

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54229 Ibănești

Nr. cerere 26786
Ziua 17
Luna 09
Anul 2024

Cod verificare
100176948915



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Ibănești, Nr. 280, Jud. Mureș.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54229	2.236	Teren împrejmuit; Împrejmuire din beton între pct.12A-31 , retrasă față de limita imobilului, gard de sarmă între pct.31-20-13A și gard de sarmă între pct.12A-13A, retras față de limita

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54229-C1	Loc. Ibănești, Nr. 280, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; An construire:1968; S. construita la sol:614 mp; S. construita desfasurata:614 mp; Scoala primară Ibănești Pădure , construita din cărămidă pe fundatie de beton, acoperita cu ondulina .
A1.2	54229-C2	Loc. Ibănești, Nr. 280, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grup sanitar construit din caramida ,pe fundatie de beton, acoperit cu tigla.
A1.3	54229-C3	Loc. Ibănești, Nr. 280, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie construita din caramida , pe fundatie de beton, acoperita cu tigla .

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26786 / 17/09/2024		
Act Administrativ nr. 629, din 23/08/2010 emis de Guvernul României; documentație cadastrală avizată de OCPI MUREȘ; Act Administrativ nr. 10611, din 16/09/2024 emis de Comuna Ibănești; Act Administrativ nr. 10420, din 10/09/2024 emis de Comuna Ibănești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA IBĂNEȘTI , CIF:4641539, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) COMUNA IBĂNEȘTI , CIF:4641539, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

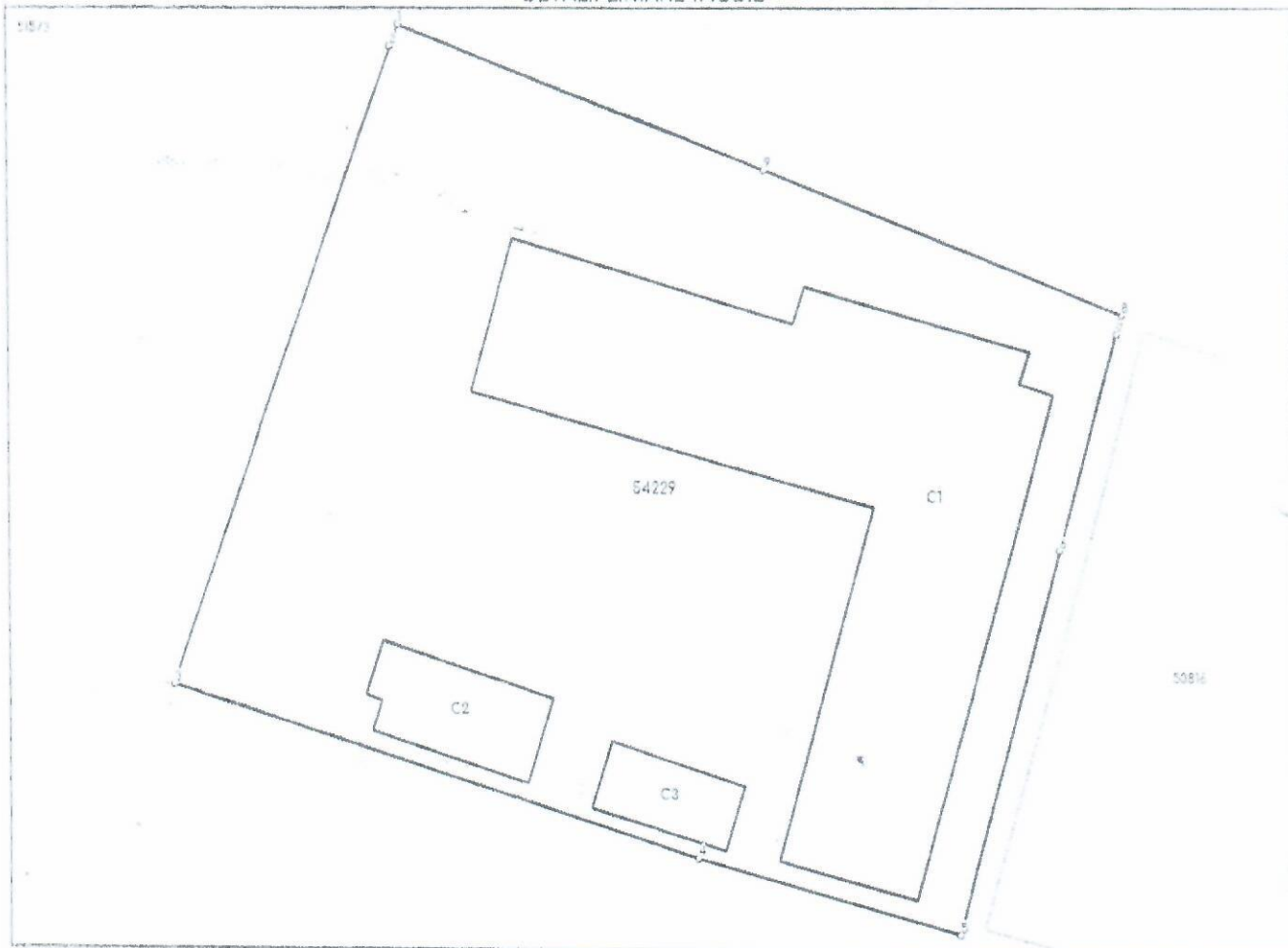
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54229	2.236	Împrejmuire din beton între pct.12A-31 , retrasă față de limita imobilului, gard de sarmă între pct.31-20-13A și gard de sarmă între pct.12A-13A, retras față de limita

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.236	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt.	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54229-C1	construcții administrative și social culturale	614	Cu acte	An construire:1968; S. construita la sol:614 mp; S. construita desfasurata:614 mp; Scoala primară Ibănești Pădure , construita din cărămidă pe fundație de beton, acoperita cu ondulină .
A1.2	54229-C2	construcții anexa	64	Cu acte	An construire:1985; S. construita la sol:64 mp S. construita desfasurata:64 mp; Grup sanitar construit din caramida ,pe fundație de beton acoperit cu tigla.
A1.3	54229-C3	construcții anexa	40	Cu acte	An construire:1985; S. construita la sol:40 mp S. construita desfasurata:40 mp; Magazin construit din caramida , pe fundație de beton acoperita cu tigla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.529
2	3	43.479
3	4	35.915
4	5	17.56
5	6	25.303
6	7	14.219
7	8	1.253
8	9	24.764
9	1	25.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,
26-09-2024Asistent Registrator,
FLOAREA-ELENA TODORAN

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)