



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea completarii Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 ,
cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași, cu terenurile identificate în
Anexele 1-3**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2025, la convocarea Primarului din data de 20.11.2025, conform Dispoziției nr. 1049/20.11.2025, modificată prin Dispoziția nr. 1068/24.11.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 149222/20.11.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 130397/13.10.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 148064/18.11.2025 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 130392/11.11.2025 întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 468/24.11.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 343/24.11.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresele Direcției Juridice cu numerele de înregistrare: 121356 din 24.09.2025 - pentru terenul situat în strada Golia, în suprafața de 36 mp; 121652 din 25.09.2025 - pentru terenul situat în Aleea Tudor Neculai în suprafața de S1=2647 mp; 121657 din 25.09.2025 - pentru terenul situat în Aleea Tudor Neculai în suprafața de S2=512 mp, prin care se comunică că pentru terenurile în discuție nu sunt înregistrate în prezent litigii pe rolul instanțelor de judecată în care Municipiul Iași să fie parte.

Având în vedere Adresele Direcției de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru- Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății cu numerele de înregistrare: 110138 din 2.10.2025 (pt. S=36 mp); 114815 din 02.10.2025 (pt.S1=2.647 mp); 114783 din 02.10.2025 (pt.S2=512 mp) prin care comunica faptul că pentru terenurile în discuție nu sunt formulate notificări de retrocedare în baza legilor proprietății și, în conformitate cu evidența cadastrală aferentă Municipiului Iași, ediția 1989 – 1990, aflată la dispoziția Compartimentului tehnic de implementare a legilor proprietății din cadrul Serviciului GIS-Cadastru, terenurile figurează în „Administrarea operativă a Municipiului Iași”;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 124820 /01.10.2025 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fără construcții, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024, Dispoziția nr. 85 din 06.02.2025 și Dispoziția nr. 740 din 14.08.2025,

Având în vedere Procesul verbal nr. 124828 /02.10.2025 al Comisiei speciale de inventariere numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019, completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021 și Dispoziția 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția 2363 din 07.08.2024, Dispoziția nr.85 din 06.02.2025 și Dispoziția nr. 740 din 14.08.2025 prin care se propune inventarierea unor terenuri în domeniul privat al Municipiului Iași;

Având în vedere Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de persoanele fizice/juridice autorizate;

Având în vedere HCL 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi insusit prin Hotararea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenurile enumerate la pozitiile 1-3 din tabelul de mai jos, care vor completa urmatoarele anexe:

- Anexa 1.1 aflată în gestiunea Directiei Exploatare Patrimoniu, cu terenurile de la pozitia 1 si 2
- Anexa 3.2. aflată în gestiunea Directiei Tehnice si Servicii Comunitare, cu terenul de la pozitia 3;

Elementele de identificare ale terenurilor sunt:

Nr crt	Denumire bun (2)	Elemente de identificare (3)	Identificatori cadastrali (4)	Suprafata de inventariat -mp (5)
1	Teren	situat in Iasi, stradela Golia intre imobilul de la nr. 1 cu numar cadastral 14670/1 inscris in CF 122005 si calea de acces cu nr. cadastral 181820	identificat cadastral in tarlaua T 31 partial parcela CAT 907	36 mp
2	Teren	aferent parcarii de resedinta situat in Iasi Aleea Tudor Neculai(in interiorul cvartalului de blocuri : Bloc 27-33; Bloc 37-39; bloc 45; bloc 32-Aleea Tudor Neculai si blocurile 30-28-26-24-Soseaua Nicolina – marginita de loc joaca -post transformare PT597, punct termic Aleea Nicolina si Statie de Redresare)	identificat cadastral in tarlaua 65 parcela CAT 3408 si partial CR 3407 si CR 3403	2.637 mp
3	Teren	aferent loc joaca in Iasi Aleea Tudor Neculai (in interiorul cvartalului de blocuri: bloc 27-33; Bloc 37-39 langa punct termic Aleea Nicolina si Statia de Redresare)	identificat cadastral in tarlaua 65 parcela CR 3403	512 mp

Art.2 Bunurile sunt identificate in planurile de amplasament si delimitare a imobilelor cuprinse in Anexele 1-3, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Dreptul de proprietate privind imobilele care sunt supuse procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat si prin grija Serviciului GIS Cadastru.

Art.4 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, în vederea actualizării evidenței financiar-contabile.

Art.5 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

Art.6 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Vasile Pușcașu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 437 din 26 noiembrie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0