



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind atribuirea locuinței sociale situate în str. Decebal nr.1, bloc Cantemir, et. 3, ap. 82

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026, la convocarea Primarului din data de 23.01.2026, conform Dispoziției nr. 37/23.01.2026, completată prin Dispoziția nr. 42/27.01.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8442/22.01.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 4242/15.01.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4241/15.01.2026 întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 43/29.01.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 33/29.01.2026 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 12/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Sănătate, Familie și Protecția Copilului a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 14/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Administrarea Serviciilor Furnizate a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 14/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de punere în aplicare a acesteia,

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 23/31.01.2025, privind aprobarea listelor cu solicitanții care îndeplinesc condițiile de acces pentru a beneficia de o locuință socială sau din

fondul locativ privat de stat sau al Municipiului Iași, în ordinea de prioritate stabilită în cadrul listelor și în limita fondului locativ disponibil în anul 2025,

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 412/19.12.2024, privind constituirea comisiilor specifice activității Direcției Fond Locativ,

Având în vedere propunerile Comisiei sociale constituite în condițiile Legii nr. 114/1996, cuprinse în procesul verbal de sedinta nr. 161382/12.12.2025;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă atribuirea locuinței sociale din str. Decebal nr.1, bloc Cantemir, et. 3, ap. 82, beneficiar, ..., care ocupă poziția 12 în lista care stabilește ordinea în atribuirea locuințelor sociale în anul 2025. Durata de închiriere va fi de 5 ani.

Art.2 Titularul atribuirii are obligația sa se prezinte la sediul Direcției Fond Locativ, în scopul întocmirii contractului de închiriere, în termen de 30 de zile de la comunicarea hotărârii de consiliu local. În caz contrar locuința repartizată la schimb va redeveni vacantă și va fi înaintată Comisiei constituite în condițiile Legii 114/1996 pentru a fi propusă spre reatribuire. Procedura repartizării unei alte locuințe va fi reluată la cererea expresă formulată în scris de către ..., în caz de nerespectare a termenului de 30 de zile anterior menționat.

Art.3 Beneficiarul repartizării va face dovada că îndeplinește în continuare condițiile de acces la locuință socială prevăzute de Legea 114/1996 cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. 406/31.10.2025, prezentând:

- declarație de venit autenticată la notariat, din care să rezulte veniturile nete realizate în ultimele 12 luni; declarația de venituri va fi însoțită de adeverințe cu veniturile nete declarate, realizate în ultimele 12 luni;

- declarație notarială pe propria răspundere precum că nu a deținut și nu deține o locuință în proprietate, nu a beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe și/sau nu deține cu contract de închiriere, în calitate de titular, o locuință socială sau din fondul locativ de stat atribuită în condițiile Legii 114/1996;

- carte de identitate cu domiciliu stabil în Municipiul Iași

Art.4 Contractul de închiriere se va încheia condiționat de prezentarea unui certificat de atestare fiscală din care să rezulte că viitorul titular de contract de închiriere nu figurează cu debite neachitate la bugetul local. Certificatul va fi prezentat în termen de 30 de zile, cu începere de la data comunicării hotărârii de consiliu local prin care a fost aprobată atribuirea locuinței. În caz contrar locuința repartizată va redeveni vacantă și va fi înaintată Comisiei constituite în condițiile Legii 114/1996 pentru a fi propusă spre reatribuire. Procedura repartizării unei alte locuințe va fi reluată la cererea expresă formulată în scris de către ..., în caz de nerespectare a termenului de 30 de zile anterior menționat.

Art.5 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, beneficiarul prezentei hotărâri.

Art.6 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

Art.7 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Iulian Hușanu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 41 din 30 ianuarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	20
Pentru	20
Împotrivă	0
Abțineri	0