



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listelor cu solicitanții care îndeplinesc condițiile de acces pentru a beneficia de o locuință socială sau din fondul locativ privat de stat sau al Municipiului Iași, în ordinea de prioritate stabilită în cadrul listelor și în limita fondului locativ disponibil în anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026, la convocarea Primarului din data de 23.01.2026, conform Dispoziției nr. 37 din 23.01.2026, completată prin Dispoziția nr. 42/27.01.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5620/19.01.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 4974/16.01.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4973/16.01.2026, întocmit de către Direcția Fond Locativ – Serviciul Evidență Solicitări Locative;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 25/29.01.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 25/29.01.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 6/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Administrarea Serviciilor Publice Furnizate a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 6/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 4/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Sănătate, Familie și Protecția Copilului a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii Locuinței 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței 114/1996, aprobate prin Hotărârea de Guvern 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului 74/2007, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 79/25.02.2002, modificată și completată prin Hotărârile de Consiliu Local nr. 204/28.09.2012 și 326/29.08.2017, privind

condițiile de acces și criteriile de evaluare a cererilor de atribuire a locuințelor din proprietatea privată a statului și din proprietatea Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 456/29.11.2007, privind aprobarea condițiilor de acces, criteriilor și punctajelor aferente pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de atribuire a unei locuințe, înregistrate de chiriașii evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

Având în vedere propunerile Comisiei sociale constituite în condițiile Legii nr. 114/1996, cuprinse în procesele verbale de sedinta nr. 161382/12.12.2025 și 4831/15.01.2026;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de prioritate cu persoanele și familiile care au depus cereri, până la data de 30 septembrie 2025, în vederea acordării unei locuințe din proprietatea privată a statului sau a Municipiului Iași (convenabile), care au întrunit condițiile de acces pentru a beneficia de o astfel de locuință în anul 2026, conform **ANEXEI 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă lista de prioritate cu persoanele și familiile care au depus cereri, până la data de 30 septembrie 2025, în vederea acordării unei locuințe sociale, care au întrunit condițiile de acces pentru a beneficia de o astfel de locuință în anul 2026, conform **ANEXEI 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă lista de prioritate care cuprinde chiriașii evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari care au depus cereri, până la data de 30 septembrie 2025, în vederea acordării unei locuințe în baza O.U.G. 74/2007 și care au întrunit condițiile de acces pentru a beneficia de o astfel de locuință în anul 2026, conform **ANEXEI 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Dosarele de locuință ale solicitanților din listele care stabilesc ordinea în repartizarea locuințelor convenabile/sociale, care au beneficiat de atribuirea unei locuințe convenabile/sociale pe parcursul anului 2025, finalizată prin predarea spațiului de locuit și semnarea contractului de închiriere, vor fi scoase din evidența persoanelor sau familiilor care solicită municipalității atribuirea unei locuințe convenabile/sociale în baza Legii nr. 114/1996. Excepție fac beneficiarii de locuințe de necesitate.

Art. 5. În limita numărului și structurii locuințelor disponibile în anul 2026, Consiliul Local Iași va aproba repartiții în ordinea stabilită în listele de priorități.

Art. 6. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 7. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 25 din 30 ianuarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	27
Pentru	27
Împotriva	0
Abțineri	0