



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind actualizarea "***Studiului de fezabilitate Amenajare mal Lac Cug II***" în conformitate cu cerințele Ghidului Solicitantului de Finanțare – Infrastructuri verzi, din cadrul Programului regional Nord-Est 2021-2027 (NBS-Nature-Based Solutions – P3)

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.10.2025, la convocarea Primarului din data de 24.10.2025, conform Dispoziției nr. 969 din 24.10.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 137.085 /24.10.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 130.362/13.10.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 129.907/10.10.2025, întocmit de către Serviciul Utilități Publice ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 132.921/16.10.2025, întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Serviciul Analiză Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 401/28.10.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 300/28.10.2025 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 31/28.10.2025 întocmit de Comisia pentru Protecția Mediului, Turism și Agricultură a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Avizul C.T.E. nr. 130.759/13.10.2025 și Procesul – Verbal C.T.E. nr. 130.758/13.10.2025;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 85 din 27.03.2025 prin care a fost aprobat "Studiul de fezabilitate Amenajare Mal Lac Cug 2";

Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului de Finanțare – Infrastructuri Verzi din cadrul Programului Regional Nord - Est 2021 - 2027 (NBS-Nature-Based Solutions – P3);

Având în vedere Devizul general estimativ actualizat, întocmit de S.C. BUCHAREST ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 4 lit. (a) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică și indicatorii tehnico - economici pentru actualizare "Studiu de fezabilitate Amenajare mal Lac Cug II", în conformitate cu cerințele Ghidului Solicitantului de Finanțare – Infrastructuri verzi, din cadrul Programului regional Nord-Est 2021-2027 (NBS-Nature-Based Solutions – P3), prevăzut în **Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 3. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Tehnică și Servicii Comunitare, Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană, Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Pușcașu
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 378 din 28 octombrie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0

Anexă 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 378/28.10.2025,
privind aprobarea documentației tehnice, a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul
actualizare **“Studiu de fezabilitate Amenajare mal Lac Cug II” în conformitate cu**
cerințele Ghidului Solicitantului de Finanțare – Infrastructuri verzi, din cadrul
Programului regional Nord-Est 2021-2027 (NBS-Nature-Based Solutions – P3)

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

pentru obiectivul actualizare “Studiu de fezabilitate Amenajare mal Lac Cug II”

A. Indicatori economici:

Valorile estimate ale investiției conform documentației tehnico-economice sunt:

Total General = 13.245.992,11 fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de 2.760.830,48 lei.

Valoare C+M= 9.016.389,79 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 1.893.441,86 lei.

B. Indicatori tehnici:

Suprafață totală 12.249 mp.

Folosința actuală: neconstruit / Categoria de folosință: spațiu verde.

Destinația admisă: UTR P 3 – spațiu plantat pentru loisir.

Prin studiul de fezabilitate au fost propuse următoarele amenajări:

Amenajarea unui ponton flotant pe suprafața luciului lacului, fără sprijiniri pe fundul acestuia, cu structură de lemn, cu acces din circuitul perimetral lacului nou creat, din zona de nord vest cu scopul de a deservi accesului cu ambarcațiuni fără motor, de mică dimensiune pe suprafața lacului;

- amenajarea spațiilor aleilor pietonale prin montarea unor platforme din lemn distanțate față de terenul natural;

- amenajarea spațiului verde, punându-se accent pe integrarea armonioasă cu peisajul existent, protejând ecosistemul lacului;

- amenajarea unor locuri de odihnă și puncte de observație (două turnuri belvedere cu structură din elemente de lemn);

- amenajarea unui pavilion cu o structură ușoară din lemn ce adăpostește un spațiu comercial și de loisir cu acces public, delimitat perimetral de o terasă deschisă și acoperită;

C. Durata de execuție - 14 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile Pușcașu

Consilier local