



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Iași a terenului în suprafața de 650 mp, situat în Iași, str. Arcu nr. 4, în vederea punerii în aplicare a Deciziei nr. 11274/01.08.2025

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2026, la convocarea Primarului din data de 20.02.2026, conform Dispoziției nr. 124 din 20.02.2026, completată prin Dispoziția nr. 127/24.02.2026 și nr. 142/25.02.2026 și modificată prin Dispoziția nr. 154/26.02.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 21522/17.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9951/26.01.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20076 /13.02.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 80/26.02.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 70/26.02.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Decizia nr. 11274/01.08.2025 emisă de Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, s-a retrocedat "Parohiei Ortodoxe „Duminica Tuturor Sfinților/ Banu” – Iași, terenul situat în municipiul Iași, str. Arcu nr.4, județul Iași, în suprafața de 650 mp, înscris în CF 141668 UAT Iași, reprezentând parte din suprafața totală a curții Colegiului Național Iași;

Având în vedere Expertiza tehnică topo - cadastrală întocmită de expert Anton Costel;

Având în vedere Notificarea înregistrată la Primăria Municipiului Iași cu nr. 164629/18.12.2025 a Arhiepiscopiei Iasilor – Protopopiatul Iași 1 – Parohia Ortodoxă „Duminica Tuturor Sfinților/ Banu”, pentru predarea terenului ce face obiectul Deciziei nr. 11274/01.08.2025;

Având în vedere Cartea funciară 141668 – UAT Municipiul Iași, pentru imobilul din Iași, str. Arcu nr 4;

Având în vedere Planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate si planul de incadrare in zona, executate de SC Helmer SRL, pentru suprafata de 650 mp, situata in str Arcu nr. 4, ce face obiectul Deciziei nr. 11274/01.08.2025 si a expertizei tehnice topo-cadastrale intocmita de expert Anton Costel;

Având în vedere prevederile art. 861 al Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicata;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 212/2018 privind însusirea inventarului domeniului public al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 118062/21.12.2012, încheiat între Municipiul Iasi și Colegiul Național Iași – Consiliul de administrație;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Iasi a terenului în suprafata de 650 mp, ce face parte din suprafata totala de 7722 mp inscrisa in CF 141668 – UAT Iasi, situata in Iasi, str. Arcu nr 4, in vederea punerii in aplicare a Deciziei nr. 11274 /01.08.2025, identificat in planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate si planul de incadrare in zona, cuprinse in **Anexa 1**, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

b) Începand cu data aprobarii prezentei se mentine afectatiunea de interes public de invatamant pentru bunul identificat la alin. a) pentru o perioada de 10 ani.

Art. 2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Directia Generală Economică și Finanțe Publice

Locale; Colegiul Național Iași; Direcția Juridică; Parohia Ortodoxă „Duminica Tuturor Sfinților / Banu „ Iași și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 3. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Colegiul Național Iași; Direcția Juridică; Parohia Ortodoxă „Duminica Tuturor Sfinților / Banu „ Iași.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 78 din 27 februarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	25*
Pentru	24
Împotriva	0
Abțineri	0

*Doamna viceprimar Magdalena – Roxana Necula nu a participat la dezbateri și la vot.