



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Utilități și sistematizare verticală" aferente proiectului "Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri aflați în situații de risc"

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2026, la convocarea Primarului din data de 24.07.2026, conform Dispoziției nr. 659 din 24.07.2026, completată prin Dispoziția nr. 665/28.07.2026 și 672/29.07.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 102.651/29.07.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 102.325/29.07.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 102.571/29.07.2026, întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Serviciul Analiză Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 102.493/29.07.2026, întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 352/30.07.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 263/30.07.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 93/30.07.2026 întocmit de Comisia pentru Administrarea Serviciilor Publice Furnizate a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal nr. 100891/24.07.2026 al Comisiei tehnico - economice a Municipiului Iași;

Având în vedere Avizul nr. 100892/24.07.2026 al Comisiei tehnico - economice a Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 467 bis din 10 mai 2022;

Având în vedere prevederile Legii nr.141/2025 privind unele masuri fiscal - bugetare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 41/2025 din 19 august 2025 pentru instituirea unor măsuri în domeniul gestionării investițiilor finanțate din Planul național de redresare și reziliență și din fonduri publice naționale;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 137675/06.12.2022, înregistrat la Municipiul Iasi sub nr. 155122/21.12.2022, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local, operațiunea I.2, titlu apel PNRR/2022/C10/I.2, runda 1, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 174 din 13 mai 2022, privind aprobarea depunerii proiectului "Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri aflați în situații de risc" în cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta Componenta C10-Fondul Local Pilonul IV investitia I.2. Construirea de locuinte pentru tineri/locuinte de serviciu pentru specialisti din sanatare si invatamant, modificată și completată prin Hotarârea Consiliului Local nr. 357 din 7 septembrie 2022;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 184 din 20 mai 2025 privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul: "Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri aflați în situații de risc";

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere proiectul tehnic (P.TH+D.D.E) nr. 72634/27.05.2026 înaintat de către SC. Conest S.A. Iași și S.C. Artechnis S.R.L.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completatile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Proiectul tehnic (Anexa nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare) și indicatorii tehnico - economici (**Anexa nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare) pentru obiectivul de investiții "Utilități și sistematizare verticală" aferente proiectului "Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri aflați în situații de risc".

Art. 2. Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții "Utilități și sistematizare verticală" aferente proiectului "Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri aflați în situații de risc" (**Anexa nr. 3**, care face parte integranta din prezenta hotarare).

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului în valoare de 7.258.497,73 lei fără TVA, respectiv 8.768.317,10 lei cu TVA, din care C+M însumează un total de 6.261.967,07 lei fără TVA, respectiv 7.576.980,15 lei cu TVA inclus.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel – Marian Dalban
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 312 din 31 iulie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0