



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Ateneul Național Iași a spațiilor din imobilul situat în str. Cuza Vodă nr. 42, compuse din: 4 camere – 70,96mp, dependințe principale – 38,77mp, dependințe secundare – 44,34 mp

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026, la convocarea Primarului din data de 25.03.2026, conform Dispoziției nr. 225/25.03.2026, completată prin Dispoziția nr. 235/30.03.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 39795/25.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 4313/15.01.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4311/15.01.2026 întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 145/30.03.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 121/30.03.2026 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 26/30.03.2026 întocmit de Comisia Social-Culturală, Învățământ și Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de punere în aplicare a acesteia,

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/17.07.2009 privind Codul Civil, republicată,

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 412/19.12.2024, privind constituirea comisiilor specifice activității Direcției Fond Locativ,

Având în vedere Adresa nr. 110391/11.10.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 432/29.11.2019, în cadrul căreia s-a stabilit durata contractelor de închiriere pentru locuințele din proprietatea privată a statului și a Municipiului Iași;

Având în vedere propunerile Comisiei sociale constituite în condițiile Legii nr. 114/1996, cuprinse în procesul verbal de sedință nr. 161382/12.12.2025;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în administrare către Ateneul Național Iași a spațiilor cu destinație de locuință din imobilul situat în str. Cuza Vodă nr. 42, compuse din: 4 camere – 70,96mp, dependințe principale – 38,77mp, dependințe secundare – 44,34 mp; predarea acestora se va efectua în termen de 30 de zile de la comunicarea hotărârii de consiliu local.

Art.2 Ateneul Național Iași va asigura pentru bunul primit în administrare:

–paza și conservarea lui,

–executarea lucrărilor de investiții necesare aducerii bunului în stare corespunzătoare de folosință și suportarea tuturor cheltuielilor necesare în acest scop precum și a cheltuielilor pentru asigurarea unei bune funcționări a acestuia pe perioada administrării,

–obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor prevăzute de lege pentru lucrările necesare reabilitării și îmbunătățirii caracteristicilor tehnice ale imobilului.

Art.3 Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la Art. 2 atrage revocarea dreptului de administrare.

Art.4 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, beneficiarul prezentei hotărâri.

Art.5 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

Art.6 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Manuel-Ciprian Bostan

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 134 din 31 martie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	24*
Pentru	20
Împotrivă	0
Abțineri	3

***Domnul consilier local Apreotesei Andrei nu participă la dezbateri și la vot.**