



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind scutirea de la plata impozitului/taxeî pe clădiri, conform art. 456 alin. (2), lit. a), b), c), d), e) și o), scutirea de la plata impozitului/taxeî pe teren, conform art. 464, alin. (2), lit. a), d), e) și k) și scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, conform art. 469, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 18.03.2026, la convocarea Primarului din data de 17.03.2026, conform Dispoziției nr. 210/17.03.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 35906/17.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 51308/17.03.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 51306/17.03.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 120/18.03.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 96/18.03.2026 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere amendamentul nr. 36388/18.03.2026, formulat de consilierul local Dragoș-Ionuț Popa, modificat de către executiv, aprobat în plenul sesiunii Consiliului Local și consemnat în procesul verbal de sesiune, în sensul că *se completeaza proiectul numarul 3 de pe ordinea de zi cu articolul numarul 2 care cuprinde urmatorul continut: anexa numarul 1, punctul X, X.1 de la*

hotararea 507 pe 2025 va prevedea ca: impozitul pe cladiri aferente cladirilor utilizate de proprietari pentru desfasurarea de activitati sportive prevazute la lit. K din Ordonanta numarul 9/2026, articolul 7, punctul 1, cererile insotite de documente justificative emise pana la 31 decembrie a anului fiscal anterior se pot depune la organul fiscal pana la data de 30 aprilie, inclusiv;

Având în vedere Constitutia Romaniei, care la art. 56, alin. (1) prevede ca “Cetatenii au obligatia sa contribuie, prin impozite si prin taxe, la cheltuielile publice”;

Având în vedere prevederile art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997, si care la pct. 3 stipuleaza: “Cel putin o parte din resursele financiare ale autoritatilor administratiei publice locale trebuie sa provina din taxele si impozitele locale, al caror nivel acestea au competenta sa il stabileasca in limitele legale.”;

Având în vedere Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere art.16, alin. (2) si art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit carora: “Autoritatile administratiei publice locale au competenta stabilirii nivelurilor impozitelor si taxelor locale, in conditiile legii. ” si “Impozitele si taxele locale se aproba de consiliile locale, judetene si de Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, in limitele si conditiile legii. ”

Având în vedere art. 456, alin. (2), lit. a), b), c), d), e) și o), art. 464, alin. (2), lit. a), d), e) si k), art. 469, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere pct. 24, alin (1)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal, potrivit căroră:

„(1) Pentru aplicarea prevederilor art. 456 alin.(2) din Codul fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe bază de criterii și proceduri proprii.La nivelul municipiului București, această atribuție este îndeplinită de consiliile locale ale sectoarelor, pe baza unei proceduri-cadru aprobate de către Consiliul General al Municipiului București.”

Având în vedere art. 489¹ din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia:

“ (1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026. Odată cu adoptarea hotărârii pentru anul 2027 se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare și în funcție de constatări se dispune prin hotărâre, după caz, menținerea pentru anul 2027 sau stoparea acordării.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(3) Quantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.”

Luând în considerare procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport aprobate prin H.C.L. nr. 507/2025 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026, cu modificările și completările ulterioare, analiza cost -beneficiu:

“Cererile depuse de contribuabili în vederea acordării scutirii/reducerii de la plata impozitelor și taxelor locale vor fi soluționate în ordinea depunerii (primul venit, primul servit - înseamnă că cererile sunt procesate și soluționate strict în secvența în care au fost primite, adică cea mai veche cerere are prioritate), fără a fi depășit quantumul de 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea, respectiv în limita plafonului de 9.248.807,89 lei (din data de 28.12.2025).

Soluționarea cererilor în ordinea depunerii, asigură echitatea și transparența, fiind un principiu comun în administrația publică.

La depunerea cererii, se primește un număr de înregistrare (număr și dată), care devine identificatorul în ordine.

Scutirile/reducerile de la plata impozitelor și taxelor locale se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la organul fiscal, până la data de 31 ianuarie inclusiv.

Scutirile/reducerile se acordă individual prin hotărâre de consiliu local.”

Având în vedere pct. 77, alin (1)/Titlul IX/Anexa din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal, potrivit căruia:

“(1) Pentru aplicarea prevederilor art. 464 alin. (2) din Codul fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe teren și a taxei pe teren pe bază de criterii și proceduri proprii. La nivelul municipiului București, această atribuție este îndeplinită de consiliile locale ale sectoarelor, pe baza unei proceduri-cadru aprobate de către Consiliul General al Municipiului București”

Având în vedere H.C.L. nr. 507/2025 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026, cu modificările și completările ulterioare - Anexa 1, pct. X.1. lit. a), b), c), d), e) și o); Anexa 1, pct. X.2. lit. a), d), e) și k); Anexa 1, pct. X.3. lit. d); Anexa 19, lit. A, pct. 1-1.1), 2, 3, 4, 5 și 10; Anexa 19, lit. B, pct. 1, 4, 5 și 7; Anexa 19, lit. C, pct. 2;

În temeiul art. 129, alin. (4), lit. c), art. 139, alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se acordă scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și impozitului pe mijloacele de transport pentru clădirile/terenurile/ mijloacele de transport deținute/aflate în proprietate/administrarea contribuabililor – persoane juridice/persoane fizice, prevăzuți în ANEXA 1, ANEXA 2, ANEXA 3 și ANEXA 4; care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform art. 456 alin. (2), lit. a), b), c), d), e) și o), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, conform art. 464, alin. (2), lit. a), d), e) și k) și scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, conform art. 469, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2026.

(2) Scutirea se menține pe întreaga durată a păstrării calității pentru care se scutește, cu realizarea tuturor condițiilor stabilite pentru aceasta și atâta timp cât prevederile legale nu se modifică.

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, impozitului/taxei pe teren, impozitului pe mijloacele de transport este in suma de 2.813.323,00 lei si se incadreaza in *cuantumul de 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.*

Art.2 Se completează Anexa numărul 1, punctul X, X.1 de la Hotararea Consiliului Local nr. 507/2025 care va prevedea ca: impozitul pe cladiri aferente cladirilor utilizate de proprietari pentru desfasurarea de activitati sportive prevazute la lit. K) din Ordonanta nr. 9/2026, articolul 7, punctul 1, cererile insotite de documente justificative emise pana la 31 decembrie a anului fiscal anterior se pot depune la organul fiscal pana la data de 30 aprilie, inclusiv.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Serviciul Constatare Impunere Persoane Juridice; Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurata întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Activitatea de taxe și impozite locale – Serviciul Constatare Impunere Persoane Juridice; Serviciul Constatare Impunere Persoane Fizice.

Art.5 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Ciprian-Manuel Bostan

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 112 din 18 martie 2026

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0