



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.57
din 24.09.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Casei de Cultură din orașul Însurăței, Cvartal 85, Parcela 968, Șoseaua Brăilei, nr. 21, județul Brăila”

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară, azi data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului orașului Însurăței care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței și raportul de specialitate comun al compartimentelor de resort înregistrate la Primăria Orașului Însurăței, cu nr. 10953/23.09.2024 și 10954/23.09.2024;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;

Examinând:

- adresa transmisă prin e-mail de către Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A înregistrată la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr. 10949/23.09.2024 prin care solicită adoptarea unei hotărâri în acest sens;
- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiție propus elaborate de SC Avimi SRL;

Luând în considerare prevederile Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În virtutea prevederilor art.84, alin.(1), alin.(3)-(5), art.87 alin.(1)-(2), alin.(5), art.110 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.41, art.42, art.44, alin.(1) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În considerarea faptului că toate aceste elemente vizează interesul public local și dezvoltarea durabilă a orașului Însurăței, constituind o problemă urgentă a cărei reglementare nu poate fi amânată, acesta se adaugă pe ordinea de zi;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art. 139, alin.(1), alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit.a), art.197, art.198 alin.(1) și alin.(2), art.240 și art.243 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Aprobarea documentației tehnico – economice faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Casei de Cultură din orașul Însurăței, Cvartal 85, Parcela 968, Șoseaua Brăilei, nr. 21, județul Brăila”.

Art.2.-Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Casei de Cultură din orașul Însurăței, Cvartal 85, Parcela 968, Șoseaua Brăilei, nr. 21, județul Brăila**” conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3.-Finanțarea obiectivului de investiție prevăzut la art.1 se realizează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A, în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS), SUBPROGRAMUL ”AȘEZĂMINTE CULTURALE.”

Art.4.-Se vor asigura toate resursele necesare implementării și durabilității proiectului în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Se împuternicește doamna Carșote Florentina, viceprimarul orașului Însurăței care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței, ordonator principal de credite, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele unității administrativ –teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, și în interesul colectivității locale.

Art.6.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul orașului Însurăței care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței, ordonator principal de credite, Serviciul financiar contabil, compartimentul proiecte și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art.7.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al orașului Însurăței și a administratorului rețelei electronice.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi “pentru”, din numărul total de 15 consilieri locali prezenți. Numărul consilierilor locali în funcție 15.

**Președinte de ședință,
consilier local,**

ALEXANDRU PAUL-ȘTEFAN



**Contrasemnează pentru legalitate,
secretarul general al orașului Însurăței,**

PÎRLOG FĂNICA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

Anexa nr. 1
la HCL nr.57/24.09.2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
„Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Casei de Cultură din orașul
Însurăței, Cvartal 85, Parcela 968, Șoseaua Brăilei, nr. 21, județul Brăila”

BILANȚUL TERITORIAL

SUPRAFAȚA TEREN NR. CAD. 81840 (măsurată)	2200 mp
Suprafață teren predată	1350 mp
Regim de înălțime	P + Etaj
Suprafața construită existentă	523,00 mp
Suprafață desfășurată existentă	560,10 mp
Suprafața construită propusă	592,80 mp
Suprafață desfășurată propusă	933,90 mp
P.O.T. existent	23,80 %
C.U.T existent	0,25
P.O.T. propus	27,00 %
C.U.T propus	0,42
Clasa de importanță	III
Categoria de importanță	C

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	12.581.741,47 lei
din care C + M	7.271.923,54 lei
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	12.546.041,47 lei
din care C+M	7.271.923,54 lei
Valoare finanțată prin U.A.T. Însurăței (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Însurăței)	35.700,00 lei
din care C+M	0,00 lei
(la cursul BNR din 05.06.2024, de 1 euro = 4,9758 lei)	

Președinte de ședință,
consilier local,

ALEXANDRU PAUL-ȘTEFAN



Contrasemnează pentru legalitate,
secretarul general al orașului Însurăței,

PÎRLOG FĂNICA