



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
CONSILIUL LOCAL

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480,
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 66
din 28.11.2023

privind inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor bugetului unității administrativ- teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, pentru anul fiscal 2024

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară, azi data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului orașului Însurăței care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr.13229/23.11.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la Primăria Orașului Însurăței cu nr. 13230/23.11.2023;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică a Proiectului de Hotărâre, prin anunțul nr.11433/2023 publicat pe pagina web a autorității publice și la sediul acesteia;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin.(2) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.494 alin.(12) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.84, art.87, art. 96, art. 105 alin.(1), art.106 și art. 110 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. b), alin.(4), lit.c), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.c), art.140 alin.(1), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor bugetului unității administrativ- teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, pentru anul fiscal 2024, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul orașului Însurăței care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței, ordonator principal de credite și Serviciul financiar contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al unității administrativ- teritoriale Însurăței și a administratorului rețelei electronice.

Această hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi "pentru" din numărul total de 15 consilieri locali prezenți. Numărul consilierilor locali în funcție 15.

**Președinte de ședință,
consilier local,**

CIOCOI ȘTEFAN



**Contrasemnează pentru legalitate,
secretarul general al orașului Însurăței,**

PÎRLOG FÂNICA

Inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare pentru anul fiscal 2024 după cum urmează:

Persoane fizice

Cladiri si anexe gospodaresti:

Orașul Insuratei

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognizat
1	Cladiri din caramida cu instalatii	9196,60	
2	Cladiri din caramida fara instalatii	49146,21	
3	Cladiri din lemn cu instalatii	2079,36	
4	Cladiri din lemn fara instalatii	137075,67	
5	Anexe din caramida cu instalatii	316,00	
6	Anexe din caramida fara instalatii	8114,36	
7	Anexe din lemn cu instalatii	45,00	
8	Anexe din lemn fara instalatii	66106,90	
9	Mansarde	4408,62	
10	Pivnite	135,34	
11	Cladiri de locuit nerezidentiale din caramida cu instalatii	103,90	
12	Cladiri de locuit nerezidentiale din caramida fara instalatii	51,60	
13	Cladiri de locuit nerezidentiale din lemn fara instalatii	418,00	
14	Anexe din caramida cu instalatii nerezidentiale	330,00	
15	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	740,10	
16	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	679,16	
17	Mansarde nerezidentiale	74,00	
	Total orasul Insuratei	279020,82	220000

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognizat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	429,99	
2	Cladiri din lemn cu instalatii	103,00	
3	Cladiri din lemn fara instalatii	10592,79	
4	Anexe din caramida fara instalatii	281,00	
5	Anexe din lemn fara instalatii	6229,85	
	Total satul Lacu Rezii	17636,63	3000

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	402,00	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	1996,53	
3	Anexe din lemn fara instalatii	1041,79	
4	Anexe din caramida fara instalatii	35,00	
	Total satul Maru Rosu	3475,32	800

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	929,65	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	139,00	
3	Anexe din caramida fara instalatii	130,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	209,00	
	Total satul Valea Calmatui	1407,65	800

Cartier Dropia

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	2835,37	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	147,74	
3	Anexe din caramida fara instalatii	2270,49	
4	Anexe din lemn fara instalatii	940,22	
5	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	26,00	
	Total satul Cartier Dropia	6219,82	4000

Terenuri in intravilanul localitatilor**Orasul Insuratei**

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata impozabilă m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	712650,38	380000
2	Terenuri intravilan	3243353,49	26000
	Total oras Insuratei	3956003,87	406000

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	21460,00	12000
2	Terenuri intravilan	246565,68	1000
	Total satul Lacu Rezii	318025,68	13000

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	14275	2500
2	Terenuri intravilan	71278,46	300
	Total satul Maru Rosu	85553,46	2800

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	3978,86	1000
2	Terenuri intravilan	20137,24	100
	Total satul Valea Calmatui	24116,1	1100

Cartier Dropia

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	47584,23	9950
2	Terenuri intravilan arabil	8294,91	50
	Total Cartier Dropia	55879,14	10000

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	132317785,27	1500000

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	966	60000
2	Autoturism capacitate cilindrica 1601-2000 cmc	792	150000
3	Autoturism capacitate cilindrica 2001-2600 cmc	63	120000
4	Autoturism capacitate cilindrica 2601-3000 cmc	20	30000
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	64	55000
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	88	1100
7	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	165	68000
8	Remorci	138	4000
9	Vehicule inregistrate fara capacitate	41	5200
10	Vehicule cu capacitate < 4800 cmc	19	1500
11	Vehicule cu capacitate 4800 + cmc	1	100
12	Vehicule de apa	2	500
13	Vehicule transport marfa > 12 tone	14	10000
14	Autoturism electric	5	0
	Total mijloace transport persoane fizice	2378	505400

Taxa de salubritate

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa salubritate persoane fizice	2237	597000
	Total taxe	2237	597000

Recapitulatie impozite prognozate persoane fizice:

Cladiri = suprafata 307760,24 mp = 228600 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata impozabila 849948,47 mp = 405450 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 3589629,78 mp = 27450 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 132317785,27 mp = 1500000 lei impozit anual

Mijloace transport = 2378 repere = 505400 lei impozit anual

Taxa de salubritate = 597000 lei

Total impozite si taxe persoane fizice = 3263900 lei

Persoane juridice

Cladiri

Nr. crt.	Specificare	Valoarea impozabila	Impozit prognozat
1	Cladiri persoane juridice	95360904,57	
	Total cladiri persoane juridice	95360904,57	1547000

Curti constructii

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii persoane juridice	343725,40	
	Total teren curti constructii persoane juridice	343725,40	355000

Terenuri in intravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri intravilan	168709	
	Total teren intravilan persoane juridice	168709	3800

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	81033910,22	
	Total terenuri extravilan persoane juridice	81033910,22	950000

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	49	3500
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	45	10000
3	Autoturism capacitate cilindrica 2001-2600 cmc	27	87000
4	Autoturism electric	1	0
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	15	14000
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	4	100
7	Tractoare inmatriculate	8	4000
8	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	68	30000
9	Autobuze, autocare, microbuze	1	400
10	Remorci	101	6800
11	Vehicule lente	14	800
12	Vehicule inregistrate fara capacitate	105	13500
13	Vehicule cu capacitate <= 4800 cmc	12	1400
14	Vehicule transport marfa > 12 tone	27	21000
15	Vehicule de apa	1	250
	Total mijloace transport persoane fizice	478	192750

Taxa de firma – viza anuala

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa firma - viza anuala		15000
	Total taxa		15000

Recapitulatie impozite prognozate persoane juridice:

Cladiri = valoare impozabila 95360904,57 lei = 1547000 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 343725,40 mp = 355000 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 168709 mp = 3800 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 81033910,22 mp = 950000 lei impozit anual

Mijloace transport = 478 repere = 192750 lei impozit anual

Taxa firma-viza anuala = 15000 lei

Total impozite și taxe persoane juridice = 3063550 lei

Total impozite și taxe prognozate in 2024 persoane fizice+ persoane juridice = 6327450 lei