



Municipiul Iași Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 225 din 30.06.2020, cuprinzand inventarul domeniului privat al Municipiului Iasi , cu terenurile identificate in Anexele 1-2

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2025, la convocarea Primarului din data de 22.08.2025, conform Dispoziției nr. 748/22.08.2025, completată prin Dispoziția nr. 762/26.08.2025 și Dispoziția nr. 773/28.08.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 103701/19.08.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 29984/2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 102569/14.08.2025 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 101346/13.08.2025 întocmit de către Direcția Arhitectură și Urbanism-Serviciul GIS Cadastru;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 333/27.08.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 258/27.08.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal nr.29539 din 10.03.2025 al Comisie speciale de inventariere numita prin Dispoziția Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completata si modificata prin Dispoziția nr.777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția nr. 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 2119/28.11.2023, Dispoziția nr.

2363/07.08.2024 si Dispozitia nr. 85/06.02.2025 prin care se hotaraste inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi

Având în vedere Procesul verbal nr. 29520 din 10.03.2025 al Comisiei de inventariere imobile – terenuri cu sau fara constructii, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completata si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia 2119/28.11.2023, Dispozitia 2363/07.08.2024 si Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025, prin care se propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere adresa nr.132764 din 16.01..2025 a Serviciului GIS Cadastru, inaintata ca urmare a verificarii planurilor de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate executate de S.C.Toponatyca S.R.L. si in care se comunica ca nu exista revendicari in baza legilor fondului funciar, in baza Legii 10/200, in baza Legii 23/2018 si a Legii 87/2020;

Având în vedere adresa nr. 143025 din 07.11.2024 prin care Directia Juridica comunica faptul ca nu sunt inregistrate litigii pe rolul instantelor de judecata , in care Municipiul Iasi sa fie parte , pentru terenurile ce urmeaza a fi inventariate;

Având în vedere Adresa nr. 30423 din 10.03.2025 transmisa de Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA- Sucursala Regionala de Cai Ferate Iasi prin care se transmite ca pasajele proprietatea Municipiului Iasi supratraverseaza teren proprietatea CFR

Având în vedere HCL nr. 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii Cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, insusit prin Hotararea Consiliului Local Iasi nr. 225 din 30.06.2020, respectiv completarea Anexei 3.1.2.- Birou Versanti PASAJE, PODURI, PODETE, cu bunurile cuprinse in tabelul de mai jos :

Nr. Ordine	Denumire imobil	Suprafata total masurata (mp)	Identificatori	
			Sector(tarla) Cadastral	Parcele
Anexa 1	<u>Teren in suprafata de 9.541 mp</u> , situat in Iasi, aferent Pasajului Superior Socola – C.F. Iasi – Ungheni – marginit la vest de terenul cu nr. cadastral 174534 (Bulevardul Socola - domeniul public al Municipiului Iasi- nr. inv. 12704); nord (terenuri proprietati private cu nr. cadastrale 159561; 131544;168455; 129311); la est de terenul cu nr. cadastral 124144 (teren proprietatea Statului Roman-aflat in administrarea si exploatarea SNCFR), iar la sud (terenuri proprietati private cu nr. cadastrale 122406; 138119; 159837, respectiv de teren aflat la dispozitia CLFF Iasi)	<u>9.541 mp</u>	T 0 ,T12, T24	DS 7073, CAT 7493, DS 7537, CAT 7560, CAT 7563, CAT 7563, DS 7564, C 7565/1
Anexa 2	<u>Teren in suprafata de 3.585 mp</u> , situat in Iasi, aferent Pasajului Superior Socola – C.F. Iasi – Ungheni – marginit la vest de terenul cu nr. cadastral 124144 (teren proprietatea Statului Roman-aflat in administrarea si exploatarea SNCFR); la est de Soseaua Bucium-DN 24 -domeniul public al Municipiului Iasi- nr. inv. 12224); la nord (terenuri proprietati private cu nr. cadastrale 138962; 138953); la sud (terenuri proprietati private cu nr. cadastrale 162399; 157201; 174365 respectiv de teren aflat la	<u>3.585 mp</u>	T 0	DS 39

	dispozitia CLFF Iasi)			
--	-----------------------	--	--	--

Art.2 Bunurile imobile sunt identificate in Planurile de amplasament si delimitare a terenurilor, cuprinse in Anexele 1-2 , ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale, Directia Tehnica si Servicii Comunitare – Serviciul Strazi Municipale.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident, de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale, Directia Tehnica si Servicii Comunitare – Serviciul Strazi Municipale.

Art.5 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Ovidiu-Marian Bulgariu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 317 din 29 august 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0

Abțineri	0
-----------------	----------