



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

**privind a completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, Anexa 1.1 – gestiunea
Directiei Exploatare Patrimoniu, cu terenul situat in Iasi, str. Olt colt cu sos. Nationala, in
suprafata de 2353 mp**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 02.07.2026, la convocarea Primarului din data de 24.06.2026, conform Dispoziției nr. 551/24.06.2026, modificată prin Dispoziția nr. 572/29.06.2026 și completată prin Dispoziția nr. 575/01.07.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 80900/12.06.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 69503/21.05.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 80135/11.06.2026 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 69507/28.05.2026 întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 294/29.06.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 231/29.06.2026 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019 completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția nr. 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 2119/28.11.2023, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția nr. 85/06.02.2025 și Dispoziția nr. 740/14.08.2025 prin care s-a constituit comisia specială de inventariere, comisia de coordonare, monitorizare și control a modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizare a inventarelor domeniilor public/privat ale Municipiului, subcomisii formate din membrii ai serviciilor/direcțiilor și instituțiilor publice care au în administrare/exploatare bunuri proprietatea municipalității precum și comisia de inventariere terenuri cu sau fără construcții;

Având în vedere Procesul verbal nr. 69435/21.05.2026 al Comisiei de inventariere terenuri cu sau fara constructii;

Având în vedere Raportul nr. 69484 /21.05.2026 al Comisiei speciale de inventariere;

Având în vedere Adresa nr. 24382/14.05.2026 a Serviciului GIS Cadastru in care se comunica ca terenul ocupat de biserica Sf Vineri, in suprafata de 2353 mp, situat in Iasi, str. Olt colt cu sos Nationala, ii corespund identificatorii cadastrali CV 30, partial parcela CAT 3394 si ca pentru acest teren nu sunt inregistrate cereri de revendicare in baza legilor fondului funciar: 10/2001, 231/2018, 87/2020 si 123/2023;

Având în vedere Adresa Directiei Juridice nr. 32541/12.03.2026 prin care se comunica ca pentru terenul ocupat de biserica Sf. Vineri, in suprafata de 2353 mp, situat in Iasi, str. Olt colt cu sos Nationala nu sunt inregistrate litigii pe rolul instantelor judecatoresti in care Municipiul Iasi sa aiba calitatea de parte ;

Având în vedere Extrasul din Registrul posesorilor intocmit la nivelul anilor 1990, comunicat de Serviciul GIS Cadastru, pentru terenul supus procedurii de inventariere, in care apare ca posesor "alte terenuri CAT";

Având în vedere Autorizatia de construire nr. 253/18.09.1990 prin care se autorizeaza constructia bisericii ortodoxe din cartierul Alexandru cel Bun, actuala denumire fiind Biserica Sfanta Vineri;

Având în vedere Extrasul de carte funciara 160965 si planul cadastral pentru terenul situat in Iasi, sos. Nationala nr. 70, in suprafata de 1912 mp, pe care este situata o parte din constructia reprezentand Biserica Sf Vineri, teren care se invecineaza cu terenul supus procedurii de inventariere;

Având în vedere prevederile HCL nr. 225 din 30.06.2020, privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă completarea Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020, Anexa 1.1 – gestiunea Direcției Exploatare Patrimoniu, cu terenul având datele de identificare cuprinse în tabelul de mai jos:

Nr crt. (1)	Denumire bun (2)	Elemente de identificare (3)	Identificatori cadastrali (4)	Suprafata de inventariat- mp (5)
1	Teren	situat în Iași, str. Olt colt cu sos. Nationala	CV 30, partial parcelsa CAT 3394	2353

(2) Terenul se identifica în Planul de amplasament cuprins în Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Dreptul de proprietate privind imobilul care este supus procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Direcției Evidența Patrimoniu Public și Privat și prin grija Serviciului GIS Cadastru.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale, Serviciul GIS-Cadastru și Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale, Serviciul GIS-Cadastru și Direcția Exploatare Patrimoniu.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Costel-Marian Dalban

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 263 din 02 iulie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0