



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completarii inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, insusit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenul identificat în Anexa 1

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2026, la convocarea Primarului din data de 24.07.2026, conform Dispoziției nr. 659 din 24.07.2026, completată prin Dispoziția nr. 665/28.07.2026 și 672/29.07.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 89.066/30.06.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 79.320/10.06.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 84.413 din 19.06.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 82940 din 17.06.2026, întocmit de către Direcția Arhitectură și Urbanism – Compartimentul Tehnic de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 328/30.07.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 253/30.07.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa Direcției Juridice cu numărul de înregistrare: nr. 20454/16.02.2026 prin care se certifica faptul ca, pentru suprafeta de teren supusa procedurii de inventariere, nu sunt inregistrate litigii pe rolul instantelor de judecata, in care Municipiul Iasi sa fie parte;

Având în vedere Adresa Direcției de Arhitectura și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru-Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății cu numărul de înregistrare: nr. 16836/22.04.2026 prin care comunica faptul ca nu sunt formulate notificari de retrocedare in baza legilor proprietatii;

Având în vedere Certificatele de atestare a dreptului de proprietate, emise conform HG 834/1991, pentru SC "Constructii Feroviare Iasi" SA, cu numerele M 09 nr. 0763/11.12.2000 si M 09 0765/11.12.2000, cu planurile de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate aferente;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 79101/10.06.2026 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fara constructii, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completata si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia nr. 1513/15.09.2022, Dispozitia nr. 167/16.02.2024, Dispozitia nr. 2363/07.08.2024, Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025 si Dispozitia nr. 740 din 14.08.2025 prin care se propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 83912.19.06.2026 al Comisiei Speciale de inventariere, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completata si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia nr. 1513/15.09.2022, Dispozitia nr. 167/16.02.2024, Dispozitia nr. 2363/07.08.2024, Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025 si Dispozitia nr. 740 din 14.08.2025;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de persoană juridică autorizată, planul de încadrare în zonă;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 834 din 14.12.1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, Anexa 1.2. - gestiunea Direcției Exploatare Patrimoniu- Serviciul Administrare Parcări, cu următorul teren identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului **Anexa 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- – **imobilul teren în suprafața de 2541 mp**, situat în str. Tabacului, nr. 36, identificat prin CV37, parcela C 3923 și parțial parcelele CAT 3922, CAT 3924.

Art. 2. Dreptul de proprietate privind imobilul, care este supus procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Direcției Evidență Patrimoniu Public și Privat și a Serviciului GIS Cadastru.

Art. 3. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiare contabile și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel – Marian Dalban
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 292 din 31 iulie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0