



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 507/29.12.2025 privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 18.03.2026, la convocarea Primarului din data de 17.03.2026, conform Dispoziției nr. 210 din 17.03.2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 35.905/17.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 50.681/17.03.2026 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 50.680/17.03.2026, întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 119/18.03.2026 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 95/18.03.2026 întocmit de Comisia Economică – Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere modificările și completările la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin **O.U.G. nr. 7/24.02.2026** pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale, publicată în M.O. 146 din 25.02.2026, **O.U.G. nr. 9/27.02.2026** pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M.O. 157 din 27.02.2026 și **O.U.G. nr. 17/12.03.2026** privind modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M.O. 199 din 13.03.2026;

Având în vedere modificările și completările la Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, prin **O.U.G. nr. 7/24.02.2026** pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale, publicată în M.O. 146 din 25.02.2026;

Având în vedere Constituția României, care la art. 56, alin. (1) prevede că *“Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice”*;

Având în vedere prevederile art. 139, alin. (2) din Constituția României *"Impozitele și taxele locale se stabilesc de consiliile locale sau județene, în limitele și în condițiile legii"*;

Având în vedere prevederile art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, și care la pct. 3 stipulează: *"Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legale"*;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică potrivit căreia *"Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat"* ;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (4), lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ potrivit căreia: *"În exercitarea atribuțiilor.... consiliul local :.....  
c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale în condițiile legii "* ;

Având în vedere prevederile art. 16, alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: **"Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii. " și "Impozitele și taxele locale se aprobă de consiliile locale, județene și de Consiliul General al Municipiului București, după caz, în limitele și condițiile legii "** ;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. ( a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Modificarea și completarea următoarelor anexe: ANEXA 1, ANEXA 2, ANEXA 9, ANEXA 11.1, ANEXA 13, ANEXA 18, ANEXA 19 din Hotărârea Consiliului Local nr. 507/29.12.2025 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026 cu modificarile si completarile ulterioare, conform **ANEXA** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Modificarea art. 11 din Hotărârea Consiliului Local nr. 507/29.12.2025 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026, cu modificarile si completarile ulterioare, conform **ANEXA** care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aplică pentru întreg anul fiscal 2026, cu urmatoarele exceptii, care se aplică începând cu data publicării în Monitorul oficial a O.U.G. nr. 7/24.02.2026 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru adoptarea unor masuri pentru cresterea capacitatii financiare a unitatilor administrative - teritoriale, respectiv 25.02.2026:

- art.V, punctul 4 din O.U.G. nr. 7/24.02.2026;

- art.V, punctul 7 din O.U.G. nr. 7/24.02.2026;

- art.VI punctul 6, punctul 7 si punctul 8 din O.U.G. nr. 7/24.02.2026;

- art. XV din O.U.G. nr. 7/24.02.2026.

**Art. 4.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Exploatare Patrimoniu, serviciile interesate și Instituția Prefectului - Județul Iași.

**Art. 5. (1)** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Exploatare Patrimoniu.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Manuel Ciprian Bostan  
Consilier local**



**Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

**Nr. 111 din 18 martie 2026**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>24</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>24</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>0</b>  |

**1. ANEXA 1 din H.C.L. nr. 507/29.12.2025, cu modificările și completările ulterioare se modifica și completează astfel:**

- **punctul I – ANEXA 1 - “Impozitul/țaxa pe clădiri – persoane fizice”**

**La punctul I.1 Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se completează:**

*“Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, **cu 25%** pentru clădirea care are o **vechime de peste 100 de ani**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, **cu 15%** pentru clădirea care are o **vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului de referință.*

*În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.” (O.U.G. nr. 9/27.02.2026)*

*„Pentru clădirile edificate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea acesteia, în situația nedeclarării clădirii de către proprietar, **valoarea impozitului stabilit de către organul fiscal local se majorează succesiv, cu 30% pentru fiecare interval de întârziere sau fracție de interval de 6 luni de întârziere**, calculat după expirarea termenului de 30 de zile de la data dobândirii, **aplicat la valoarea impozitului stabilit inițial**. Majorarea se aplică pentru anul fiscal pentru care se stabilește impozitul.” (O.U.G. nr. 7/24.02.2026)*

