025.09.01
15:59:07
+03'00'

Intocmit,
SC AVIMI SERV SRL
Administrator
IONESCU VICTORIA

IONESCU
VICTORIA

Semnat digital
de IONESCU
VICTORIA
Data: 2025.08.28
14:13:50 +03'00'