



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași, cu terenul situat în Iași, Păcurari nr. 41A, identificat în Anexa 1

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2026, la convocarea Primarului din data de 20.02.2026, conform Dispoziției nr. 124 din 20.02.2026, completată prin Dispoziția nr. 127/24.02.2026 și nr. 142/25.02.2026 și modificată prin Dispoziția nr. 154/26.02.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 20385/16.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5177/16.01.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 177798/11.02.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5187/28.01.2026, întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS – Cadastru – Compartiment de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 81/26.02.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 71/26.02.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa Direcției Juridice cu numărul de înregistrare 155645 din 03.12.2025, prin care se comunica ca pentru terenul situat în strada Pacurari nr. 41 A în suprafața de S=696 mp nu sunt înregistrate în prezent litigii pe rolul instanțelor de judecată în care Municipiul Iași să fie parte;

Având în vedere Adresa Direcției de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru-Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății cu numărul de înregistrare 135034 din 24.12.2025 prin care comunica identificadorii cadastrali și faptul că nu au fost înregistrate cereri sau notificări de revendicare în baza legilor 10/2001, 231/2018, 87/2020 și 123/2023 pentru terenul supus procedurii de inventariere ;

Având în vedere Extrasul din Registrul posesorilor întocmit la nivelul anilor 1990, comunicate de Serviciul GIS Cadastru pentru terenul supus procedurii de inventariere, în care acestea figurează în „administrarea operativă” a Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul - Verbal nr. 5144 din 16.01.2026 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fără construcții, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția nr. 85 din 06.02.2025 și Dispoziția nr. 740 din 14.08.2025;

Având în vedere Raportul nr. 5156/16.01.2026 al Comisiei speciale de inventariere numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021 și Dispoziția 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția 2363 din 07.08.2024, Dispoziția nr.85 din 06.02.2025 și Dispoziția nr. 740 din 14.08.2025 prin care se propune inventarierea unor terenuri în domeniul privat al Municipiului Iași;

Având în vedere Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de SC HELMERT SRL;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași înscris prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenul cuprins în tabelul de mai jos:

Anexa (1)	Denumire bun (2)	Elemente de identificare (3)	Identificatori cadastrali (4)	Suprafata rezultata din masuratori – mp (5)
1	Teren	situat in Iasi, strada Pacurari nr. 41 A, cu acces dinspre strada Pacurari pe terenul proprietatea Municipiului Iasi cu numar cadastral 19494 si amplasat la sud fata de acest teren	Tarlaua(cvartal) T 32 parcela CAT 1291	696 mp

b) Terenul 1 din tabel va completa Anexa 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 225 /2020 - gestiunea Directiei Exploatare Patrimoniu.

Art. 2. Terenul este identificat in planul de amplasament si delimitare a imobilelor din **Anexa 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 3. Dreptul de proprietate privind imobilul care este supus procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat si prin grija Serviciului GIS Cadastru.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Directia Arhitectura si Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Directia Arhitectura si Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 79 din 27 februarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0