



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea completarii Hotararii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020,
cuprinzand inventarul domeniului privat al Municipiului Iasi, cu terenurile identificate
in Anexele 1- 5**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2025, la convocarea Primarului din data de 18.07.2025, conform Dispoziției nr. 639 din 18.07.2025, completată prin Dispoziția nr. 648/22.07.2025 și 652/23.07.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 90.002 /17.07.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 75.508/16.06.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 78.064/20.06.2025, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 45.853/14.04.2025, întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS – Cadastru – Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 297/23.07.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 223/23.07.2025 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresele Direcției Juridice cu numerele de înregistrare: 42511/04.04.2025 și nr. 44549/08.04.2024, prin care se certifica faptul ca pentru suprafețele de teren stabilite în procesul verbal de inventariere bunuri imobile – terenuri cu sau fara constructii nr.

45232/09.04.2025, nu sunt litigii pe rolul instantelor de judecata, care sa aiba ca obiect terenul propus pentru inventariere;

Având în vedere Adresele Directiei de Arhitectura si Urbanism – Serviciul GIS Cadastru- Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietatii cu numerele de inregistrare: nr. 25285/17.03.2025 și nr. 86723/26.09.2024, prin care comunica faptul ca nu sunt formulate notificari de retrocedare in baza legilor proprietatii și in conformitate cu evidența cadastrală aferentă Municipiului Iasi, editia 1989 – 1990, aflata la dispoziția Compartimentului tehnic de implementare a legilor proprietății din cadrul Serviciului GIS-Cadastru si ca terenurile sunt în Administrare operativă a Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal nr. 45232/09.04.2025 al Comisiei Speciale de inventariere bunuri imobile – terenuri cu sau fara constructii, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completată si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia nr. 167/16.02.2024, Dispozitia 2363 din 07.08.2024 si Dispozitia nr. 85 din 06.02.2025 prin care se propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere Procesul Verbal nr. 43880/08.04.2025 al Comisiei de inventariere imobile– terenuri cu sau fara constructii, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, completată si modificata prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, Dispozitia 1513/15.09.2022, Dispozitia nr. 167/16.02.2024 si Dispozitia nr. 2363/07.08.2024;

Având în vedere Planurile de amplasament si delimitare a imobilelor intocmite de persoana juridică autorizată;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (a) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenurile identificate in planurile de amplasament si delimitare a imobilelor cuprinse in **Anexele 1- 5**, care fac parte din prezenta integrantă din prezenta hotărâre.

(b) Bunurile imobile au urmatoarele elemente de identificare :

1- teren in suprafata de 360 mp teren id. cad. cu T 79, partial parcela CC 3013/5, situat în str. Șipoțel nr. 33- 33B (**Anexa 1**);

2- teren in suprafata de 209 mp teren id. cad. cu T 79, partial parcela CC 3013/5, situat în str. Șipoțel nr. 33- 33B (**Anexa 2**);

3- teren in suprafata de 393 mp teren –id. cad. cu T 79, partial parcela 3013/5, situat în str. Șipoțel nr. 33- 33B (**Anexa 3**);

4- teren in suprafata de 220 mp teren id. cad. cu T 79, partial parcela CC 3013/5, parcela 3013/5 și T0, partial parcela DS 3229, situat în str. Șipoțel nr. 33- 33B (**Anexa 4**);

5- teren în suprafata de 730 mp situat în Iași, sos Bucium lângă nr. 17 A, având id. cad: sector cadastral 3, parțial parcelele CAT 66 și CAT 87, (**Anexa 5**);

Art. 2. (a) Terenurile cuprinse in Anexele 1,2,3,5 completeaza Anexa 1.1.5 a Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020 - gestiunea Directiei Exploatare Patrimoniu - Serviciul Administrare Spatii Comerciale, Terenuri si alte Bunuri;

(b) Terenul cuprins in Anexa 4, completează Anexa 3.2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020 - gestiunea Serviciului Strazi Municipale - Directia Tehnica si Servicii Comunitare.

Art. 3. Dreptul de proprietate privind imobilele care sunt supuse procedurii de inventariere va fi înscris în Cartea Funciară a Municipiului Iași, prin grija Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat si a Serviciului GIS Cadastru.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași; Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Direcția Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu – Marian Bulgariu
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 281 din 24 iulie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0