



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei de folosință gratuită a spațiului situat în Iași, Șoseaua Nicolina nr. 57, bl. 978A, parter, atribuit către Inspectoratul de Poliție Județean Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026, la convocarea Primarului din data de 22.05.2026, conform Dispoziției nr. 458 din 22.05.2026, completată și modificată prin Dispoziția nr. 462 din 26.05.2026 și Dispoziția nr. 463 din 26.05.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 70.167/22.05.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 65363 /13.05.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 68.948/20.05.2026, întocmit de către Direcția Juridică - Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 237/27.05.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 188/27.05.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Solicitarea nr. 63528/11.05.2026 formulată de Inspectoratul de Poliție Județean Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 141/22.05.2006, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 174/13.05.2011, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 150/31.05.2016, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 131/28.05.2021 și contractul de comodat nr. 14398/02.08.2006;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 110/29.04.2016 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile art. 349 - 353 și art. 362 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei de folosință gratuită a bunului imobil din municipiul Iași, Șoseaua Nicolina nr. 57, bl. 978A, parter, județul Iași, având suprafața utilă de 217,50 mp și o valoare de inventar de 825123 lei, înregistrat sub numărul de inventar 11649 în domeniul privat al statului și în administrarea Municipiului Iași, atribuit către Inspectoratul de Poliție Județean Iași, cu un nou termen de 5 (cinci) ani.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze actul adițional ce se va încheia la contractul de comodat nr. 14398/02.08.2006 în baza prezentei hotărâri.

Art. 3. Pe toată durata folosinței dobândită conform art. 1 din prezenta hotărâre, Inspectoratul de Poliție Județean Iași are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul în scopul principal, potrivit specificului instituției publice;
- b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților Municipiului Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, folosința dobândită asupra bunului imobil unei alte persoane;
- g) să informeze Municipiul Iași cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- h) să păstreze integritatea bunului imobil pus la dispoziție, să-l întrețină în mod corespunzător, să nu-l modifice fără consimțământul prealabil al Municipiului Iași exprimat în scris, să nu-l deterioreze sau degradeze;
- i) să se îngrijească de conservarea bunului dat în folosință ca un bun proprietar organizând în acest sens urmărirea curentă a comportării în timp a construcției și efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare ce vor fi consemnate într-un jurnal de intervenții pe toată perioada utilizării;
- j) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor, precum și pentru respectarea normelor de securitate a muncii;
- k) să suporte costul utilităților consumate, ce vor fi stabilite în baza contractelor încheiate între comodatar și furnizorii de utilități.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu; Inspectoratul de Poliție Județean Iași și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Exploatare Patrimoniu; Inspectoratul de Poliție Județean Iași.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuel Ciprian Bostan
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 214 din 28 mai 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	23*
Pentru	22
Împotriva	0
Abțineri	0

*Domnul consilier local Iulian Hușanu nu a participat la dezbateri și la vot.