



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completarii Hotararii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cuprinzand inventarul domeniului privat al Municipiului Iasi, cu terenurile identificate în Anexele 1- 4

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2026, la convocarea Primarului din data de 20.02.2026, conform Dispoziției nr. 124 din 20.02.2026, completată prin Dispoziția nr. 127/24.02.2026 și nr. 142/25.02.2026 și modificată prin Dispoziția nr. 154/26.02.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 20397/16.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 153361/27.11.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4717/15.01.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 153446/11.12.2025, întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul Gis Cadastru – Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 79/26.02.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 69/26.02.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresele Direcției Juridice cu numerele de înregistrare: 57478 din 12.05.2025 - pentru terenul situat în Bulevardul Tudor Vladimirescu în suprafața de **S=60** mp; 150929 din 24.11.2025- pentru terenul situat în strada Moara de Foc în suprafața de **S= 934** mp; 127281 din 06.10.2025- pentru terenul situat în Soseaua Pacurari în suprafața de **S= 577** mp;

Având în vedere Adresa nr. 127281 din 06.10.2025 - pentru terenul situat în Soseaua Pacurari în suprafața de **S= 114** mp prin care se comunica ca pentru terenurile în discuție nu sunt înregistrate în prezent litigii pe rolul instanțelor de judecată în care Municipiul Iași să fie parte;

Având în vedere Adresele Direcției de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru- Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății cu numerele de înregistrare: 55856 din 19.06.2025; 66731/03.07.2025; 83155 din 17.10.2025 prin care comunica identicatorii cadastrali și faptul că nu au fost înregistrate cereri sau notificări de revendicare în baza legilor 10/2001, 231/2018, 87/2020 și 123/2023 pentru cele 5 terenuri supuse procedurii de inventariere;

Având în vedere Extrasele din Registrul posesorilor întocmit la nivelul anilor 1990, comunicate de Serviciul GIS Cadastru pentru cele 5 terenuri supuse procedurii de inventariere, în care acestea figurează în „administrarea operativă” a Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 153364/02.12.2025 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fără construcții, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția nr. 85 din 06.02.2025 și Dispoziția nr. 740 din 14.08.2025;

Având în vedere Raportul nr. 155890/03.12.2025 al Comisiei speciale de inventariere numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completată si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021 si Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia nr. 167/16.02.2024, Dispozitia 2363 din 07.08.2024, Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025 si Dispozitia nr. 740 din 14.08.2025 prin care se propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere Planurile de amplasament si delimitare a imobilelor intocmite de persoanele fizice/juridice autorizate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi insusit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenurile enumerate in tabelul de mai jos:

Anexa (1)	Denumire bun (2)	Elemente de identificare (3)	Identificatori cadastrali (4)	Suprafata rezultata din masuratori – mp (5)
1	Teren	situat in Iasi, Bulevardul Tudor Vladimirescu in vecinatatea imobilului de la nr. 45 A amplasat intre imobilele cu nr. cadastrale 142000(sud-bloc B2),142552(nord-est) si 169256 (nord) cu deschidere la Bulevardul Tudor Vladimirescu	Tarlaua T 16 parcela CAT 1185/2/1	60 mp
2	Teren	situat in Iasi-zona Pacurari, Soseaua Moara de Foc nr. 20, teren imprejmuit,cu acces din Soseaua Moara de Foc	tarlaua 60 parcelele CR 3768, CR 3773,CR 3774, CR 3776, CR 3778 si DS 3775, DS 3777	934 mp
3	Teren	situat in Iasi Soseaua Pacurari nr. 95, bl.474-bl.475 cu acces si dinspre strada Luca Arbore in suprafata de 577 mp	tarlaua T 49 parcelele CAT 3109/2	577 mp

4	Teren	situat în Iasi Soseaua Pacurari nr. 95, bl.474-bl.475 cu acces si dinspre strada Luca Arbore in suprafata de 114 mp	tarlăua T 49 parcelele CAT 3109/1 si 3119/1	114 mp
---	-------	---	---	--------

b) Terenurile de la pozitiile 1 si 2 din tabel vor completa Anexa 4.1 - gestiunea Directiei Arhitectura si Urbanism-Serviciul GIS Cadastru.

c) Terenurile de la pozitiile 3 si 4 din tabel vor completa Anexa 1.1 - gestiunea Directiei Exploatare Patrimoniu.

Art. 2. Terenurile sunt identificate în planurile de amplasament si delimitare a imobilelor cuprinse în **Anexele 1- 4**, ce fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 3. Dreptul de proprietate privind imobilele care sunt supuse procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat si prin grija Serviciului GIS Cadastru.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Directia Tehnică si Servicii Comunitare; Directia Arhitectura și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Directia Tehnică si Servicii Comunitare; Directia Arhitectura și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 77 din 27 februarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0