*„În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, **impozitul se reduce cu 50%**.*



În cazul **clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali**, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, **impozitul se reduce cu 25%.**

Reducerea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute mai sus. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.” (O.U.G. nr. 9/27.02.2026)

**La punctul I.2 Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice se completeaza:**

**„Pentru cladirile edificate fara autorizatie de construire sau cu nerespectarea acesteia, in situatia nedeclararii cladirii de catre proprietar, valoarea impozitului stabilit de catre organul fiscal local se majoreaza succesiv, cu 30% pentru fiecare interval de intarziere sau fractie de interval de 6 luni de intarziere, calculat dupa expirarea termenului de 30 de zile de la data dobandirii, aplicat la valoarea impozitului stabilit initial. Majorarea se aplica pentru anul fiscal pentru care se stabileste impozitul.”** (O.U.G. nr. 7/24.02.2026)

**- punctul II – ANEXA 1 - “Impozitul/taxa pe cladiri – persoane juridice”**

Se completeaza:

**„Pentru cladirile edificate fara autorizatie de construire sau cu nerespectarea acesteia, in situatia nedeclararii cladirii de catre proprietar, valoarea impozitului stabilit de catre organul fiscal local se majoreaza succesiv, cu 30% pentru fiecare interval de intarziere sau fractie de interval de 6 luni de intarziere, calculat dupa expirarea termenului de 30 de zile de la data dobandirii, aplicat la valoarea impozitului stabilit initial. Majorarea se aplica pentru anul fiscal pentru care se stabileste impozitul.”** (O.U.G. nr. 7/24.02.2026)

**- punctul III – ANEXA 1 - “Impozitul si taxa pe teren persoane juridice/persoane fizice”**

Se completeaza:



„În cazul **terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali**, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, **impozitul se reduce cu 50%.**

În cazul **terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali**, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, **impozitul se reduce cu 25%.**

Reducerea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea persoanelor prevăzute mai sus, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți. Reducerea de la plata impozitului pe teren, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”  
(O.U.G. nr. 9/27.02.2026)

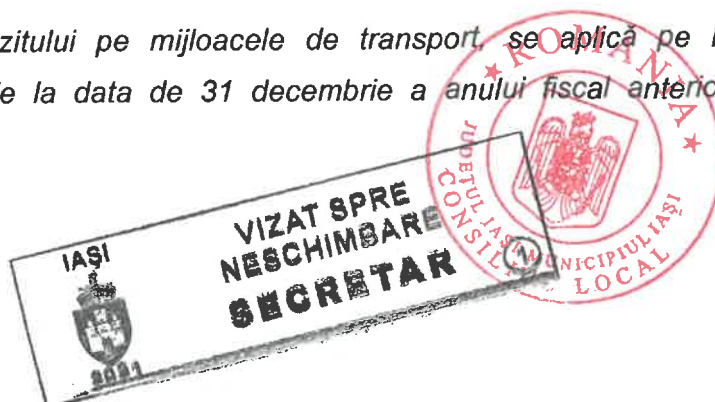
- punctul IV – ANEXA 1 - **“Impozit asupra mijloacelor de transport persoane juridice/persoane fizice”**

Se completeaza:

„În cazul **mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali**, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, **impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.**

În cazul **mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali**, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, **impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.**

Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și,



111 / 18.03.2026

respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.” (O.U.G. nr. 9/27.02.2026)

„Prin excepție un mijloc de transport achiziționat, înmatriculat și vândut în același an calendaristic generează stabilirea unui impozit pentru anul respectiv cu un singur termen de plată, respectiv data instrairii.” (O.U.G. nr. 7/24.02.2026)

- **punctul X – ANEXA 1 - “SCUTIRI/REDUCERI DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI, A IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN, A IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT, CONFORM ART. 456, ALIN. (2); ART. 464, ALIN. (2); ART. 469, ALIN. (2) DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL”**

