



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea Contractului de administrare nr. 26718/20.03.2014 încheiat între Municipiul Iași și Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași, cu bunurile imobile proprietate privată a Municipiului Iași, identificate în Anexa 1, în vederea desfășurării activității Cabinetului de medicină dentară de urgență din cadrul structurii UPU-SMURD

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026, la convocarea Primarului din data de 23.01.2026, conform Dispoziției nr. 37 din 23.01.2026, completată prin Dispoziția nr. 42/27.01.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5053/16.01.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 168.168/30.12.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4715/15.01.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 13/29.01.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 13/29.01.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 2/29.01.2026 întocmit de Comisia pentru Sănătate, Familie și Protecția Copilului a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa nr. 99636/07.08.2025 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași a solicitat Municipiului Iași sprijin pentru relocarea activității Cabinetului de medicină dentară de urgență – “Bolta” din str. A. Lăpușneanu nr. 20A, motivat de faptul că imobilul în care își desfășoară în prezent activitatea trebuie eliberat ca urmare a începerii lucrărilor de reabilitare/modernizare a acestuia, lucrări ce sunt efectuate de către UMF administratorul actual al clădirii;

Având în vedere Adresa nr. 149155/19.11.2025 prin care Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași, ne comunică faptul că spațiile identificate și propuse de municipalitate sunt corespunzătoare pentru organizarea și desfășurarea activității cabinetului de medicină dentară de urgență;

Având în vedere Adresa Direcției Exploatare Patrimoniu nr. 153462/27.11.2025, potrivit căreia spațiile din incinta imobilului Toma Cozma nr. 4, solicitate de Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași, nu sunt utilizate și nu fac obiectul niciunui contract de

inchiriere/folosinta/administrare, motiv pentru care acestea pot fi puse la dispozitia Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Sf. Spiridon Iasi, pentru relocarea „Cabinetului de urgente medico-dentare” din cadrul UPU-SMURD;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 26718/20.03.2014 încheiat între Municipiul Iasi si Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Sf. Spiridon Iasi;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 125006-C1-U39 - spațiu cu destinație medicală sau conexă actului medical, compus din construcție cu suprafață utilă de 15,86 mp (suprafața construită 20,05 mp), cota de 12,47 mp din spațiile de folosință comună și teren cu suprafața de 30,39 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului medical;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 125006-C1-U40 - spațiu cu destinație medicală sau conexă actului medical compus din construcție cu suprafață utilă de 25,71 mp (suprafața construită 29,82 mp), cota de 20,22 mp din spațiile de folosință comună și teren cu suprafața de 49,26 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului medical;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 125006-C1-U41 - spațiu cu destinație medicală sau conexă actului medical, compus din construcție cu suprafață utilă de 24,37 mp (suprafața construită 29,62 mp), cota de 19,17 mp din spațiile de folosință comună și teren cu suprafața de 46,69 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului medical ;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 125006-C1-U42 - spațiu cu destinație medicală sau conexă actului medical, compus din construcție cu suprafață utilă de 13,24 mp (suprafața construită 16,54 mp), cota de 10,41 mp din spațiile de folosință comună și teren cu suprafața de 25,73 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului medical;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 125006-C1-U70 - spațiu cu destinație medicală sau conexă actului medical, compus din construcție cu suprafață utilă de 13,77 mp (suprafața construită 18,15 mp), cota de 12,17 mp din spațiile de folosință comună și teren cu suprafața de 26,38 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului medical;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrative – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aprobă completarea Contractului de administrare nr. 26718/20.03.2014, încheiat între Municipiul Iasi si Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Sf. Spiridon Iasi, cu bunurile imobile proprietate privată a Municipiului Iasi, având elementele de identificare cuprinse în Anexa 1,

în vederea desfășurării activității Cabinetului de medicină dentară de urgență din cadrul structurii UPU-SMURD.

b) **Anexa 1** face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze actul adițional la Contractul de administrare nr. 26718/20.03.2014.

Art. 2. Bunurile imobile cuprinse în Anexa 1, vor fi predate Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași, pe baza de proces verbal, în termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art. 3. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Serviciul Contabilitate; Direcția Exploatare Patrimoniu; Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Serviciul Contabilitate; Direcția Exploatare Patrimoniu; Spitalului Clinic Județean de Urgență Sf. Spiridon Iași.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

Consilier local,
Mihai – Liviu Gavril

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Consilier local,
Eduard – Petru Boz

Nr. 13 din 30 ianuarie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	26*
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0

*Domnul consilier local Iulian Hușanu nu a participat la dezbateri și la vot