



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 225/30.06.2020 cuprinzand inventarul domeniului privat al Municipiului Iasi, cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2026, la convocarea Primarului din data de 24.07.2026, conform Dispoziției nr. 659 din 24.07.2026, completată prin Dispoziția nr. 665/28.07.2026 și 672/29.07.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 98.858/21.07.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 87.835/26.06.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 96.583 din 15.07.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 329/30.07.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 254/30.07.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019 completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția nr. 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 2119/28.11.2023, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția 85/06.02.2025 și Dispoziția nr. 740/14.08.2025 prin care se constituie comisia speciala de inventariere, în conformitate cu prevederile OUG 57/2019;

Având în vedere Procesul verbal nr. 81.226.2026 din 15.06.2026 al Comisiei de coordonare, monitorizare și de control al modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizarea inventarelor domeniilor public și privat ale Municipiului Iasi;

Având în vedere Raportul nr. 87.827 din 26.06.2026 al Comisiei speciale de inventariere;

Având în vedere Adresa Adresa Direcției Exploatare Patrimoniu nr. 50119/16.04.2026, prin care se solicită efectuarea demersurilor necesare referitoare la scoaterea din evidența contabilă a terenului situat în Iasi, Bd. Prof. Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui) nr. 8A, în suprafața de 9 mp, având nr. cadastral 139840, înscris în Cartea Funciara nr. 139840;

Având în vedere Contractul de vânzare - cumpărare nr. 460/27.03.2026, autentificat la Societatea Profesională Notarială „Stela Badarau și Asociații”, având ca obiect vânzarea terenului situat în Iasi, Bd. Prof. Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui) nr. 8A, în suprafața de 9 mp;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Iasi nr. 438/26.11.2025 privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafața de 9 mp din Municipiul Iasi, Bulevardul Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui) nr. 8A, județul Iasi, având numărul cadastral 139840, intabulat în Cartea Funciara nr. 139840 a localității cadastrale Iasi;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara nr. 139840 pentru terenul situat în Iasi, Bd. Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui), nr. 8A;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenul situat în Bd. Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui), nr. 8A, bl. G1, Municipiul Iasi, Județul Iasi în suprafața de 9 mp;

Având în vedere Adresa Direcției Exploatare Patrimoniu nr. 67231/18.05.2026, prin care se solicita efectuarea demersurilor necesare fereritoare la scoaterea din evidența contabilă a terenului situat în Iași, Sos. Pacurari nr. 31, în suprafața de 36 mp, având număr cadastral 133677, înscris în Cartea Funciara nr. 133677;

Având în vedere Contractul de vânzare – cumpărare nr. 197/30.03.2026, autentificat la Societatea Profesională Notarială „Mona Maria Pivniceru și Andreea Dublea”, având ca obiect vânzarea terenului situat în Iași, Sos. Pacurari nr. 31, în suprafața de 36 mp;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 21/30.01.2026 privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafața de 36 mp, având număr cadastral 133677, înscris în Cartea Funciara nr. 133677 situat în Iași, Sos. Pacurari, nr. 31, aparținând domeniului privat al Municipiului Iași în favoarea proprietarului construcției;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara nr. 133677 pentru terenul situat în Iași, Sos. Pacurari, nr. 31;

Având în vedere Adresa Direcției Exploatare Patrimoniu nr. 75959/03.06.2026, prin care se solicita efectuarea demersurilor necesare referitoare la scoaterea din evidența contabilă/inventarul domeniului privat al Municipiului Iași a terenului în suprafața de 21 mp, având număr cadastral 178325, înscris în Cartea Funciara nr. 178325, situat în Iași, Sos. Nicolina nr. 89, bl.988A, sc. C;

Având în vedere Contractul de vânzare – cumpărare nr. 2132/06.11.2025, autentificat la Societatea Profesională Notarială Biroul Notarial Public Blaj – Avram Liliana și Asociații, având ca obiect vânzarea terenului situat în Iași, Sos. Nicolina nr. 89, bl. 988A, sc. C, în suprafața de 21 mp;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 284/24.07.2025 privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafața de 21 mp având număr cadastral 178325, înscris în Cartea Funciara nr. 178325 situat în Iași, Sos. Nicolina, nr. 89, bl. 988A, sc. C, aparținând domeniului privat al Municipiului Iași;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara nr. 178325 pentru terenul situat în Iași, Sos. Nicolina, nr. 89, bl. 988A, sc. C;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020 cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrative – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, cuprins în Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2020, astfel:

➤ **Anexa 1.1.5. – Direcția Exploatare Patrimoniu:**

- **Se radiază mijlocul fix cu numărul de inventar 89252** - teren , situat în Bd. Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui) nr. 8A, în suprafața de 9 mp, având valoarea de inventar 17,231.79

lei, in conformitate cu contractul de vanzare – cumparare nr. 460/27.03.2026, autentificat la Societatea Profesionala Notariala „Stela Badarau si Asociatii”, având ca obiect vanzarea terenului situat in Iasi, Bd. Prof. Dumitru Mangeron (fosta Splai Bahlui) nr. 8A, in suprafata de 9 mp;

➤ **Anexa 4.1 – Serviciul Gis Cadastru**

- **Se radiaza mijlocul fix cu numarul de inventar 80629** - teren , situat in Sos. Pacurari nr. 31, in suprafata de 36 mp, avand valoarea de inventar 9,428.58 lei, in conformitate cu contractul de vanzare – cumparare nr. 197/30.03.2026, autentificat la Societatea Profesionala Notariala „Mona Maria Pivniceru si Andreea Dublea”, avand ca obiect vanzarea terenului situat in Iasi, Sos. Pacurari nr. 31, in suprafata de 36 mp;

- **Se radiaza mijlocul fix cu numarul de inventar 88800** – teren, situat in Sos. Nicolina nr. 89, bl. 988A, sc. C, in suprafata de 21 mp, avand valoare de inventar 30,847.84 lei, in conformitate cu contractul de vanzare – cumparare nr. 2132/06.11.2025, autentificat la Societatea Profesionala Notariala Biroul Notarial Public Blaj – Avram Liliana si Asociatele, avand ca obiect vanzarea terenului situat in Iasi, Sos. Nicolina nr. 89, bl. 988A, sc. C, in suprafata de 21 mp;

Art. 2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 3. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidență Patrimoniu Public si Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel – Marian Dalban
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 293 din 31 iulie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotriva	0
Abțineri	0