



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind trecerea din administrarea Județului Iași - Consiliul Județean Iași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași, **a terenului și a rampei (poz.1.1.10) aflate în domeniul public al Municipiului Iași, în suprafață de 153.692,13 mp, și a obiectivului de investiții „Închidere depozit neconform de deșeuri Tomești”** în valoare de 18.880.636,10 lei, realizate în cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Iași”

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2025, la convocarea Primarului din data de 24.10.2025, conform Dispoziției nr. 968 din 24.10.2025, modificată prin Dispoziția nr. 991/31.10.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 136.481 /24.10.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 136.525/ 24.10.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 136.522/24.10.2025, întocmit de către Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare – Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 413/30.10.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 309/30.10.2025 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 34/30.10.2025 întocmit de Comisia pentru Protecția Mediului, Turism și Agricultură a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 501/20.12.2017 privind trecerea, din administrarea Județului Iași-Consiliul Județean Iași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași, a terenului și a rampei (poz.1.1.10), aflate în domeniul public al Municipiului Iași, în suprafață de 153.692,13 mp, și a obiectivului de investiții „Închidere depozit neconform de

deșeuri Tomești” în valoare de 18.880.636,10 lei, realizate în cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Iași”;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 81/27.03.2012 privind preluarea în administrarea Județului Iași-Consiliul Județean Iași a terenului aflat în domeniul public al municipiului Iași , pentru realizarea Proiectului „Sistem de Management integrat al deșeurilor în județul Iași”;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr.291/15.09.2011 privind restituirea către Municipiul Iași a cotei părți din aportul în natură la capitalul social al S.C. Salubris S.A., reprezentând teren pe care este situat Depozitul Controlat Deșeuri Menajere Tomești și reducerea capitalului social al S.C. Salubris S.A., în vederea atragerii unei finanțări nerambursabile pe fonduri europene, referitor la trecerea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași în administrarea Județului Iași a terenului și a rampei (poz.1.1.10) din anexa 1, pe care este situat Depozitul Controlat Deșeuri Menajere Tomești, pentru implementarea proiectului „Sistem de Management integrat al deșeurilor în județul Iași”, pe perioada de sustenabilitate a proiectului;

Având în vedere prevederile Protocolul de predare - primire nr. 8668/27.08.2012 încheiat între Județul Iași - Consiliul Județean Iași și Municipiul Iași-Consiliul Local al Municipiului Iași privind predare - primirea terenului situat în intravilanul extins al Municipiului Iași pe DN 28 Iași-Albița, la km 12, sector cadastral 127, județul Iași, pe care este amplasat “Depozitul controlat de deșeuri menajere Tomești”, identificat cu numărul cadastral 12733, înscris în Cartea Funciară nr.41224 a localității Iași, în suprafață de 153.692,13mp, precum și rampa de gunoi poz.1.1.10;

Având în vedere prevederile Procesul verbal de predare-primire nr.4552/11.05.2012 încheiat între Consiliul județean Iași și Consiliul Local al Municipiului Iași privind predare-primirea terenului situat în intravilanul extins al Municipiului Iași pe DN 28 Iași - Albița, la km 12, sector cadastral 127, județul Iași, pe care este amplasat „Depozitul controlat de deșeuri menajere Tomești”, identificat cu număr cadastral 12733, înscris în Cartea Funciară nr.41224 a localității Iași, în suprafață de 153.692,13mp, precum și rampa de gunoi poz.1.1.10;

Având în vedere prevederile Documentul de Poziție privind modul de implementare al proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Iași” și actele adiționale nr. 1 și 2 la Documentul de Poziție”;

Având în vedere prevederile Contractul de finanțare nr. 2259/16.05.2023 - Faza I, încheiat între Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice și Consiliul Județean Iași, cu o valoare totală a proiectului, fără TVA, de 247.899.718 lei, valoare eligibilă, în conformitate cu POS Mediu și Decizia de Aprobare nr. C (2013) 2068/11.04.2013 a Comisiei Europene, fiind de 223.517.053 lei;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 69/30.05.2017 a proiectului "Fazarea proiectului Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Iași"-cod SMIS 2014+10785 prin intermediul Programului Operațional pentru Infrastructura Mare (Faza a 2-a a proiectului "Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Iași")- cod SMIS CSNR 32832);

Având în vedere prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciile de salubritate a localităților, republicată;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 820 din 26 august 2021, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea, din administrarea Județului Iași - Consiliul Județean Iași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași, **a terenului și a rampei (poz.1.1.10), aflate în domeniul public al Municipiului Iași, în suprafață de 153.692,13 mp și a obiectivului de investiții “Închidere depozit neconform de deșeuri Tomești”** în valoare de 18.880.636,10 lei, realizate în cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Iași”, având datele de identificare prezentate în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Predarea - primirea imobilului menționat la art.1 se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 zile de la data comunicării prezentei.

(2) Protocolul de predare-primire încheiat va fi comunicat Direcției de Evidență a Patrimoniului Public și Privat și Direcției Generale Economice și Finanțe Publice în vederea actualizării evidenței tehnico-operative a Municipiului Iași.

Art. 3. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare, Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția de Evidență a Patrimoniului Public și Privat și Societatea SALUBRIS S.A. și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare, Serviciul Promovare și Monitorizare Calitate Mediu, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția de Evidență a Patrimoniului Public și Privat.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Pușcașu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 390 din 31 octombrie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0