**La punctul X.1. lit.k) se modifica astfel:**

„k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, conform procedurii din Anexa nr.19;”. (O.U.G. nr. 9/27.02.2026)

## **2. ANEXA 2 din H.C.L. nr.507/29.12.2025, cu modificările și completările ulterioare, se modifica și completează astfel:**

- **ANEXA 2 - Taxe speciale – art.484 din Codul fiscal**

Punctul 2.1. -Taxa pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală Persoane Juridice/Persoane Fizice din Anexa nr.2 -Taxe speciale -art.484 din Codul fiscal se elimina ca urmare a interzicerii stabilirii de către autoritățile administrației publice locale a oricărei taxe locale sau taxe speciale pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală conform art. XV din O.U.G. nr. 7/24.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale, publicată în M.O. 146 din 25.02.2026, potrivit caruia: “ Începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență este interzisă stabilirea de către autoritățile administrației publice locale a oricărei taxe locale sau taxe speciale pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală, precum și a adeverințelor necesare eliberării cărții de identitate.”

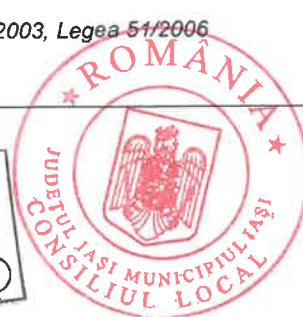
iar punctul 2.2. Taxa de urgență pentru soluționarea declarațiilor fiscale privind înscrierea/scoaterea din evidența fiscală a bunurilor mobile sau imobile devine punctul 2.1.



**3. ANEXA 9 din H.C.L. nr.507/29.12.2025, cu modificările și completările ulterioare, se completează astfel:**

**TAXE PENTRU STADIOANELE MUNICIPALE**

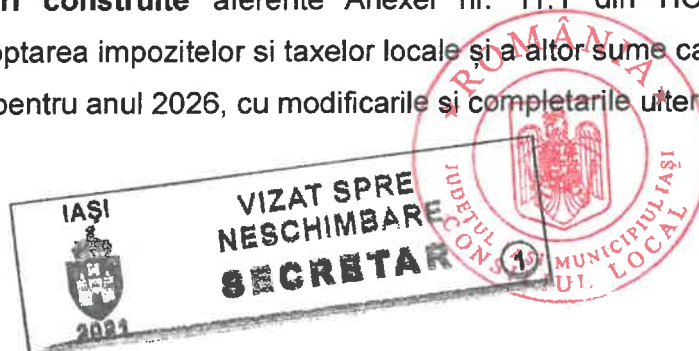
| Nr. crt. | Denumire taxa                                                                                                                                                                                                 | Nivel an 2025 | Nivel an 2026 | Temel de drept                                                   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                               |               |               |                                                                  |
| 0        | 1                                                                                                                                                                                                             | 2             | 4             | 5                                                                |
| 1.       | Taxa pentru utilizarea temporară a terenului de sport mare ,gazonat, dinincinta <b>Stadionului Emil Alexandrescu, pentru antrenament fara nocturna</b>                                                        | 146lei/h      | 154ei/h       | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 2        | Taxa pentru utilizarea temporară a terenului de sport mare ,gazonat ,dinincinta <b>Stadionului Emil Alexandrescu, pentru antrenament cu nocturna</b>                                                          | 180 lei/h     | 190 lei/h     | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 3        | Taxa pentru utilizarea a terenului de sport mare ,gazonat ,din incinta <b>Stad. Emil Alexandrescu</b> pentru <u>desfasurarea meciurilor oficiale /competitiilor sportive/meciurilor amicale fara nocturna</u> | 447 lei/h     | 472 lei/h     | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 4        | Taxa pentru utilizarea a terenului de sport mare ,gazonat ,din incinta <b>Stad. Emil Alexandrescu</b> pentru <u>desfasurarea meciurilor oficiale /competitiilor sportive/meciurilor amicale cu nocturna</u>   | 745 lei/h     | 787lei/h      | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 5        | Taxa pentru utilizarea temporara a terenului de sport sintetic /inierbat din complexul <b>StadionuluiEmil Alexandrescu</b> pentru <u>desfasurarea antrenamentelor fara nocturna</u>                           | 89 lei/h      | 94 lei/h      | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 6        | Taxa pentru utilizarea temporara a terenului de sport sintetic /inierbatdincomplexul <b>StadionuluiEmil Alexandrescu</b> pentru <u>desfasurarea antrenamentelor cu nocturna</u>                               | 135 lei/h     | 143lei/h      | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |



