



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind:

- aprobarea modificarii Contractului de administrare nr. 118038/21.12.2012, incheiat intre Municipiul Iasi și Colegiul Național “Mihai Eminescu” Iași, în sensul retragerii din administrarea acestuia a mijlocului fix “constructie anexa-magazie”, în suprafata de 124 mp, înscrisa în CF 155388 cu nr. cadastral 155388-C2, proprietate publica a Municipiului Iași;**
- aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Iasi a mijlocului fix “constructie anexa-magazie”, în suprafata de 124 mp, înscrisă în CF 155388 cu nr. cadastral 155388-C2, în vederea casarii și dezafectarii acesteia, în conformitate cu prevederile legale în vigoare**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026, la convocarea Primarului din data de 25.03.2026, conform Dispoziției nr. 225 din 25.03.2026, completată prin Dispoziția nr. 235 din 30.03.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 39.341/24.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 38.479/23.03.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 38.797/23.03.2026, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 137/30.03.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 113/30.03.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 20/30.03.2026 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ și Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa Colegiului National “Mihai Eminescu” Iași nr. 14535/03.02.2026 prin care solicita efectuarea demersurilor ce se impun în vederea dezafectarii “magaziei”, înscrisa în CF 155388 cu nr. cadastral 155388-C2, situata în incinta unitatii scolare din str. Mihail Kogalniceanu nr. 10, aflata în stare de degradare și care constituie un pericol pentru utilizarea acesteia în scopul depozitării de materiale scolare, dar și pentru siguranța elevilor;

Având în vedere Raportul de Expertiza Tehnică nr. 5471/2026, întocmit de SC Rapid Proiect Level SRL Iași, pentru imobilul cu nr. cadastral 155388-C2, situat în str. Mihail Kogalniceanu nr. 10;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara CF 155388, aferent imobilului proprietate publica a Municipiului Iasi, situat in str. Mihail Kogalniceanu nr. 10 – Colegiul National “Mihai Eminescu” Iași;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 118038/21.12.2012, încheiat între Municipiul Iași și Colegiul National “Mihai Eminescu” Iași;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;

Având în vedere Procedura operationala – CON PO 11/14.01.2020, aprobată la nivelul municipalitatii prin care se stabileste modalitatea de organizare si efectuare a operatiunilor de scoatere din functiune/declasarea si casarea mijloacelor fixe, a obiectelor de inventar si a materialelor ce apartin Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 cu privire la duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 212/2018, privind însușirea inventarului domeniului public al Municipiului Iași, reactualizat, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aprobă modificarea Contractului de administrare nr. 118038/21.12.2012, incheiat intre Municipiul Iasi și Colegiul National “Mihai Eminescu” Iasi, in sensul retragerii din administrarea acestuia a mijlocului fix “constructie anexa-magazie“, cu suprafata de 124 mp, inscrisa in CF 155388 cu nr. cadastral 155388-C2, proprietate publica a Municipiului Iași, situată în str. Mihail Kogalniceanu nr. 10.

b) Se împuternicește Primarul Municipiului Iasi să semneze Actul aditional la Contractul de administrare nr. 118038/21.12.2012.

Art. 2. Bunul imobil menționat la art. 1 va fi preluat din administrarea unitatii de invatamant pe baza de proces verbal și înregistrat in evidentele Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat, in termen de 30 zile de la aprobarea prezentei hotarari.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Iași a mijlocului fix – “construcție anexa-magazie”, cu suprafața de 124 mp, nr. cadastral 155388-C2, situată în Iași, str. Mihail Kogălniceanu nr. 10, în vederea casării și dezafectării acesteia în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv a Raportului de Expertiză Tehnică, întocmit de SC Rapid Proiect Level SRL, a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 112 din 31.08.2000, precum și a prevederilor Procedurii Operationale CON PO 11, aprobată la nivelul municipalității prin care se stabilește modalitatea de organizare și efectuare a operațiunilor de scoatere din funcțiune/declasarea și casarea mijloacelor fixe, a obiectelor de inventar și a materialelor ce aparțin Municipiului Iași.

Art. 4. a) În vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor art. 3, Serviciul Investiții Proprii va efectua toate demersurile necesare pentru dezafectarea “construcției anexa-magazie”, având numărul cadastral 155388-C2, situată în str. Mihail Kogălniceanu nr. 10, cu respectarea legislației în vigoare.

b) Procedura de valorificare a materialelor rezultate în urma dezafectării mijlocului fix – “construcție anexa-magazie” se va efectua, după caz, de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, în conformitate cu atribuțiile specifice.

Art. 5. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Colegiul Național “Mihai Eminescu” Iași; Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană - Serviciul Investiții Proprii; Comisia de casare/valorificare numită prin Dispozițiile Primarului Municipiului Iași, prin grija Direcției Evidență Patrimoniu Public și Privat și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 6. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public; Colegiul Național “Mihai Eminescu” Iași; Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană - Serviciul Investiții Proprii.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuel Ciprian Bostan
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 126 din 31 martie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	22*
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0

*Domnul consilier local Traian – Florentin Ciobotaru nu a participat la dezbateri și la vot.