



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 225 din 30.06.2020, cuprinzand inventarul domeniului privat al Municipiului Iași, cu terenurile identificate în Anexele 1-3

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026, la convocarea Primarului din data de 23.01.2026, conform Dispoziției nr. 37 din 23.01.2026, completată prin Dispoziția nr. 42/27.01.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8579/22.01.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 30009/11.03.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4793/15.01.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 101366/13.08.2025, întocmit de către Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS – Cadastru – Compartimentul Tehnic de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 19/29.01.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 19/29.01.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal nr. 29560 din 10.03.2025 al Comisie speciale de inventariere numita prin Dispoziția Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completata si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia 2119/28.11.2023, Dispozitia 2363/07.08.2024 si Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025 prin care se hotaraste inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere Procesul verbal nr. 29549 din 10.03.2025 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fara constructii, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completata si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia

2119/28.11.2023, Dispozitia 2363/07.08.2024 si Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025, prin care se propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere adresa nr. 26633 din 20.03.2025 a Serviciului GIS Cadastru, inaintata ca urmare a verificarii planurilor de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate executate de S.C. Toponatycad S.R.L. și în care se comunica ca nu exista revendicari in baza legilor fondului fnciar, in baza Legii 10/200, în baza Legii 23/2018 și a Legii 87/2020;

Având în vedere adresa nr. 143030 din 07.11.2025 prin care Directia Juridica comunica faptul ca nu sunt inregistrate litigii pe rolul instantelor de judecata , in care Municipiul Iasi sa fie parte , pentru terenurile ce urmeaza a fi inventariate;

Având în vedere Adresa nr. 30423 din 11.03.2025 transmisă de Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA- Sucursala Regionala de Cai Ferate Iasi prin care se transmite ca pasajele proprietatea Municipiului Iasi supratraverseaza teren proprietatea CFR;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii Cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însușit prin Hotararea Consiliului Local Iasi nr. 225 din 30.06.2020, respectiv completarea Anexei 3.1.2.- Birou Versanti PASAJE, PODURI, PODETE, cu bunurile cuprinse in tabelul de mai jos :

Nr. Ordine	Denumire imobil	Suprafata total masurata (mp)	Identificatori	
			Sector(tarla) Cadastral	Parcele
Anexa 1	Teren aferent Pasajului Superior Cetatuia – CUG – C.F. Iasi – Bucuresti(Poitiers) – marginit la vest de terenul cu nr. cadastral 142394 (teren proprietatea Statului Roman-aflat in administrarea si exploatarea SNCFR) ; la est de terenul cu nr.	1.568 mp	T 0	DS 3573/3

	cadastral 174365 (Bulevardul Poitiers - domeniul public al Municipiului Iasi), iar la sud si nord de teren aflat la dispozitia CLFF Iasi			
Anexa 2	Teren aferent Pasajului Superior Cetatuia – CUG – C.F. Iasi – Bucuresti(Poitiers) – marginit la vest de terenul cu nr. cadastral 174788 (raul Nicolina-teren proprietatea Statului Roman - aflat in administrarea Apelor Romane –Administratia Bazinala Prut Barlad) ; la est de terenul cu nr. cadastral 142394 (teren proprietatea Statului Roman-aflat in administrarea si exploatarea SNCFR), iar la sud si nord de teren aflat la dispozitia CLFF Iasi	813 mp	T 0	DS 3573/2
Anexa 3	Teren situat in Iasi, aferent Pasajului Superior Cetatuia – CUG – C.F. Iasi – Bucuresti(Poitiers) – marginit la vest de terenul cu aferent portiunii din Bulevardul Poitiers cuprins intre Soseaua Nicolina si Rampa acces Pasaj Poitiers(Bulevardul Poitiers - domeniul public al Municipiului Iasi); la est de terenul cu nr. cadastral 174788 (raul Nicolina-teren proprietatea Statului Roman - aflat in administrarea Apelor Romane – Administratia Bazinala Prut Barlad), iar la sud si nord de teren aflat la dispozitia CLFF Iasi	3.221 mp	T 0	DS 3573/1

Art. 2. Bunurile imobile sunt identificate in Planurile de amplasament si delimitare a terenurilor, cuprinse in **Anexele 1 - 3**, ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Tehnica si Servicii Comunitare – Serviciul Strazi Municipale; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare – Serviciul Străzi Municipale; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 19 din 30 ianuarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	27
Pentru	27
Împotrivă	0
Abțineri	0