111 / 18.03.2026

|    |                                                                                                                                                                                                                |           |             |                                                                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|------------------------------------------------------------------|
| 7  | Taxa pentru utilizarea pistei de atletism de la Stadionului Emil Alexandrescu pt. antrenament sau competiție cu nocturna                                                                                       | 343 lei/h | 362 lei/h   | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 8  | Taxa pentru utilizarea temporară a terenurilor de sport din incinta Stadionului Tineretului și Stadionului Tepropentru manifestari cultural - artistice, expoziții etc                                         | 745 lei/h | 787 lei/h   | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 9  | Taxa pentru utilizarea teporara a terenurilor de sport din incinta Stadionului Tineretului pentru antrenament                                                                                                  | 44 lei/h  | 46 lei/h    | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 10 | Taxa pentru utilizarea temporara a terenurilor de sport din incinta Stadionului Tineretului pentru desfașurarea meciurilor oficiale / competițiilor sportive/ meciurilor amicale                               | 74 lei/h  | 78 lei/h    | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 11 | Taxa pentru utilizarea temporara a terenurilor de sport din incinta Stadionului Tepro pentru antrenament                                                                                                       | 29 lei/h  | 31 lei/h    | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 12 | Taxa pentru utilizarea temporara a terenului de sport sintetic /inierbat din complexul Stadionului Tineretului pentru desfașurarea meciurilor oficiale/competițiilor sportive/meciurilor amicale fara nocturna | 299 lei/h | 316 lei/ora | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |
| 13 | Taxa pentru utilizarea temporara a terenurilor de sport din incinta Stadionului Tepro pentru desfașurarea meciurilor oficiale/competițiilor sportive/meciurilor amicale                                        | 44 lei/h  | 46 lei/h    | OUG57/2019, HG 955/2004, OG 71/2002, Legea 3/2003, Legea 51/2006 |

4. **La Anexa 11.1 se modifica** art .2 din Procedura privind determinarea chiriei pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, terenurile aferente acestora și alte terenuri construite aferente Anexei nr. 11.1 din HCL nr. 507/29.12.2025 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026, cu modificarile și completările ulterioare,



111/18.03.2026

cu tabel Taxe Speciale Serviciul Administrare Spații Comerciale, Terenuri și alte Bunuri, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre în sensul că va avea următorul cuprins.

2. Chiriile lunare pentru toate spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, terenurile aferente acestora și alte terenuri construite sau neconstruite ce fac obiectul unor contracte de închiriere/folosință aflate în derulare se vor indexa cu 5,6% începând cu 01.01.2026, conform ratei inflației comunicată pe site-urile M.F.P. și M.L.D.P.A.

**5. ANEXA 13 din H.C.L. nr.507/29.12.2025, cu modificările și completările ulterioare, se modifica astfel:**

În cadrul *Directia Generala Economica si Finante Publice Locale se elimina:*

Taxa pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală – persoane fizice și persoane juridice.

**6. ANEXA 18 din H.C.L. nr.507/29.12.2025, cu modificările și completările ulterioare, se modifica și completează astfel:**

- La litera A, B, C în Anexa nr. 18 sintagma "nu înregistrează obligații restante" se înlocuiește cu sintagma "și-a îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxe pe clădiri/ impozitului/taxe pe teren/ impozitului pe mijloacele de transport pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege și nu înregistrează obligații restante".

