



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însușit prin H.C.L. nr. 225/2020, cu apartamentul nr. 2 situat în Iași, Strada Vitejilor nr. 16, bloc B10, etajul 2

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2025, la convocarea Primarului din data de 24.09.2025, conform Dispoziției nr. 847/24.09.2025, completată prin Dispoziția nr. 850/29.09.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 118750/19.09.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 117585/17.09.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 117584/17.09.2025 întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 118773/19.09.2025 întocmit de către Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 118298/18.09.2025 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 382/29.09.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 291/29.09.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 republicată privind Codul Civil;

Având în vedere Legea nr. 7 din 13 martie 1996 actualizată și republicată a cadastrului și publicității imobiliare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor Tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și județelor;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 81/31.08.2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată;

Având în vedere Decizia nr. 22 din 26 septembrie 2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție publicată în Monitorul Oficial nr. 947 din 24 noiembrie 2016;

Având în vedere O.M.F. nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

Având în vedere HCL nr. 225/2020 privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere Certificatul de vacanță succesorală nr. 47 din 12 august 2025;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 115308/12.09.2025;

Având în vedere Adeverința nr. 11688/17.09.2025 emisă de SC Termo Service SA, înregistrată la Municipiul Iași cu nr. 117577/17.09.2025.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește raportul de evaluare nr. 115308/12.09.2025 pentru apartamentul nr. 2 situat în Iași, Strada Vitejilor nr. 16, bloc B10, etajul 2.

Art.2 Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu apartamentul nr. 2 situat în Iași, Strada Vitejilor nr. 16, bloc B10, etajul 2, compus din trei camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 68,19 mp, împreună cu dreptul de proprietate forțată și

perpetuă asupra cotei părți aferente acestui apartament, din toate porțiunile din blocul de locuințe specificat, porțiuni care prin natura și destinația lor sunt de folosință comună (casa scării, holuri comune, uscător, puțul liftului, etc), neintabulat în Cartea Funciară, conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 47 din 12 august 2025 emis de Societatea Profesională Notarială "Popică-Loghin și Bârză". Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 248.095 lei.

Art.3 Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției Fond Locativ a imobilului ce face obiectul Art. 2.

Art.4 Se aprobă plata pasivului succesoral, în limita activului succesoral, în măsura justificării sale de către creditorii.

Art.5 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat.

Art.6 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident, de către Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat.

Art.7 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Vasile Pușcașu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 363 din 30 septembrie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0