

**JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI INEU**



HOTĂRÂREA NR.81

din.12.2021

**privind concesionarea unui teren aflat în proprietatea Comunei Ineu pentru
extinderea construcției în baza Legii 50/1991**

Având în vedere:

- Cererea depusă de SC CALITIM CONSTRUCT SRL, înregistrată la Primăria COMUNEI INEU privind concesionarea directă a unui teren format din două parcele având nr., Cad 52957, în suprafață de 998 mp și nr. Topo 1064/59, în suprafață de 349 mp, parcele aflate în proprietatea privată a Comunei Ineu, însoțită de studiul de oportunitate în vederea concesionării terenurilor respective, prin care se arată că parcelele propuse spre concesionare către SC CALITIM CONSTRUCT SRL sunt situate în intravilanul localității, pe parcela de teren cu nr. Cad. 52957 fiind edificată o construcție cu destinația de spațiu comercial, aflată în proprietatea SC CALITIM CONSTRUCT SRL, iar parcela de teren nr. Topo 1064/59, se află în vecinătatea cadastralului nr. 52957 și pe cale de consecință, a construcției aflate în proprietatea SC CALITIM CONSTRUCT SRL.

- Raportul de specialitate al compartimentului investiții și achiziții nr.4320/09.12.2021

- Raportul de evaluare întocmit de evaluator SC HENT COM SRL

În temeiul art. 196 alin(1). lit (a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI INEU cu voturi 15,,
pentru ” , din 15 consilieri prezenți , raportat la 15 consilieri în funcție , adoptă
prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă, fără licitație publică a parcelei de teren cu nr. Cad 52957 în suprafață de 998 mp și a parcelei de teren cu nr. Topo

1064/59, în suprafață de 349 mp, parcele aflate în proprietatea privată a Comunei Ineu, către SC CALITIM CONSTRUCT SRL pe o perioadă de 10 ani cu posibilitatea prelungirii, pentru suma de 0,35 euro/mp/an, respectiv 471,45 euro/an pentru 1347 mp, la cursul zilei la care se face plata.

Art.2. Se desemnează reprezentantul legal al comunei Ineu care este potrivit legii primarul acesteia dl.Togor Dumitru, pentru încheierea contractului de concesiune.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica cu:

Instituția Prefectului județul Bihor,

Primarul comunei,

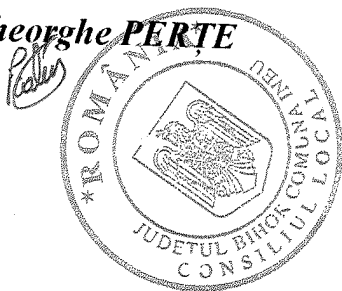
SC CALITIM CONSTRUCT SRL

Publicitate pe site-ul comunei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Călin-Gheorghe PERȚE



AVIZAT,

Secretar general

Celoria SIMIONESCU