**7. ANEXA 19 din H.C.L. nr.507/29.12.2025, cu modificările și completările ulterioare, se modifica și completează astfel:**

- Lit. A punctul 8 din Anexa nr. 19 – PROCEDURA de acordare a scutirilor/reducerilor de la plată impozitului/taxe pe clădiri, impozitului/taxe pe terenuri și impozitului pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al Municipiului Iași, conform art. 456, alin. (2), lit. a)-f), j), k), m), o) și p) art. 464, alin. (2), lit. a)-e), j), k) și l) și art. 469, alin (2), lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Se modifica astfel:

**„8. Clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat**



**8.1** Clădirile în care se desfășoară activități sportive beneficiază de scutire a impozitului pe clădiri, pe o perioadă de 2 ani.

**8.2.** Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite cumulativ următoarele:

- a) clădirea să fie în proprietate persoanei fizice sau juridice;
- b) în clădire să se desfășoare exclusiv activități sportive;
- c) sa prezinte autorizația/aviz/acord de funcționare după caz, extras de carte funciara a clădirii actualizat;
- d) contribuabilul și-a îndeplinit obligația de plată a impozitului pe clădiri pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege și nu înregistrează obligații restante la bugetul local al Municipiului Iași.

**8.3.** Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere, model prevăzut în anexa nr. A.1 la prezenta procedură, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de proprietate;
- b) actul de identitate pentru proprietarul clădirii
- c) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau nonprofit;
- d) statutul organizației neguvernamentale sau nonprofit;
- e) certificatul de acreditare al organizației neguvernamentale și nonprofit emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Tineretului și Sportului din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea;
- f) declarație pe proprie răspundere că în clădirea pentru care se solicită scutirea se desfășoară activități sportive.

Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

Documentele justificative se depun la organul fiscal până la data de 31 ianuarie, inclusiv, a anului fiscal în care se acordă scutirea.”



La litera A, B, C in cazul scutirilor/reducerilor la impozitul/taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren si impozitul pe mijloacele de transport de la toate punctele sintagma "nu inregistreaza obligatii restante" se inlocuieste cu sintagma "si-a indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pe cladiri/ impozitului/taxei pe teren/impozitului pe mijloacele de transport pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege si nu înregistrează obligații restante".

**8. Art.11 din H.C.L. nr. 507/29.12.2025 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026 cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica astfel:**

De la Art.11 alin. (1) se elimina „Organul fiscal are obligatia sa publice pe pagina de internet a Municipiului Iasi, lista debitorilor persoane juridice care inregistreaza obligatii fiscale restante la bugetul local Iasi (art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala).

Lista se publica trimestrial, pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportare si cuprinde obligatiile fiscale restante la sfarsitul trimestrului si neachitate la data publicarii listei, al caror plafon este de 10 000 lei.

Inainte de publicare, obligatiile fiscale restante se notifica debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale.

In termen de 15 zile de la achitarea integrala a obligatiilor fiscale restante, organul fiscal opereaza modificarile pentru fiecare debitor care si-a achitat aceste obligatii.

**Iar alin .(2)**“Organul fiscal are obligatia sa publice pe pagina de internet a Municipiului Iasi, lista contribuabililor persoane juridice care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații bugetare restante la bugetul local Iasi (art. 162<sup>1</sup> din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare).

Lista se publică trimestrial până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare si cuprinde contribuabilii persoane juridice care au declarat si achitat integral obligatiile fiscale principale la scadenta, al caror plafon este egal sau mai mare de 5 000 lei și care nu figurează in evidenta fiscala cu obligații bugetare restante incepand cu 01 ianuarie a anului in care se publica lista si pana la data publicarii listei (conform declaratiilor depuse



111 / 18.03.2026

de contribuabili si evidentelor existente la data intocmirii), potrivit "Procedura privind publicarea pe pagina de internet a Municipiului Iasi a listei contribuabililor persoane juridice care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații bugetare restante la bugetul local Iasi" prevazuta la pct. XIV, Anexa 1/hotararea de adoptare a impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026. " **devine alin.(1).**

Director General D.G.E.F.P.L.,  
Carmen CAZUC

Director executiv D.E.P.,  
Radu Mihai GRIGORAS

P. Director Executiv,  
Aurora PINTILIE  
Sef Serviciu SCIF,  
Iulian BITUCA

Sef Serviciu SCIJ,  
Alina-Mirela POSTOLACHE

