



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului aflat în incinta Spitalului Clinic
de Recuperare Iași**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2026, la convocarea Primarului din data de 24.04.2026, conform Dispoziției nr. 322/24.04.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 40666/26.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 35016/17.03.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 39072/24.03.2026 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 36491/18.03.2026 întocmit de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 35263/17.03.2026 întocmit de către Direcția Investiții Școli-Spitale;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 191/29.04.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 147/29.04.2026 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 39/29.04.2026 întocmit de Comisia pentru Sănătate, Familie și Protecția Copilului a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Solicitarea Spitalului Clinic de Recuperare Iași nr. 32984/12.03.2026;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Art. 333 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile HG nr. 866/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului în domeniul public al municipiilor, orașelor, comunelor și în administrarea consiliilor locale;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba închirierea prin licitație publică a spațiului aflat în incinta și administrarea Spitalului Clinic de Recuperare Iași, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Municipiului Iași împuternicește Spitalul Clinic de Recuperare Iași pentru întocmirea documentației de achiziție și organizarea licitației publice, cu respectarea legislației în vigoare.

Art.3 Primarul Municipiului Iași aprobă comisia pentru licitația publică, din care vor face parte obligatoriu 1-2 reprezentanți din partea Primăriei Municipiului Iași.

Art.4 Spitalul Clinic de Recuperare Iași va vira la bugetul local un procent de 50% stabilit de Consiliul Local Iași, din suma încasată prin închirierea spațiului.

Art.5 Prețul minim de pornire la licitație va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local Iași privind taxele și impozitele locale în vigoare. (Prețul minim al chiriei va fi 26 lei/mp conform Hotărârii Consiliului Local nr. 507/2025 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026.)

Art.6 Spitalul Clinic de Recuperare are obligația de a comunica către DEPPP, copia după contractul de închiriere.

Art.7 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Spitalul Clinic de Recuperare Iași, Direcția Investiții Școli-Spitale; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat

Art.8 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Spitalul Clinic de Recuperare Iași, Direcția Investiții Școli-Spitale; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat

Art.9 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Manuel-Ciprian Bostan

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 176 din 30 aprilie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0