



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași, cu terenul identificat în Anexa 1- reprezentând strada Sever Zotta

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2026, la convocarea Primarului din data de 20.02.2026, conform Dispoziției nr. 124 din 20.02.2026, completată prin Dispoziția nr. 127/24.02.2026 și nr. 142/25.02.2026 și modificată prin Dispoziția nr. 154/26.02.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 20390/16.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3891/14.01.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 17801/10.02.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 3918/27.01.2026, întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS – Cadastru – Compartiment de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 82/26.02.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 72/26.02.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa Direcției Juridice cu nr. 150929 din 24.11.2025, prin care se comunica ca pentru terenurile în discuție nu sunt înregistrate în prezent litigii pe rolul instanțelor de judecată în care Municipiul Iași să fie parte, pentru terenul situat în Iași – strada Sever Zotta, în suprafața de $S = 2.386$ mp;

Având în vedere Adresa Direcției de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru- Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății cu numărul de înregistrare 85680 din 02.10.2025 prin care comunica identificatorii cadastrali și faptul că nu au fost înregistrate cereri sau notificări de revendicare în baza legilor 10/2001, 231/2018, 87/2020 și 123/2023 pentru terenul supus procedurii de inventariere;

Având în vedere Extrasul din Registrul posesorilor întocmit la nivelul anilor 1990, comunicate de Serviciul GIS Cadastru pentru terenul supuse procedurii de inventariere, în care acestea figurează în „administrarea operativă” a Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa cu nr. 157065 a Direcției Juridice;

Având în vedere Adresa nr. 955 din 19.12.2025 transmisă de SC Vinifruit Copou SRL ;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 3841/14.01.2026 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fără construcții, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția nr. 85 din 06.02.2025 și Dispoziția nr. 740 din 14.08.2025;

Având în vedere Raportul nr. 3883 /14.01.2026 al Comisiei speciale de inventariere numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin

Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021 si Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia nr. 167/16.02.2024, Dispozitia 2363 din 07.08.2024, Dispozitia nr.85 din 06.02.2025 si Dispozitia nr. 740 din 14.08.2025 prin care se propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere Planurile de amplasament si delimitare a imobilelor întocmite de persoanele fizice/juridice autorizate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi insusit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenul enumerat in tabelul de mai jos:

Anexa a (1)	Denumir e bun (2)	Elemente de identificare (3)	Identificatori cadastrali (4)	Suprafat a rezultata din masurato ri – mp (5)
1	Teren	în Iași, zona Galata, aferent segmentului de strada Sever Zotta,	tarlăua (cvartal) T 0 , parcela DE 2098	2.386 mp

b) Terenul identificat in tabelul de mai sus va completa Anexa 3.2 - gestiunea Directiei Tehnice si Servicii Comunitare- Serviciul Strazi Municipale;

Art. 2. Terenul este identificat în planul de amplasament si delimitare a imobilelor din **Anexa 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 3. Dreptul de proprietate privind imobilul care este supus procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat si prin grija Serviciului GIS Cadastru.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Directia Tehnică și Servicii Comunitare; Directia Arhitectura si Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidență Patrimoniu Public si

Privat; Directia Tehnică și Servicii Comunitare; Directia Arhitectura si Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 80 din 27 februarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotriva	0
Abțineri	0