



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind:

- aprobarea modificarii Contractului de Administrare nr. 116515/18.12.2012, incheiat cu Colegiul National Pedagogic "Vasile Lupu", in sensul retragerii din administrarea acestuia a mijlocului fix - constructie anexa, cu destinatia de "cabina portar", in suprafata de 12 mp, inscrisa in CF 149495 cu nr. cadastral 149495-C20, proprietate publica a Municipiului Iasi;**
- aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Iasi a mijlocului fix**
- cladire anexa, cu destinatia de "cabina portar", in suprafata de 12 mp, nr. cadastral 149495-C20, in vederea casarii si dezafectarii acesteia, in conformitate cu prevederile legale in vigoare**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026, la convocarea Primarului din data de 23.01.2026, conform Dispoziției nr. 37 din 23.01.2026, completată prin Dispoziția nr. 42/27.01.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4280/15.01.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 143625/10.11.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 162413/15.12.2025, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 15/29.01.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 15/29.01.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 3/29.01.2026 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ și Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresele nr. 60208/15.05.2025 si nr. 133559/NT0008AFA217.10.2025 ale Colegiului National Pedagogic "Vasile Lupu", prin care solicita sprijinul in scopul demolarii cladirii anexa cu destinatia de "cabina portar", situata in Aleea M. Sadoveanu nr. 46, inscrisa in Carte Funciara 149495 cu nr. Cadastral 149495-C20;

Având în vedere Adresa Directiei Judetene pentru Cultura Iasi nr. 104615/20.08.2025, prin care Comisia Zonala a Monumentelor Istorice, in urma analizarii documentatiei, certifica faptul că, cladirea "cabina portar", situata in Aleea M. Sadoveanu nr. 46, nu este clasat drept monument istoric;

Având în vedere Expertiza tehnica nr. 4652/2025, întocmită de SC Rapid Proiect Level SRL Iasi, pentru imobilul cu nr. cadastral 149495-C20, situat în Aleea M. Sadoveanu nr. 46;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara 149495 aferent imobilului proprietate publica a Municipiului Iasi, situat în Aleea M. Sadoveanu nr. 46 - Colegiul National Pedagogic "Vasile Lupu" Iasi;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 116515/18.12.2012, încheiat între Municipiul Iasi si Colegiul National Pedagogic "Vasile Lupu" Iasi;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;

Având în vedere Procedura operatională – CON PO 11/14.01.2020, aprobată la nivelul municipalității prin care se stabilește modalitatea de organizare si efectuare a operatiunilor de scoatere din functiune/declasarea si casarea mijloacelor fixe, a obiectelor de inventar si a materialelor ce apartin Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 2139/2004 cu privire la duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 212/2018, privind însușirea inventarului domeniului public al Municipiului Iași, reactualizat, cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aprobă modificarea Contractului de administrare nr. 116515/18.12.2012, încheiat între Municipiul Iasi si Colegiul National Pedagogic "Vasile Lupu" Iasi, în sensul retragerii din administrarea acestuia a mijlocului fix - constructie anexa cu destinatia de "cabina portar", în suprafata de 12 mp, înscrisa în CF 149495 cu nr. cadastral 149495-C20, proprietate publica a Municipiului Iasi, situata în Aleea M. Sadoveanu nr. 46 Iasi;

b) Se imputernicește Primarul Municipiului Iasi sa semneze Actul aditional la Contractul de administrare nr. 116515/18.12.2012.

Art. 2. Bunul imobil mentionat la art. 1 va fi preluat din administrarea colegiului pe baza de proces verbal si inregistrat in evidentele Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat, in termen de 30 zile de la aprobarea prezentei hotarari.

Art. 3. Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Iasi a mijlocului fix - constructie anexa cu destinatia de "cabina portar", in suprafata de 12 mp, nr. cadastral 149495-C20, situata in Aleea M. Sadoveanu nr. 46 Iasi, in vederea casarii si dezafectarii acesteia in conformitate cu prevederile legale in vigoare, respectiv a Expertizei tehnice nr. 4652/2025 intocmita de SC Rapid Proiect Level SRL Iasi, a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 112 din 31.08.2000, precum si a prevederilor Procedurii Operationale CON PO 11, aprobata la nivelul municipalitatii prin care se stabileste modalitatea de organizare si efectuare a operatiunilor de scoatere din functiune/declasarea si casarea mijloacelor fixe, a obiectelor de inventar si a materialelor ce apartin Municipiului Iasi.

Art. 4. a) In vederea ducerii la indeplinire a prevederilor art. 3, Serviciul Investitii Proprii va efectua toate demersurile necesare pentru dezafectarea constructiei anexa, cu destinatia de "cabina portar", avand numarul cadastral 149495-C20, situata in Aleea M. Sadoveanu nr. 46, cu respectarea legislatiei in vigoare.

b) Procedura de valorificare a materialelor rezultate in urma dezafectarii constructiei anexa, cu destinatia de "cabina portar", situata in Aleea M. Sadoveanu nr. 46, se va efectua, dupa caz, de catre Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, in conformitate cu atributiile specifice.

Art. 5. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Colegiul Național Pedagogic "Vasile Lupu" Iasi; Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană - Serviciul Investitii Proprii; Comisia de casare numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iasi și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 6. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat; Directia Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana - Serviciul Investitii Proprii; Colegiul Național Pedagogic "Vasile Lupu" Iasi.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Hușanu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 15 din 30 ianuarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	26*
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0

*Domnul consilier local Costel – Marian Dalban nu a participat la dezbatere și la vot