



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020 cuprinzând inventarul domeniului
privat al Municipiului Iași**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 02.07.2026, la convocarea Primarului din data de 24.06.2026, conform Dispoziției nr. 551 din 24.06.2026, modificată prin Dispoziția nr. 572 din 29.06.2026 și completată prin Dispoziția nr. 575 din 01.07.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 80.901/12.06.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 25527/2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 80.138/11.06.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 25.564/27.05.2026, întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS - Cadastru;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 293/29.06.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 230/29.06.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019 completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția nr. 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 2119/28.11.2023, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția 85/6.02.2025 și Dispoziția nr. 740/14.08.2025 prin care se constituie comisia specială de inventariere, în conformitate cu prevederile OUG 57/2019 ;

Având în vedere Procesul verbal nr. 99458/2025 al Comisiei de coordonare, monitorizare și de control al modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizarea inventarelor domeniilor public și privat ale Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul nr. 104768/2025 al Comisiei speciale de inventariere;

Având în vedere Adresa Directiei Fond Locativ nr. 3696/15.01.2025;

Având în vedere Extrasul de Cartea Funciara nr. 144971 aferenta imobilului - teren, proprietate privata a Municipiului Iasi, situat in Fundac (Trecatoarea) Trei Ierarhi nr.12, numar cadastral 144971;

Având în vedere Contractul de vanzare – cumparare nr. 3870/15.11.2024, avand ca obiect vanzarea suprafetei de 150 mp, nr. cad. 144971, situat in Iasi, Fundacul (Trecatoarea) Trei Ierarhi nr. 12;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 228 din 28 iunie 2024 privind aprobarea vanzarii prin licitatie a terenului in suprafata de 150 mp, situat in Iasi, Fundacul (Trecatoarea) Trei Ierarhi nr. 12 inscris in Cartea Funciara nr. 144971 UAT Iasi, nr. cadastral 144971, proprietatea privata a Municipiului Iasi;

Având în vedere Adresa Directiei Fond Locativ nr. 3799/15.01.2024 completată cu adresa nr. 32994/17.03.2025;

Având în vedere Extras de Cartea Funciara nr. 150182 pentru imobilul in suprafata de 386 mp situat in str. Lascar Catargi nr. 45 – proprietar teren Municipiul Iasi, domeniu privat;

Având în vedere Extras de Cartea Funciara nr. 132926 pentru imobilul in suprafata de 338 mp situat in str. Lascar Catargi nr. 45 – proprietar teren Municipiul Iasi, domeniu privat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnica legislativa nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, cuprins în Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2020, **Anexa 2. – Directia Fond Locativ**, astfel:

- **Se radiaza** nr. inventar 88951, imobil-teren în suprafața de 150 mp, situat în Fundacul (Trecatoarea) Trei Ierarhi nr. 12.
- **Se modifica** elementele de identificare ale imobilului-teren cu destinație curte, situat în str. Lascar Catargi nr. 45, nr. inventar 8422, sensul că suprafața totală a acestuia este de 477,80 mp. Terenul se compune din 2 loturi astfel:
 - lot 1 cu nr. de inventar 8422/1 – teren situat în str. Lascar Catargi nr. 45, în suprafața de 237,51 mp, cu destinație de curte-gradină, și o valoare de inventar de 59.711,32 lei, înscrisă în CF nr. 132926, nr. cadastral 17913;
 - lot 2 cu număr de inventar 8422/2 – teren situat în str. Lascar Catargi nr. 45, în suprafața de 240,29 mp, cu destinație de curte – gradină, și o valoare de inventar de 60.410,23 lei, înscrisă în CF nr. 150182, nr. cadastral 17498.

Art. 2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Direcția Fond Locativ și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 3. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Fond Locativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel – Marian Dalban
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 262 din 02 iulie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0